

Виробничий комплекс, який знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Полярна, 10

Продаж виробничого комплексу, загальною площею 4 409,80 кв.м, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Полярна, 10. Виробничий комплекс складається з:

- адміністративно-побутового корпусу загальною площею 1 282,00 кв. м;
- ремонтних майстерень загальною площею 2 149,50 кв.м;
- майстерень та гаражів загальною площею 978,30 кв. м.

В адміністративно-побутовому комплексі зроблено ремонт: керамічна плитка, фарбування стін, декоративні елементи. Вікна – металопластикові, двері – металеві, дерев'яні, МДФ. Майстерні та гаражі використовувалися за цільовим призначенням та знаходяться в доброму стані.

Функціональне призначення об'єкту нерухомості: комерційна нерухомість виробничого призначення.

Нежитлові будівлі знаходяться на земельній ділянці за кадастровим номером 8000000000:78:049:0023, цільове призначення - для підприємств іншої промисловості. Площа земельної ділянки становить 2,414 га. З попереднім власником був укладений відповідний договір оренди земельної ділянки, на даний момент АБ «УКРГАЗБАНК» право землекористування не переоформлене.

Виробничий комплекс належить АБ «УКРГАЗБАНК» на праві власності з 26.08.2015.

Всі витрати, пов'язані з укладенням та нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу будівлі., сплачує Переможець аукціону (покупець).

Місце укладення договору купівлі-продажу – м. Київ.

Аукціон проводиться з підвищенням стартової ціни (англійський аукціон) повторно.

Інформація про замовника

Найменування:	<i>АБ «УКРГАЗБАНК»</i>
Код ЄДРПОУ:	23697280
Місцезнаходження:	<i>01030, м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, 16-22</i>
Контактна особа, номер телефону, e-mail:	Осипа Дмитро Володимирович, 097-680-46-13, (044) 594-11-09 dosypa@ukrgasbank.com

Інформація про умови аукціону

Кінцевий строк подання цінових пропозицій, дата та час:	29.12.2020 20:00
Дата проведення аукціону:	30.12.2020
Початкова ціна продажу лоту, грн. з ПДВ:	33 329 998,56
Розмір мінімального кроку підвищення, грн.:	333 299,99
Розмір мінімального кроку підвищення ціни, %:	1
Розмір гарантійного внеску, грн.:	3 332 999,86
Розмір гарантійного внеску, %:	10

Інформація про ЛОТ

Стислий опис майна: *Виробничий комплекс, який знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Полярна, 10 – 1шт*

Адреса місцезнаходження майна: *Адреса місцезнаходження майна: Україна, м. Київ, вул. Полярна, 10*

Код CPV майна, відповідно до ДК 021:2015: *04210000-3 - Промислова нерухомість
04232000-3 - Адміністративна будівля, приміщення в адміністративній будівлі
04212000-7 - Будівля складу, ангар тощо та їх частини*

Критерії вибору переможця: *Ціна: 100%*

Документація аукціону:

- *Технічний паспорт*
- *Локація на карті*
- *Примірна форма договору к-п*
- *Фото 1*
- *Фото 2*
- *Фото 3*
- *Фото 4*
- *Фото 5*
- *Фото 6*
- *Фото 7*
- *Фото 8*