



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

Н А К А З

12.08.2021

м. Київ

№

62-778

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ UA-PS-2020-12-07-000009-3 та
укладання договору оренди

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва»

Н А К А З У Ю:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № UA-PS-2020-12-07-000009-3 з оренди нежитлових приміщень загальною площею 229,70 кв.м, розташованих за адресою: м. Київ, просп. Лісовий, 25, літ. А, згідно з яким переможцем електронного аукціону визнано – ФО-П Франчука С.М. із пропозицією щодо ціни оренди приміщень на місяць в сумі 30847,57 грн (тридцять тисяч вісімсот сорок сім грн 57 коп.), без ПДВ.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності, з ФО-П Франчуком С.М. на орендне користування нежитловими приміщеннями загальною площею 229,70 кв.м, розташованими за адресою: м. Київ, просп. Лісовий, 25, літ. А.

3. ФО-П Франчуку С.М. сплатити авансовий платіж у розмірі 61695,14 грн (шістдесят одна тисяча шістсот дев'яносто п'ять грн 14 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.

4. ФО-П Франчуку С.М. сплатити забезпечувальний депозит у розмірі 61695,14 грн (шістдесят одна тисяча шістсот дев'яносто п'ять грн 14 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.

5. Відділу використання майна управління формування та використання майна підготувати договір, що визначений у пункті 2 цього наказу, для підписання.

6. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Перший заступник директора

Олег ШМУЛЯР

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-12-07-000009-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Номер лоту: 55

Організатор аукціону: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Продовження договору оренди нежитлових приміщень площею 229,70 кв. м за адресою: м. Київ, просп. Лісовий, 25, літ. А

Інформація про об'єкт оренди нежитлове приміщення загальною площею 229,70 кв.м, що розташоване за адресою: м. Київ, просп. Лісовий, 25, літ. А та обліковується на балансі КП «Київжитлоспецексплуатація» - Торги проводяться повторно

Стартовий розмір орендної плати: 30 847.57 грн

Орендна плата на місяць: 30 847.57 грн

Крок аукціону: 308.48 грн

Розмір гарантійного внеску: 24 141.47 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП ФРАНЧУК СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ, код ЄДРПОУ: 2774813051

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП ФРАНЧУК СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Одержувач: Департамент комунальної власності м. Києва

Рахунок № UA528201720355249003000024278 (для перерахування реєстраційного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

МФО 820172

Код згідно з ЄДРПОУ 19020407

Ресстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні: 472.30 (чотириста сімдесят дві гривні 30 копійок) грн.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву від одного учасника: 11 105.13 (одинадцять тисяч сто п'ять гривень 13 копійок) грн. з ПДВ

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 13 036.34 (тринадцять тисяч тридцять шість гривень 34 копійки) грн.

Сума яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди): 30 847.57 (тридцять тисяч вісімсот сорок сім гривень 57 копійок) грн.

Протокол електронного аукціону сформовано: 28.12.2020 20:02:03

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП ФРАНЧУК СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ, код ЄДРПОУ: 2774813051

*ФОП
Франчук С.М.*

(посада)



(підпис М.П.)

Франчук С.М.

(П.І.Б.)

05.01.2021

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик подано заяву від одного учасника:
Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Заступник директора
згідно наказу № 586 від
20.08.2020 р.

(посада)



(підпис М.П.)

Каневська А.В.

(П.І.Б.)

06.01.2021

(Дата підпису)