

купівлі-продажу об'єкта малої приватизації, що підлягає продажу на аукціоні
за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання
цінових пропозицій №598

Місто Луцьк

Волинської області

Сьомого листопада дві тисячі вісімнадцятого року

Ми, що нижче підписалися, регіональне відділення Фонду державного майна України по Волинській області, місцезнаходження: Волинська область, місто Луцьк, Київський майдан, будинок 9, код платника податків згідно з ЄДРПОУ 13347870, в особі начальника регіонального відділення Маслечко Тетяни Богданівни, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників податків 2484412184, яка проживає за адресою: Волинська область, м. Луцьк, пр-т Соборності 38, кв.7, та діє на підставі Положення про регіональне відділення Фонду державного майна України по Волинській області, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 02.10.2012 №3607, наказу Фонду державного майна України від 08.07.2010 №152-р, (далі – Продавець), з однієї сторони, та громадянин України Дейнюк Петро Станіславович, 12.07.1980 року народження, який проживає та зареєстрований за адресою: м. Луцьк, вул. Словацького, 5, кв. 6 Волинської області, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників податків 2941306377, (далі-Почепець), з другої сторони (в подальшому разом іменуються “Сторони”, а кожна окремо “Сторона”, уклали цей Договір, (далі - Договір) про таке.

1. Предмет Договору

1.1. Продавець зобов'язується передати у власність Почепцю об'єкт малої приватизації: - будівля компресорного цеху ліквідованої газокомпресорної станції (ГКС-3) загальною площею 1721,3 кв. м, за адресою: 44101, Волинська обл., Ратнівський р-н, смт Ратне, вул. Шевченка, 57 (далі – Об'єкт приватизації), а Почепець зобов'язується прийняти Об'єкт приватизації, сплатити ціну його продажу і виконати визначені в Договорі умови.

1.2. Об'єкт належить Державі Україна в особі Регіонального відділення Фонду державного майна України по Волинській області на підставі Реєстраційного посвідчення на об'єкти нерухомого майна, які належать юридичним особам: будівля компресорного цеху ліквідованої газокомпресорної станції (А-2) загальною площею 1721,3 кв. м, за адресою: смт Ратне, вул. Шевченка, 57 виданого 15.11.2002 Волинським обласне бюро технічної інвентаризації, серія АЮ номер 02162; витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень: будівля компресорного цеху ліквідованої газокомпресорної станції А-2 загальною площею 1721,3 кв. м, за адресою: Волинська обл., Ратнівський р-н, смт Ратне, вул. Шевченка, 57, виданого 30.05.2013 Реєстраційною службою Ратнівського районного управління юстиції Волинської області, індексний номер витягу 4174343, серія СЕІ №482283.

1.3. Продавець стверджує, що вказаний в договорі Об'єкт приватизації до даного часу нікому іншому не проданий, не відчужений іншим способом, в заставі (іпотеці) і під заборонами (арештом), податковій заставі не перебуває, боргом не обтяжений. Вказаний факт підтверджується Інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта та суб'єкта нерухомого майна, а також Витягом з Державного реєстру рухомого майна про податкову заставу від 07.11.2018 року.

2. Ціна та порядок розрахунків

2.1. Згідно з протоколом про результати електронного аукціону № UA-PS-2018-09-25-000016-3, який затверджений наказом регіонального відділення ФДМУ по Волинській області від 31.10.2018 № 480, ціна продажу Об'єкта приватизації становить 5 064,63 (п'ять тисяч шістьдесять



ННК 205137

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення