

*Характеристика земельної ділянки площею 4,0107 га, кадастровий номер 8000000000:90:140:0017, яка знаходиться на перетині вул. Березняківської та Дніпровської набережної у Дніпровському районі м. Києва.*

Найменування майна: земельна ділянка;

Розмір земельної ділянки: площа - 4,0107 га;

Кадастровий номер земельної ділянки: 8000000000:90:140:0017;

Цільове призначення земельної ділянки: іншої комерційної діяльності;

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови;

Вид використання земельної ділянки: для будівництва, експлуатації та обслуговування культурно-торговельного комплексу;

Місцезнаходження земельної ділянки: місто Київ, Дніпровський район, перетин вул. Березняківської та Дніпровської набережної;

Наявність комунікацій: межує: з південного боку розташований Дарницький міст; на заході примикає до Дніпровської набережної; з півночі вул. Березняківська; на сході знаходиться промислова зона (гаражно-будівельний кооператив). Рельєф земельної ділянки: рівний, без перепадів. Рослинність: чагарники, трохи дерев середнього діаметра, самосів. На північному заході знаходиться діюча АЗС (включає ємність для зрідженого газу). Уздовж кордону ділянки проходить діюча залізнична гілка. Уздовж залізничної гілки прокладено силовий кабель.

Конфігурація земельної ділянки: детальні виміри наведені в Державному акті на право власності на земельну ділянку та витязі з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, які додаються.

Встановлені обмеження: іпотекодержателем майна є АТ «Укрексімбанк».

Обмеження щодо використання земельної ділянки: відомості про обмеження у використанні земельної ділянки не зареєстровані.