

9500632852

ДОГОВІР ЗАСТАВИ ТРАНСПОРТНИХ ЗАСОБІВ № 45/ЗКВ-07

Місто Київ, п'ятнадцятого лютого дві тисячі сьомого року.

Товариство з обмеженою відповідальністю "Український промисловий банк", місцезнаходження якого: місто Київ, бульвар Л.Українки, 26, код ЄДРПОУ 19357325, Статут (нова редакція) якого зареєстровано Національним банком України 20 грудня 2006 року за реєстраційним номером 164, надалі – "Заставодержатель", від імені якого на підставі Довіреності, посвідченої приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Кожухар Р.В. 27 травня 2004 року за реєстром №3112, діє **Ніканчук Сергій Леонідович**, який мешкає за адресою: м. Київ, вул. Драйзера, буд. 1/25, кв. 50, з однієї сторони,

та Товариство з обмеженою відповідальністю "ТРИДЕНТА АГРО", місцезнаходження якого: місто Київ, вул. Конотопська, буд. 8, код ЄДРПОУ 25591321, Статут якого зареєстровано Голоосієвською районною у місті Києві Державною адміністрацією, реєстраційний номер 2650 від 18 лютого 2004 року, надалі – "Заставадавець", від імені якого на підставі Статуту, діє **Генеральний директор Цимбал Андрій Віталійович**, який мешкає за адресою: м. Полтава, вул. Ціолковського, буд. 59, кв. 59, з другої сторони, що разом іменуються "Сторони", уклали цей Договір (надалі – Договір застави) про наступне:

І. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.

1.1. Застава за цим Договором забезпечує вимоги Заставодержателя за Кредитним договором № 45/КВ-07 на відкриття невідновлювальної кредитної лінії (в іноземній валюті) від 15 лютого 2007р. (з будь-якими змінами і доповненнями до нього, в тому числі стосовно збільшення процентної ставки за користування кредитом, строку кредитування, суми кредиту тощо) (надалі - Кредитний договір), укладеним між Заставодержателем і Заставадавцем, за умовами якого останній зобов'язаний Заставодержателю до 12 лютого 2010 року (Дванадцятого лютого дві тисячі десятого року) включно в порядку передбаченому Кредитним договором, повернути кредит у розмірі **137 631,00 (Сто тридцять сім тисяч шістсот тридцять один) Євро 00 євроцентів**, сплатити проценти в розмірі **12 (Дванадцять) % річних** та штрафні санкції у розмірі і у випадках, передбачених Кредитним договором (надалі – Основне зобов'язання).

Застава за цим Договором також забезпечуються вимоги Заставодержателя щодо відшкодування:

- штрафних санкцій, передбачених цим Договором;
- витрат, пов'язаних з пред'явленням вимоги за Основним зобов'язанням і зверненням стягнення на Предмет застави;
- витрат на утримання і збереження Предмета застави;
- витрат на страхування Предмета застави;
- збитків, завданих порушенням Основного зобов'язання чи умов цього Договору.

1.2. Предметом застави є наступні автотранспортні засоби:

№	Марка та тип транспортного засобу	Шасі (кузов, рама, коляска) №	Свідцтво про реєстрацію ТЗ	Державний реєстраційний номер	Рік випуску	Місце реєстрації (МРЕВ)	Дата видачі Свідцтва	Заставна вартість, грн..
1	TOYOTA CAMRY (легковий седан)	JTNBK40K503016376	AAC № 062089	AA 5155 CB	2006	УДАІ ГУ МВС України в м. Києві	13.02.2007 року	263 980,00
2	TOYOTA CAMRY (легковий седан)	JTNBK40K503016572	AAC № 062090	AA 2951 CI	2006	УДАІ ГУ МВС України в м. Києві	13.02.2007 року	263 980,00

надалі – Предмет застави)

1.3. Предмет застави належить Заставадавцю на праві власності на підставі свідоцтв про реєстрацію транспортних засобів, що зазначені в п.1.2.

1.4. Сторони цього Договору оцінюють Предмет застави у **527 960, 00 (П'ятсот двадцять сім тисяч дев'ятсот шістдесят) гривень 00 коп.**

1.5. На строк дії цього Договору Предмет застави буде знаходитися за адресою: м. Київ, вулиця Кайсарова, 7/9.

1.6. Заставадавець засвідчує, що попередив Заставодержателя про всі відомі йому права та вимоги інших осіб на Предмет застави, що Предмет застави досі нікому не проданий, не подарований, не заставлений, не підлягає вилученню і вільний від зобов'язань, крім тих, що передбачені цим Договором, не знаходиться у спільній частковій власності, податковій заставі, не є часткою, паям.

2. ПРАВА ЗАСТАВОДЕРЖАТЕЛЯ

2.1. Заставодержатель має право:

2.1.1. Без будь-яких обмежень з боку Заставадавця перевіряти документально та фактично наявність, стан і умови збереження та експлуатації Предмету застави.

2.1.2. За погодженням із Заставадавцем здійснювати переоцінку Предмету застави.

2.1.3. Вимагати від Заставадавця вжиття всіх необхідних заходів для належного зберігання та збереження Предмета застави, включаючи своєчасне проведення поточного (а у разі необхідності – капітального) ремонту, відновлення невідшкодуваних витрат, раціональну експлуатацію та захист Предмета застави від незаконних посягань та вимог інших осіб, запобігти загибелі, пошкодженню, погіршенню стану Предмета застави чи втрати його з інших причин – заміни, знищення, пошкодження, вартість не меншим вартості Предмета застави, що загинув, був пошкоджений чи втрачений.

2.1.4. Вимагати від Заставадавця додаткового забезпечення відповідно до п.3.1.8 цього Договору.

2.1.5. У випадку невиконання Основного зобов'язання звернути стягнення на Предмет застави.

2.1.6. У випадку порушення Заставадавцем обов'язків за цим та/або Кредитним договором вимагати дострокового виконання Основного зобов'язання, а в разі його невиконання – звернути стягнення на Предмет застави.

2.1.7. У випадку порушення Заставодавцем обов'язків щодо збереження чи страхування Предмета застави Заставодержатель має право вжити заходів, передбачених п.2.1.6 цього Договору, або вжити заходів для збереження чи страхування Предмета застави у власних інтересах та за власний рахунок, а Заставодавець зобов'язаний негайно на вимогу Заставодержателя відшкодувати останньому всі витрати, понесені у зв'язку з вжиттям заходів щодо збереження та страхування Предмета застави.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ЗАСТАВОДАВЦЯ.

3.1. Заставодавець зобов'язаний:

3.1.1. Застрахувати Предмет застави на користь Заставодержателя в страховій компанії за вибором Заставодержателя. До моменту закінчення терміну дії страхування Предмету застави застрахувати його на наступний період аж до повного виконання зобов'язань за Кредитним договором.

3.1.2. В момент укладання цього Договору передати Заставодержателю належним чином засвідчені копії документів, які підтверджують право власності на Предмет застави, а також протягом 3-х днів з моменту укладення цього Договору – страховий поліс або інший документ, що підтверджує факт страхування Предмету застави.

3.1.3. Надавати Заставодержателю всю необхідну допомогу у перевірці ним у будь-який спосіб наявності, стану і умов збереження та експлуатації Предмету застави, надавати всі документи, необхідні для перевірки наявності, розміру (кількості), стану і умов збереження та експлуатації Предмету застави, а також негайно на вимогу Заставодержателя забезпечити йому фізичний доступ до Предмета застави.

3.1.4. Не відчужувати Предмет застави у будь-який спосіб та не обтяжувати його зобов'язаннями з боку третіх осіб (зокрема, не передавати його в спільну діяльність, оренду, користування, лізинг тощо) без отримання на це попередньої письмової згоди Заставодержателя.

3.1.5. За власний рахунок сплачувати усі платежі, пов'язані із збереженням та експлуатацією Предмету застави.

3.1.6. Вживати всіх необхідних заходів для належного зберігання Предмета застави, включаючи своєчасне проведення поточного (а у разі необхідності – капітального) ремонту, відновлення незначних пошкоджень, раціональну експлуатацію та захист Предмета застави від незаконних посягань та вимог інших осіб.

3.1.7. Своєчасно повідомляти Заставодержателя про будь-яку загрозу знищення, пошкодження, псування чи погіршення стану Предмета застави, а також про будь-які обставини, що можуть негативно вплинути на права Заставодержателя за цим Договором.

3.1.8. У випадку зменшення вартості Предмету застави більш, ніж на 25% у порівнянні до погодженої Сторонами його заставної вартості, надати за вимогою Заставодержателя в 10-тиденний термін додаткове ліквідне забезпечення вартістю (розміром), не меншою зазначеної у вимозі Заставодержателя. У випадку невиконання вимоги Заставодержателя в той же термін достроково повністю виконати Основне зобов'язання.

3.1.9. При загибелі, пошкодженні Предмету застави або іншій його втраті з будь-якої причини протягом 24 годин повідомити про це Заставодержателя і у 3-денний термін передати в заставу інше рівноцінне майно, вартістю не меншою вартості Предмету застави, що загинув, був пошкоджений чи втрачений, яким Заставодавець володіє на праві власності.

3.1.10. Відшкодувати Заставодержателю збитки, завдані невиконанням та/або неналежним виконанням обов'язків за цим та/або Кредитним договорами.

3.2 Заставодавець має право:

3.2.1 Достроково виконати Основне зобов'язання, якщо це не суперечить його суті.

4. ПОРЯДОК ЗВЕРНЕННЯ СТЯГНЕННЯ НА ПРЕДМЕТ ЗАСТАВИ ТА ЙОГО РЕАЛІЗАЦІЇ.

4.1 Заставодержатель набуває права звернути стягнення та реалізувати Предмет застави у наступних випадках:

- якщо у момент настання строку виконання Основного зобов'язання за Кредитним договором воно не буде виконано належним чином, а саме: при повному або частковому неповерненні кредиту (чергового платежу по кредиту) та/або при несплаті або частковій несплаті процентів та/або при несплаті або частковій несплаті штрафних санкцій у встановлені Кредитним договором строки;

- якщо у 3-денний строк після загибелі, пошкодження чи втрати Предмета застави Заставодавець не здійснить його заміну у відповідності до п.3.1.9 цього Договору;

- ліквідації, реорганізації Заставодавця або порушення провадження у справі про відновлення платоспроможності Заставодавця або визнання його банкрутом;

- порушення Заставодавцем обов'язків за цим та/або Кредитним договором та невиконання вимоги Заставодержателя про дострокове виконання Основного зобов'язання;

- якщо інша, ніж Заставодержатель, особа набула право стягнення на Предмет застави.

4.2 У випадку порушення Заставодавцем обов'язків за цим та/або Кредитним договором Заставодержатель надсилає Заставодавцю письмове повідомлення про порушення обов'язків за цим та/або Кредитним, в якому зазначається стислий зміст порушених зобов'язань, вимога про виконання порушеного зобов'язання та строк для його виконання.

4.3. У випадку невиконання Заставодавцем вимоги про виконання порушеного зобов'язання або за наявності будь-якої з підстав, передбачених п.4.1 цього Договору, Заставодержатель вправі звернути стягнення на Предмет застави.

4.4. Звернення стягнення на Предмет застави здійснюється на підставі рішення суду або виконавчого напису нотаріуса, відповідно до Закону України „Про заставу”.

4.5. Реалізація Предмету застави здійснюється Заставодержателем, державним виконавцем чи комісіонером одним із наступних способів за вибором Заставодержателя:

- шляхом продажу Предмету застави, в тому числі комісіонером, третій особі на користь Заставодержателя;

- шляхом прийняття Предмету застави у власність Заставодержателем;

- шляхом продажу Предмету застави з публічних торгів (аукціону).

4.6. Заставодавець вправі до дня продажу Предмета застави виконати Основне зобов'язання чи ту його частину, виконання якої прострочено, разом з відшкодуванням будь-яких витрат та збитків, завданих Заставодержателю, включаючи судові витрати, витрати на оплату винагороди залученим експертам, витрати на підготовку до проведення публічних торгів тощо. Таке виконання є підставою для припинення реалізації Предмета застави.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН.

5.1 В разі невиконання чи неналежного виконання зобов'язань, передбачених цим Договором, винна сторона відшкодовує іншій стороні усі завдані у зв'язку з цим збитки.

5.2 У випадку подання недостовірної інформації, яка стосується умов цього Договору та/або процесу його виконання, Заставадавець сплачує Заставодержателю штраф у розмірі 50 (п'ятдесят) відсотків від погодженої Сторонами вартості Предмету застави.

5.3 У випадку невиконання зобов'язань, передбачених п.п. 3.1.3., 3.1.4, 6.4 цього Договору, Заставадавець сплачує Заставодержателю штраф у розмірі 50 (п'ятдесят) відсотків від погодженої Сторонами вартості Предмету застави.

6. ДОДАТКОВІ УМОВИ.

6.1. Ризик випадкової загибелі Предмету застави або його випадкового зіпсування несе Заставадавець.

6.2. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками сторін та нотаріального посвідчення і діє до повного виконання зобов'язань, забезпечених заставою за цим Договором. У випадку продовження строків виконання зобов'язань за Кредитним договором (шляхом укладення додаткових угод до нього), застава, передбачена цим Договором, зберігається до повного виконання вказаних зобов'язань.

6.3. В разі часткового виконання забезпечених заставою зобов'язань застава зберігається в початковому обсязі.

6.4. Наступна застава Предмету застави не допускається.

6.5. Доповнення до цього Договору та зміна окремих його положень здійснюється за письмово оформленою згодою Сторін.

6.6. Всі повідомлення між Сторонами здійснюються у письмовій формі шляхом направлення рекомендованих листів або телеграм.

6.7. З усіх питань, що стосуються предмету, умов та /або процесу виконання цього Договору, але прямо не врегульовані положеннями цього Договору, Сторони мають керуватись чинним законодавством України.

6.8. Всі витрати, пов'язані з укладенням, виконанням цього Договору, а також внесенням відповідних записів до Державного реєстру обтяжень рухомого майна, несе Заставадавець.

6.9. Цей Договір складений у трьох примірниках, перший - для Заставодержателя, другий - для Заставадавця, третій - для зберігання у справах нотаріуса, кожен з яких має однакову юридичну силу.

7. ПІДПИСИ СТОРІН.

Заставодержатель:

**Товариство з обмеженою відповідальністю
„Укрпромбанк”,**

01133, м. Київ, бул. Лесі Українки, 26,
к/р № 32000175001 в Головному Управлінні
НБУ по м. Києву і Київській обл.,
МФО 321024,
код ЄДРПОУ 19357325

На підставі довіреності



С.Л. Ніканчук

Заставадавець:

**Товариство з обмеженою відповідальністю
„ТРИДЕНТА АГРО”**

02038, м. Київ, вул. Конотопська, буд. 8;
п/р 2600001302180 ТОВ „Укрпромбанк”,
МФО 321228
код ЄДРПОУ 25591321

Генеральний директор



А.В. Цимбал

Місто Київ, 15 лютого 2007 року цей договір посвідчено мною, Дем'яненко Т. М., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Договір підписано у моїй присутності. Особу громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність та дієздатність Товариства з обмеженою відповідальністю „Український промисловий банк”, Товариства з обмеженою відповідальністю „ТРИДЕНТА АГРО”, повноваження їх представників, а також належність Заставадавцю Предмету застави перевірено.



Зареєстровано в реєстрі за № 562

Стягнуто плати у відповідності зі ст.31 Закону України „Про нотаріат”

Приватний нотаріус



БЕЕ № 659884

UA
UA

Увага! Бланк містить багаступеневий захист від підроблення.



Всього в цьому документі пронумеровано, прошито, скріплено печаткою та підписом

архивне посвідчення
Дем'яненко Т. М.

