



УКРАЇНА
ДОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

восьме скликання
(дев'ятнадцята сесія)

РІШЕННЯ

Від 17.02.2022 № 1418-19/2022

м. Долина

**Про перелік об'єктів комунальної власності
Долинської міської територіальної громади,
що підлягають приватизації в 2022 році**

Керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного і комунального майна», діючи в інтересах територіальної громади, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити перелік об'єктів комунальної власності Долинської міської територіальної громади, що підлягають приватизації способом продажу на електронному аукціоні в 2022 році, згідно з додатком 1.

2. Організатором аукціонів, органом приватизації виступає Долинська міська рада.

3. Уповноважити виконавчий комітет Долинської міської ради затверджувати умови та інформацію про об'єкти продажу комунальної власності Долинської міської територіальної громади, що підлягають приватизації (у разі необхідності).

4. Аукціонна комісія, затверджена рішенням міської ради від 28.09.2021 № 633-16/2021 здійснює повноваження передбаченні чинним законодавством щодо приватизації об'єктів комунальної власності Долинської міської територіальної громади у 2022 році.

5. Проведення роботи з підготовки та порядку приватизації, опублікування необхідної інформації в електронній торговій системі «ProZorro.Продажі» покласти на Управління житлово-комунального господарства Долинської міської ради.

6. Затвердити умови продажу та інформацію про об'єкти (лоти) малої приватизації комунальної власності Долинської міської територіальної громади на 2022 рік, згідно додатків 2, 3.

7. Надати дозвіл міському голові Івану Диріву на укладення договорів купівлі-продажу даних об'єктів.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань майна та власності, житлово-комунального господарства та благоустрою.

Міський голова



Іван Дирів

ПЕРЕЛІК
об'єктів комунальної власності
Долинської міської територіальної громади,
що підлягають приватизації в 2022 році

№ з/п	Назва об'єкта	Адреса	Пло- ща кв.м	Балансоутримувач
1	2	3	4	5
1.	Нежитлове приміщення, загальною площею 64,6 кв.м	вул. Зоряна Білінського, 15 м. Долина	64,6	Управління житлово- комунального господарства Долинської міської ради
2.	Вбудоване нежитлове приміщення - підвал, загальною площею 64,1 кв. м	вул. Чорновола, 12 м. Долина	64,1	Управління житлово- комунального господарства Долинської міської ради

Умови продажу та інформація про об'єкт (лот) малої приватизації комунальної власності Долинської міської територіальної громади, що підлягає приватизації способом продажу на електронному аукціоні з умовами – нежитлове приміщення, загальною площею 64,6 кв.м по вул. Зоряна Білінського, 15.

1. Інформація про об'єкт приватизації:

- **найменування об'єкта приватизації:** нежитлове приміщення, загальною площею 64,6 кв.м по вул. Зоряна Білінського, 15;

- **місцезнаходження:** Івано-Франківська область, м. Долина, вул. Зоряна Білінського, 15;

- **дані про об'єкт:** висота приміщення зовнішня 5,65 та 3,67 метри, покрівля - шифер, стіни-цегляні, перекриття – залізобетонні плити (частина зруйнована). Не експлуатується. Потребує капітального ремонту. Об'єкт не є пам'яткою архітектури місцевого значення; розташований у історичній частині міста;

- **інформація про балансову вартість** - відсутня;

- **дані про земельну ділянку:** відомості про земельну ділянку відсутні;

- **інформація про договори оренди об'єкта або його частини** - відсутні;

- **інформація про балансоутримувача:** Управління житлово-комунального господарства Долинської міської ради. Місцезнаходження балансоутримувача: 77503, м. Долина, вул. Чорновола, 10. Телефон балансоутримувача: (03477)2-74-99. Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 43432902 . Електронна адреса: y.gkh@ukr.net;

- **інформація про державну реєстрацію права власності** – реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна - 1809041626220, дата реєстрації – 08.04.2019;

- **фотографічне зображення об'єкта та технічна документація** додаються;

- **встановлена кількість кроків аукціону** за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: становить - 3 кроки.

- **період між аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 22 календарних дні від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

2. Інформація про умови: переможець зобов'язаний відшкодувати Долинській міській раді міської територіальної громади витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в місячний строк з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

Умови продажу та інформація про об'єкт (лот) малої приватизації комунальної власності Долинської міської територіальної громади, що підлягає приватизації способом продажу на електронному аукціоні з умовами – вбудоване нежитлове приміщення - підвал, загальною площею 64,1 кв.м по вул. Чорновола, 12.

1. Інформація про об'єкт приватизації:

- **найменування об'єкта приватизації:** вбудоване нежитлове приміщення - підвал, загальною площею 64,1 кв.м по вул. Чорновола, 12;
- **місцезнаходження:** Івано-Франківська область, м. Долина, вул. Чорновола, 12;
- **дані про об'єкт:** висота приміщення зовнішня 2,60 метри, стіни-бетонні блоки (відсутнє оштукатурення, перекриття – залізобетонні плити, підлога-відсутня бетонна стяжка. Не експлуатується. Потребує ремонту. Об'єкт не є пам'яткою архітектури місцевого значення; розташований в центральній частині вулиці Чорновола, у пішохідній близькості до об'єкта знаходиться громадська та житлова забудова;
- **інформація про балансову вартість** - відсутня;
- **дані про земельну ділянку:** відомості про земельну ділянку відсутні;
- **інформація про договори оренди об'єкта або його частини** - відсутні;
- **інформація про балансоутримувача:** Управління житлово-комунального господарства Долинської міської ради. Місцезнаходження балансоутримувача: 77503, м. Долина, вул. Чорновола, 10. Телефон балансоутримувача: (03477)2-74-99. Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 43432902 . Електронна адреса: y.gkh@ukr.net;
- **інформація про державну реєстрацію права власності** – реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1888544, дата реєстрації – 29.07.2013;
- **фотографічне зображення об'єкта та технічна документація** додаються;

2. Інформація про умови: переможець зобов'язаний відшкодувати Долинській міській раді міської територіальної громади витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в місячний строк з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу. Забезпечення постійного доступу до обслуговування та ремонту внутрішньо будинкових мереж. Забезпечення доступу мешканців будинку до загального спільного входу у підвал та можливості користування іншим підвальним приміщенням.