ПРОТОКОЛ

засідання комітету кредиторів Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛАНГРУП» по справі Господарського суду Львівської області №914/835/17

м. Київ 11.10.2021 р.

Місце проведення: м. Київ, Сурикова, 3, корпус 8-Б.
Час початку засідання: 11:15 годин.
Час завершення: 12:00 годин.

Засідання комітету кредиторів проводиться у відповідності до вимог Кодексу України з процедур банкрутства. Учасники комітету кредиторів повідомлені про час і місце засідання належним чином.

Присутні члени комітету кредиторів:

Кредитор	**Кількість голосів**	**Відсоток від загальної кількості голосів**
Товариством з обмеженою відповідальністю «НЕДЕРЖАВНА ВИКОНАВЧА СЛУЖБА» (ідентифікаційний код 41211630)	**324 949**	**67,74%**
Товариство з обмеженою відповідальністю «Фінансова компанія «ЕКСПЕРТ ІНВЕСТ» (ідентифікаційний код 39642515)	**154 665**	**32,24%**
ЗАГАЛОМ	**479 614**	**99,98%**

Присутні учасники з правом дорадчого голосу:

- **Ліквідатор ТОВ «ЛАНГРУП».**

Ліквідатор боржника Бандуристий Р.С. оголосив присутніх на засіданні, повідомив, що всіх членів комітету кредиторів та осіб, які мають право брати участь в роботі із дорадчим голосом, належним чином письмово завчасно повідомлено про місце і час проведення засідання. На засідання комітету кредиторів з'явились представники членів комітету кредиторів, які сукупно мають 479 614 вирішальних голосів, що складає 99,98% від всіх вирішальних голосів членів комітету кредиторів. Комітет кредиторів визнаний повноважним розглядати питання порядку денного.

Ліквідатор боржника Бандуристий Р.С. повідомив учасників засідання про обставини, які виключають проведення засідання за зареєстрованим місцезнаходженням боржника, а саме відсутність боржника за вказаною адресою: Львівська область, м. Борислав, вул. Шевченка, 1, на підтвердження чого надав для ознайомлення акт ліквідатора від 30.07.2021 року про відсутність боржника за зареєстрованим місцезнаходженням, відповідь Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ПАНСЬКА 1» на запит ліквідатора, з якого випливає відсутність відомостей про фактичне знаходження боржника за вказаною адресою, у зв'язку з чим запропонував проводити засідання комітету кредиторів за місцем розташування власного офісу: місто Київ, вул. Сурикова, 3, корпус 8-Б.

Голова засідання _____ Секретар засідання _____

Ліквідатор боржника Бандуристий Р.С. запропонував призначити головою комітету кредиторів представника кредитора ТОВ «ФК «ЕКСПЕРТ ІНВЕСТ», секретарем засідання – ліквідатора боржника, затвердити наступний порядок денний засідання:

1) розгляд звіту ліквідатора ТОВ «ЛАНГРУП» про свою діяльність, інформацію про фінансовий стан і майно боржника, використання коштів боржника, нарахування та виплату грошової винагороди арбітражного керуючого, здійснення та відшкодування його витрат;

2) затвердження умов продажу майна боржника.

На обговорення поставлено проект рішення:

Проводити засідання комітету кредиторів за адресою офісу ліквідатора ТОВ «ЛАНГРУП»: м. Київ, вул. Сурикова, 3, корпус 8-Б.

Призначити головою комітету кредиторів представника кредитора ТОВ «ФК «ЕКСПЕРТ ІНВЕСТ», секретарем засідання – ліквідатора боржника, затвердити порядок денний засідання комітету кредиторів з наступними питаннями:

1) розгляд звіту ліквідатора ТОВ «ЛАНГРУП» про свою діяльність, інформацію про фінансовий стан і майно боржника, використання коштів боржника, нарахування та виплату грошової винагороди арбітражного керуючого, здійснення та відшкодування його витрат;

2) затвердження умов продажу майна боржника.

Голосували:
«ЗА» - 99,98%
«ПРОТИ» - 0%
«УТРИМАЛИСЬ» - 0%
«ВІДСУТНІ» - 0,2%
Рішення прийнято.

ПО ПЕРШОМУ ПИТАННЮ: Розгляд звіту ліквідатора ТОВ «ЛАНГРУП» про свою діяльність, інформацію про фінансовий стан і майно боржника, використання коштів боржника, нарахування та виплату грошової винагороди арбітражного керуючого, здійснення та відшкодування його витрат.

Ліквідатор боржника Бандуристий Р.С. доповів комітету кредиторів звіт про свою діяльність, інформацію про фінансовий стан і майно боржника, використання коштів боржника, нарахування та виплату грошової винагороди арбітражного керуючого, здійснення та відшкодування його витрат. Відповідний звіт також надано учасникам засідання в письмовому вигляді.

Зокрема, в ході звіту ліквідатор боржника звернув увагу на наступне.

З метою виявлення майна боржника здійснено запити на адресу: Бориславського міського відділу державної виконавчої служби; Головного управління статистик у Львівській області; Головного управління ДФС у Львівській області; Регіональної філії «Львівської залізниці»; Львівської митниці ДФС; Регіонального сервісного центру МВС у Львівській області; НКЦПФР; Державної авіаційної служби України; Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у Львівській області; Львівське обласне державне комунальне БТІ; Державного космічного агентства України; Фонду державного майна України; ДП «Укрпатент»; ТУ Держпраці у Львівській області; ГУ Держпродспоживслужби у Львівській області; Державної митної служби України; ГУ Держгеокадастру у Львівській області; Державної служби морського та річкового транспорту України. Згідно відповідей, які надійшли, майна не виявленого раніше інвентаризацією, матеріали якої містяться в матеріалах справи, не виявлено.

З метою встановлення ознак доведення до банкрутства, приховування стійкої неплатоспроможності або фіктивного банкрутства проведено аналіз фінансово-господарської діяльності Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛАНГРУП».

Голова засідання

Секретар засідання

З метою виявлення майна боржника, а також на виконання листа-вимоги кредитора ТОВ «Фінансова компанія «Експерт Інвест» без номера, отриманого 23.07.2021 року, направлено запити на адресу директора та засновника боржника з проханням надати відомості про активи та господарські операції боржника. Директором та засновником боржника відповідей на направлені запити не надано. Направлено повторні запити, а також направлено запити на адресу арбітражних керуючих Червоної Г.О., Макового О.В., Цвика А.О., які в минулому виконували повноваження ліквідатора боржника, - на предмет обставин передання їм посадовими особами боржника документів, передбачених ч. 6 ст. 41 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом».

У зв'язку з відсутністю в матеріалах справи первинних документів, які б підтверджували право вимоги боржника за дебіторською заборгованістю до Товариства з обмеженою відповідальністю «Роял Хоспітелеті Груп» та Товариства з обмеженою відповідальністю «Оптово-Роздрібний Ринок «ЖУЛЯНИ», Товариства з обмеженою відповідальністю «Роял Авіа», Товариства з обмеженою відповідальністю «ТрускавецьІнвест», здійснено ознайомлення з матеріалами справ про банкрутство вказаних підприємств в Господарському суді Львівської області, Господарському суді Івано-Франківської області, Господарському суді Харківської області, виготовлено копії первинних документів, якими підтверджується право вимоги боржника до вказаних дебіторів.

З метою організації реалізації вказаних найменувань дебіторської заборгованості боржника здійснено оцінку їх ринкової вартості:

Категорії майна	Виявлене майно	Вартість (грн.)	Підстава визначення вартості
Дебіторська заборгованість	право вимоги до ТОВ «Роял Хоспітеліті Груп»	3 980 600,00	Звіт №1177/09/21 про незалежну оцінку вартості прав вимоги за дебіторською заборгованістю, що належать ТОВ «ЛАНГРУП», складений 13.09.2021 року суб'єктом оціночної діяльності Приватне підприємство «ГАБ'ЯНО» (код ЄДРПОУ 33637138)
	право вимоги до ТОВ «Оптово-роздрібний ринок «Жуляни»;	2 132 300,00	Звіт №1177/09/21 про незалежну оцінку вартості прав вимоги за дебіторською заборгованістю, що належать ТОВ «ЛАНГРУП», складений 13.09.2021 року суб'єктом оціночної діяльності Приватне підприємство «ГАБ'ЯНО» (код ЄДРПОУ 33637138)
Дебіторська заборгованість	право вимоги до ТОВ «ТрускавецьІнвест»;	4 601 600,00	Звіт №1177/09/21 про незалежну оцінку вартості прав вимоги за дебіторською заборгованістю, що належать ТОВ «ЛАНГРУП», складений 13.09.2021 року суб'єктом оціночної діяльності Приватне підприємство «ГАБ'ЯНО» (код ЄДРПОУ 33637138)
Дебіторська заборгованість	право вимоги до ТОВ «РОЯЛ АВІА»;	77 300,00	Звіт №1177/09/21 про незалежну оцінку вартості прав вимоги за дебіторською заборгованістю, що

			належать ТОВ «ЛАНГРУП», складений 13.09.2021 року суб'єктом оціночної діяльності Приватне підприємство «ГАБ'ЯНО» (код ЄДРПОУ 33637138)

17.09.2021 року на адресу кредиторів в порядку статті 75 Кодексу України з процедур банкрутства направлено проект умов продажу майна боржника.

За час виконання повноважень ліквідатора боржника здійснено витрати в розмірі 1750,00 гривень.

За час виконання мною повноважень ліквідатора боржника нараховано:

- основної грошової винагороди арбітражного керуючого: 108 000,00 гривень;
- додаткового грошової винагороди арбітражного керуючого: 0,00 гривень,

з них виплачено:

- основної грошової винагороди арбітражного керуючого: 0,00 гривень.
- додаткового грошової винагороди арбітражного керуючого: 0,00 гривень.

Витрати арбітражного керуючого не відшкодовувались.

На обговорення поставлено проект рішення:

Визнати задовільним та схвалити звіт ліквідатора боржника про свою діяльність, інформацію про фінансовий стан і майно боржника, використання коштів боржника, нарахування та виплату грошової винагороди арбітражного керуючого, здійснення та відшкодування його витрат. Відповідний звіт також надано учасникам засідання в письмовому вигляді.

Голосували:
«ЗА» - 99,98%
«ПРОТИ» - 0%
«УТРИМАЛИСЬ» - 0%
«ВІДСУТНІ» - 0,2%
Рішення прийнято.

<u>ПО ДРУГОМУ ПИТАННЮ:</u> Затвердження умов продажу майна боржника.

За результатами опису (інвентаризації) майна боржника виявлено наступне майно боржника, яке підлягає реалізації:

Категорії майна	Виявлене майно	Вартість (грн.)	Підстава визначення вартості
Дебіторська заборгованість	право вимоги до ТОВ «Роял Хоспітеліті Груп»	3 980 600,00	Звіт №1177/09/21 про незалежну оцінку вартості прав вимоги за дебіторською заборгованістю, що належать ТОВ «ЛАНГРУП», складений 13.09.2021 року суб'єктом оціночної діяльності Приватне підприємство «ГАБ'ЯНО» (код ЄДРПОУ 33637138)
	право вимоги до ТОВ «Оптово-роздрібний ринок «Жуляни»;	2 132 300,00	Звіт №1177/09/21 про незалежну оцінку вартості прав вимоги за дебіторською заборгованістю, що належать ТОВ «ЛАНГРУП», складений 13.09.2021 року

			суб'єктом оціночної діяльності Приватне підприємство «ГАБ'ЯНО» (код ЄДРПОУ 33637138)
Дебіторська заборгованість	право вимоги до ТОВ «ТрускавецьІнвест»;	4 601 600,00	Звіт №1177/09/21 про незалежну оцінку вартості прав вимоги за дебіторською заборгованістю, що належать ТОВ «ЛАНГРУП», складений 13.09.2021 року суб'єктом оціночної діяльності Приватне підприємство «ГАБ'ЯНО» (код ЄДРПОУ 33637138)
Дебіторська заборгованість	право вимоги до ТОВ «РОЯЛ АВІА»;	77 300,00	Звіт №1177/09/21 про незалежну оцінку вартості прав вимоги за дебіторською заборгованістю, що належать ТОВ «ЛАНГРУП», складений 13.09.2021 року суб'єктом оціночної діяльності Приватне підприємство «ГАБ'ЯНО» (код ЄДРПОУ 33637138)

Згідно статті 75 Кодексу України з процедур банкрутства, арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення). До обов'язкових умов продажу належать: склад майна (лот); початкова ціна; крок аукціону. У зв'язку з викладеним, керуючись ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства, запропоновано затвердити наступні умови продажу майна боржника:

ПЕРШИЙ АУКЦІОН:

ЛОТ №1:
Склад лоту: Право вимоги Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛАНГРУП» (код ЄДРПОУ 35332293) до Товариства з обмеженою відповідальністю «РОЯЛ ХОСПІТЕЛЕТІ ГРУП» (код ЄДРПОУ 34694915) в загальному розмірі 10 412 942,30 гривень.
Початкова ціна лоту:3 980 600,00 гривень.
Крок аукціону: 39 806,00 гривень (1% початкової ціни лота).

ЛОТ №2:
Склад лоту: Право вимоги Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛАНГРУП» (код ЄДРПОУ 35332293) до Товариства з обмеженою відповідальністю «Оптово-роздрібний ринок «ЖУЛЯНИ» (код ЄДРПОУ 25410064) в загальному розмірі 5 577 516,00 гривень.
Початкова ціна лоту: 2 132 300,00 гривень.
Крок аукціону: 21 323,00 гривень (1% початкової ціни лота).

ЛОТ №3:
Склад лоту: Право вимоги Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛАНГРУП» (код ЄДРПОУ 35332293) до Товариства з обмеженою відповідальністю «РОЯЛ АВІА» (код ЄДРПОУ 37640008) в загальному розмірі 200 606,00 гривень.
Початкова ціна лоту: 77300,00 гривень.
Крок аукціону: 773,00 гривень (1% початкової ціни лота).

ЛОТ №4:
Склад лоту: Право вимоги Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛАНГРУП» (код ЄДРПОУ 35332293) до Товариства з обмеженою відповідальністю «ТрускавецьІнвест» (код ЄДРПОУ 30439207) в загальному розмірі 12 036 358,19 гривень.
Початкова ціна лоту: 4 601 600,00 гривень.
Крок аукціону: 46 016,00 гривень (1% початкової ціни лота).

ПОВТОРНИЙ АУКЦІОН:

ЛОТ №1:
Склад лоту: Право вимоги Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛАНГРУП» (код ЄДРПОУ 35332293) до Товариства з обмеженою відповідальністю «РОЯЛ ХОСПІТЕЛЕТІ ГРУП» (код ЄДРПОУ 34694915) в загальному розмірі 10 412 942,30 гривень.
Початкова ціна лоту: 3 184 480,00 гривень.
Крок аукціону: 31 844,80 гривень (1% початкової ціни лота).

ЛОТ №2:
Склад лоту: Право вимоги Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛАНГРУП» (код ЄДРПОУ 35332293) до Товариства з обмеженою відповідальністю «Оптово-роздрібний ринок «ЖУЛЯНИ» (код ЄДРПОУ 25410064) в загальному розмірі 5 577 516,00 гривень.
Початкова ціна лоту: 1 705 840,00 гривень.
Крок аукціону: 17 058,40 гривень (1% початкової ціни лота).

ЛОТ №3:
Склад лоту: Право вимоги Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛАНГРУП» (код ЄДРПОУ 35332293) до Товариства з обмеженою відповідальністю «РОЯЛ АВІА» (код ЄДРПОУ 37640008) в загальному розмірі 200 606,00 гривень.
Початкова ціна лоту: 61 840,00 гривень.
Крок аукціону: 618,40 гривень (1% початкової ціни лота).

ЛОТ №4:
Склад лоту: Право вимоги Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛАНГРУП» (код ЄДРПОУ 35332293) до Товариства з обмеженою відповідальністю «ТрускавецьІнвест» (код ЄДРПОУ 30439207) в загальному розмірі 12 036 358,19 гривень.
Початкова ціна лоту: 3 681 280,00 гривень.
Крок аукціону: 36 812,80 гривень (1% початкової ціни лота).

ДРУГИЙ ПОВТОРНИЙ АУКЦІОН (з можливістю зниження ціни):

ЛОТ №1:
Склад лоту: Право вимоги Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛАНГРУП» (код ЄДРПОУ 35332293) до Товариства з обмеженою відповідальністю «РОЯЛ ХОСПІТЕЛЕТІ ГРУП» (код ЄДРПОУ 34694915) в загальному розмірі 10 412 942,30 гривень.
Початкова ціна лоту: 2 388 360,00 гривень.
Крок аукціону: 23 883,00 гривень (1% початкової ціни лота).

ЛОТ №2:
Склад лоту: Право вимоги Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛАНГРУП» (код ЄДРПОУ 35332293) до Товариства з обмеженою відповідальністю «Оптово-роздрібний ринок «ЖУЛЯНИ» (код ЄДРПОУ 25410064) в загальному розмірі 5 577 516,00 гривень.

Початкова ціна лоту: 1 279 380,00 гривень.
Крок аукціону: 12 793,00 гривень (1% початкової ціни лота).

ЛОТ №3:
Склад лоту: Право вимоги Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛАНГРУП» (код ЄДРПОУ 35332293) до Товариства з обмеженою відповідальністю «РОЯЛ АВІА» (код ЄДРПОУ 37640008) в загальному розмірі 200 606,00 гривень.
Початкова ціна лоту: 46 380,00 гривень.
Крок аукціону: 463,80 гривень (1% початкової ціни лота).

ЛОТ №4:
Склад лоту: Право вимоги Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛАНГРУП» (код ЄДРПОУ 35332293) до Товариства з обмеженою відповідальністю «ТрускавецьІнвест» (код ЄДРПОУ 30439207) в загальному розмірі 12 036 358,19 гривень.
Початкова ціна лоту: 2 760 960,00 гривень.
Крок аукціону: 27 609,60 гривень (1% початкової ціни лота).

На обговорення поставлено проект рішення: Затвердити запропоновані умови продажу майна боржника.

Голосували:
«ЗА» - 99,98%
«ПРОТИ» - 0%
«УТРИМАЛИСЬ» - 0%
«ВІДСУТНІ» - 0,2%
Рішення прийнято.

Ліквідатор боржника запитав присутніх щодо наявності інших питань для вирішення комітетом кредиторів. Додаткових питань не запропоновано. Порядок денний вичерпаний, засідання комітету кредиторів оголошено закритим.

Голова засідання О.В. Кобаль

Секретар засідання Р.С. Бандуристий

Львівська область * місто Львів * Товариство з обмеженою відповідальністю "ЛАНГРУП" Ідент.код 35332293 Україна

РЕЄСТР
осіб, що зареєструвалися для участі в засіданні комітету кредиторів Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛАНГРУП» (код ЄДРПОУ 35332293) по справі Господарського суду Львівської області №914/835/17

м. Київ 11.10.2021 р.

За ініціативою ліквідатора Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛАНГРУП» засідання комітету кредиторів проводяться у відповідності до вимог Кодексу України з процедур банкрутства. Учасники комітету кредиторів (визначені протоколом зборів кредиторів №2 від 19.11.2018 року; копія наявна в матеріалах справи – том 19 а.с. 75) та інші учасники, які володіють правом дорадчого голосу, повідомлені про місце, дату і час засідання комітету кредиторів.
Місце проведення: *м. Київ, вул. Сурикова, 3, корпус 8-Б.*
Початок реєстрації: 11:00.
Завершення реєстрації: 11:15.

Присутні члени комітету кредиторів:

Кредитор	Підпис
Товариство з обмеженою відповідальністю «НЕДЕРЖАВНА ВИКОНАВЧА СЛУЖБА» (ідентифікаційний код 41211630)	**ПІБ** Косареньков Володимир Михайлович **Діє на підставі** довіреності / В.М. Косареньков
Товариство з обмеженою відповідальністю «Фінансова компанія «ЕКСПЕРТ ІНВЕСТ» (ідентифкаційний код 39642515)	**ПІБ** Кобець Олексій Володимирович **Діє на підставі** довіреності / Кобець О.В

Присутні учасники з правом дорадчого голосу:

Учасник	Підпис
Ліквідатор Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛАНГРУП»	/

Ліквідатор ТОВ «ЛАНГРУП» Р.С. Бандуристий

Голова засідання Секретар засідання