копія
Оригінал

Києво-Святошинське бюро технічної інвентаризації

Інвентаризаційна
Справа № ______

на будинок № 20 по вулиці (провулку) Поліська
місто (селище, село) Іванків район Іванківський
Київської області

квартал ______________

Почато ___________________________ 200__ р.

Закінчено _________________________ 200__ р.

На __________ листах

ФОРМА № 5

СВОДНЫЙ АКТ

стоимости строений и сооружений

город (п. г. т.) Іваньків район города Іваньківський

ул. (пер.) Поліська домовладение № 20 квартира №

владельцы Головне управління статистики в Київській області

(руб.)

№№ п/п	Литера № по плану	Наименование строений и сооружений	№ оценочного акта	Стоимость строений и сооружений по состоянию на:					
				21.X 2004р.		« » 19 г.		« » 19 г.	
				Восстановит.	Действит.	Восстановит.	Действит.	Восстановит.	Действит.
1	А	Адмін. приміщення		Балансова	вартість				
2	Б	Сарай							
3	№-3	Огорожа							
4	Г	Колодязь							
5	І-ІІІ	Доріжка							
		ВСЕГО:							

Стоимость строений и сооружений по состоянию на: (руб. прописью)	21/X 19 04 г.	Восстановительная	балансова	м. п.
		Действительная	вартість	Нач. Хаджибаєв (подпись)
	19 г.	Восстановительная		м. п.
		Действительная	Вірно:	Нач. (подпись)
	19 г.	Восстановительная		м. п.
		Действительная		Нач. (подпись)

Форма № 3

Область Київська

Город (пгт) Іванків

Район (города) Іванківський

ОЦЕНОЧНЫЙ АКТ

на строение лит А квартал № ______ улица Поліська дом № 20

Назначение строения по преобладающей площади нежила год постройки 1965 число основных этажей 1

В здании имеется (да, нет или количество)

Дата	Подвал	Полуподвал	Мезонин	Мансарда	Электроосвещение	Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Газоснабжение	Вентиляция	Телевидение	Телефон	Радио	Котельные		Количество котлов		Колич. канал. уборн.		Ванны, кол.		Ванны без колонок	Кол. лиф.	
							городская	местная							встроенные	отдел. стоящие	чугун.	желез.	работ.	не раб.	дров.	газов.		работающих	не работающих
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
21 X 94		–	–	–	ток	–	–	–	–	ток	–	–	ток	–	ток	–	1	–	–	–	–	–	–	–	–

Расчет оценки основного строения и пристроек к нему

Литер по плану зем. уч.	Части строений (осн. часть, пристройка, сени, тамбур)	Площ. основн. в м²	Высота в метрах	Объем в м³	Периметр	Отношение периметра к площади	Расчетная высота	№ типового проекта	Стоимость м³ для данного типового проекта руб.	Поправки к стоимости 1 м³ типового проекта в %	Общий проц. поправки к стоимости 1 м³	Стоимость 1 м³ с учетом поправки		Восстановительная стоимость в руб.	% изношенности	Действительная стоимость в руб.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
А	Основ. госп.	87,5	3,1	30										балансова			
а	веранда	21,0	2,45	51										вартість			
	Итого																

Техническое описание конструктивных элементов строений, определение износа

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Подробное описание основных элементов строений (материал, конструкция, отделка и пр.)	Описание технического состояния элемента	Удельн. вес в % от всего строения	Поправки к удельным весам в %%	Удельн. вес с поправ.	% износа	Средневзвеш. % износа
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент и цоколь	стрічков із бут каменю						
2	Стены: а) без отделки; б) внутр. отделка; в) наруж. отделка	дерев'яні обложено цеглою оштукат, розшив швів						
3	Перегородки: а) вчерне; б) отделка	дерев'яні оштукатурені						
4	Междуэтажные перекрытия (балки, заполнение, подшивка, штукатурка)	балки дерев'яні з підш оштукатурені						
5	Полы	дощаті по лагах						
6	Крыша: а) стропила и обрешетки б) кровли	шифер						
7	Проемы	двійні ст. глух. філенчаті						
8	Лестницы							
9	Отопление	пічне і водяне						
10	Сантехоборуд. и уст.	ел-ка, газ						
			Итого:	100				

(гр. 9) ⁄ 100 / (гр. 7) = %

Техническое описание подвалов, надстроек и пристроек

Лит. по плану	Наименование	Фундамент		Стены	Уд. вес	Перегородки	Уд. вес	Перекрытия	Уд. вес	Полы	Уд. вес	Крыша	Уд. вес	Проемы	Уд. вес	Отопление	Уд. вес	Поправки к стоим. куб. м в %	%
а	веранда	бут.		цегл.		цегл.		підш		дерев		шифер		дерев		водяне газ.			

«21» жовтня 20 Составил Кондрашова

Проверил Максименко

МПП. Зак. 3280—5 000 000. 1987.

Форма № 4

Область Київська
Город (пгт) Іванків
Район (город) Іванківський

ОЦЕНОЧНЫЙ АКТ

на хозяйственно-бытовые строения и внутридворовые сооружения домовладения № 20
по улице Поліська

Присоединение домовладения к сети: электрической так (да, нет) водопроводной ні (да, нет) канализационной ні

газовой так (да, нет) теплофикационной — (да, нет)

Техническое описание и оценка внутридворовых сооружений

№ по плану	Наименование сооружений	Техническое описание сооружений	Единица измерения	Количество единиц	№ типа	Стоимость измерителя	Поправки к стоимости измерителя	Стоимость измерителя с учет. поправки	Восстановительная стоимость	Проц. износа	Действительная стоимость	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
№1	забор	штахет в дерев стб	$м^2$	76,3					Балансова		вартість	
№2	хвіртка	дерев в мет обр в мет ст обр	шт	1.7								
№3	ворота	дерев в мет обр в мет ст оп.	$м^2$	6.4								
І	колодязь	з/б кільце	м	6.4								
ІІ	доріжка	бетонна	$м^2$	17,0								
ІІІ	доріжка	асфальтна	$м^2$	11.5								
	Итого											

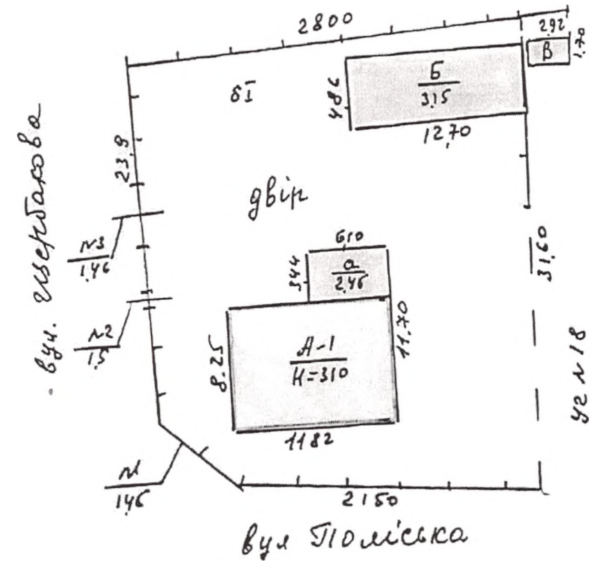
П Л А Н

[illegible] участка [illegible]ения

П[illegible] Поліська [illegible] 20 гор. (пос.)

Іванків Іванківського района

П[illegible] Головне управління статистики у Київській області



Э К С П Л И К А Ц И Я

Литера по плану	Наименование строен.
А	Адмініст. примім.
Б	Сарай
м-3	Огорожа
Т	Колодязь

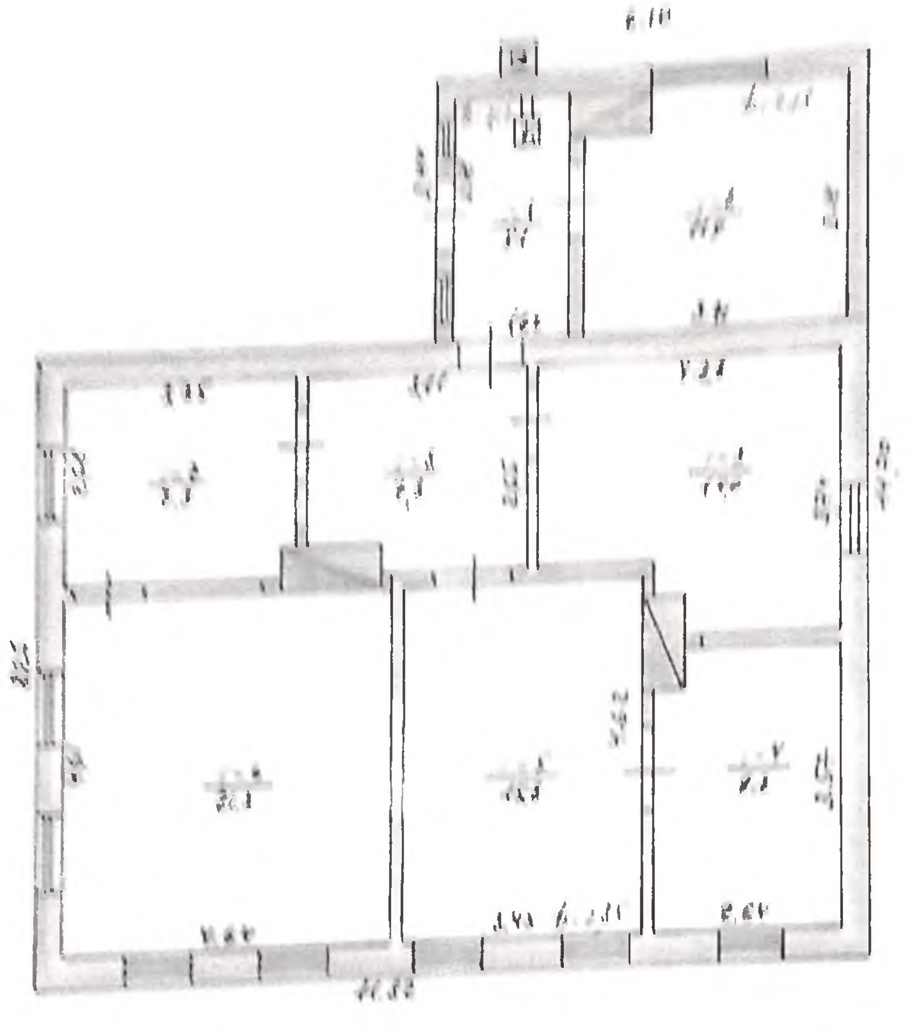
Вірно:

Земельная площадь усадебного участка (по угодьям)

Общая площадь	В том числе:							Примечание
	Под строениями			Под двором	Под садом		Под огородом	
	Всего	жилыми	Не жилыми		Фрукт.	Декорат.		
816	185	118	67	631				

[illegible] 2004 г. Составил: техник Хаброша

Проверил: бригадир Максименко



Київське [illegible] бюро [illegible]	4
Хаджибалов	
Хатрошко	
Максименко	
Хатрошко	

[illegible]

Форма № 6-б

На нежилые и жилые строения,
имеющие встроенные помещения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

внутренних площадей к плану строения литера «А»

улице (пер., площ.) Поліська № 20

Номера квартир или помещений	Номера частей помещений (комнат, кухонь, коридоров и т. п.)	Назначение частей помещений (жилая комната, торговый зал, склад, класс, палата, кухня, коридор и т. п.)	Формулы для подсчета площадей частей помещения по внутреннему обмеру	Площадь частей помещений, подсчитанная по формуле гр. 5 (кв. м)	В том числе предназначенная под помещения (кв. м)																	Площадь помещений не включаемая в общую (кв. м)
					Жилых квартир			Общежитий			Вписать наименование группы помещений: (гостиниц, админ-управленческих, просвещения, культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта, научных, искусства, связи, кредитования и госстраха, торговли, общественного питания, промышленности, транспорта, коммунально-бытовых, материально-технического снабжения, прочих)											
					общая сумма гр. 8 и 9	жилая	подсобная	общая сумма гр. 11, 12	жилая	подсобная	основная	подсобная	основная	подсобная	основная	подсобная	основная	подсобная	основная	подсобная	Всего (сумма гр. 13—22)	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	1	котельня		6.1								5.1										
	2	приміщ		11.0								11.0										
	3.	службов		14.0							14.0											
	4	службов		9.2							9.2											
	5	службов		15.8							15.8											
	6	службов		21.3							21.3											
	7	службов		7.9							7.9											
	8	коридор		7.8								7.8										
			Всього по літ А	92.1							68.2	23.9										
		21.Х.04	Склав Кавтрошко																			
			Перевірив Волошенко																			

Вірно!

Опис

інвентаризаційної справи

на будинковолодіння № __________ по вул.(пров., площ.)________________________ кв. № _________

№ п/п	Найменування документів, які є у справі, а також зберегаючих окремо	Основна інвентаризація "__"______ 200_ р.	Поточна інвентаризація "__"______ 200_ р.		Поточна інвентаризація "__"______ 200_ р.		Поточна інвентаризація "__"______ 200_ р.	
		№ листів	№ листів	№ погаш. листів	№ листів	№ погаш. листів	№ листів	№ погаш. листів
1.	Зведений оціночний акт форма №1							
2.	План земельної ділянки або викопіровка з плану квартала							
3.	Оціночний акт форма №3							
4.	Оціночний акт форма №4							
5.	Поповерхові плани на основн. будівлю							
6.	Журнал внутрішніх обмірів							
7.	Журнал наружних обмірів							
8.	Схема розбивки на простіші фігури							
9.	Абрис присадібної ділянки							
10.	Ескіз поповерхових планів							
11.	Викопіровка з планшетів							
12.	Викопіровка з планів перших поверхів будівль							
13.	Доповідні записки							
14.	Заява							
15.	Польові перевірки							
16.	Інші документи							
	Всього листів							

Склав технік