

АКТ

про придбання майна на електронному аукціоні

м. Тернопіль

«23» вересня 2020 року

Відкрите акціонерне товариство «Тернопільське об'єднання «Текстерно» (ідентифікаційний код юридичної особи 00306650, надалі – Продавець), в особі керуючого санацією Слободянюк Лариси Василівни, що діє на підставі Статуту та Ухвали Господарського суду Тернопільської області від 11.10.2018 р. у справі №1/Б-294, з однієї сторони та

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕСТЕРКОМ» (ідентифікаційний код юридичної особи: 40467712, надалі – Покупець), в особі Комендата Андрія Юлійовича, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, склали цей Акт про придбання майна на електронному аукціоні (далі - «Акт») про наступне.

1. Даний Акт складено та оформлено сторонами у відповідності до вимог статті 88 Кодексу України з процедур банкрутства та на підставі Протоколу електронного аукціону № UA-PS-2020-08-06-000057-2, сформованого Оператором 25.08.2020 року, підписаного ТОВ «ЕСТЕРКОМ» та Оператором та опублікованого Оператором 26.08.2020 року.

2. Відомості про особу оператора електронного аукціону (далі по тексту - Оператор) та ідентифікуюча ознака адреси веб-сторінки, на якій розміщено відомості про проведення електронного аукціону:

2.1. Інформація про Оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в електронну торгову систему:

- Найменування Оператора: Українська універсальна біржа;
- Ідентифікаційний код юридичної особи Оператора: 25158707;
- Місцезнаходження юридичної особи Оператора: 36039, м. Полтава, вул. Шевченка, 52.

2.2. Адреса веб-сторінки, на якій розміщено оголошення про проведення аукціону з продажу лоту № UA-PS-2020-08-06-000057-2 на офіційному веб-сайті Оператора: <https://sale.uub.com.ua/auction/UA-PS-2020-08-06-000057-2/>.

3. Відомості про Майно (лот № UA-PS-2020-08-06-000057-2), придбане на аукціоні, та його ціна включена до Лоту № UA-PS-2020-08-06-000057-2:

3.1. Допоміжний побутовий корпус №2 (адмінблок), загальною площею 4124,50 кв.м., 7 поверхів, який розташований за адресою м. Тернопіль, вул. Текстильна,18, зареєстрований за ВАТ «Текстерно», реєстраційне посвідчення на об'єкт нерухомого майна № 1444 від 25 листопада 2002 року. Ціна даного об'єкту нерухомого майна, що увійшла в ціну лота становить 5 778 622, 80 грн.

3.2. Допоміжний побутовий корпус №2, загальною площею 1929,7кв.м., 3 поверхи, який розташований за адресою м. Тернопіль, вул. Текстильна,18, зареєстрований за ВАТ «Текстерно», реєстраційне посвідчення на об'єкт нерухомого майна № 987 від 05 грудня 2001 року. Наявне підвальне приміщення (сховище) площею 553,9 м.кв., яке не входить до об'єкту продажу, оскільки перебуває в державній власності і знаходиться на утриманні у ВАТ "Текстерно". Ціна даного об'єкту нерухомого майна, що увійшла в ціну лота становить 2 817 578,40 грн.

3.3. Будівля (блок культмасової роботи) загальною площею 2059 кв.м., який розташований за адресою м. Тернопіль, вул. Текстильна,18, зареєстрований за ВАТ «Текстерно»; реєстраційне посвідчення на об'єкт нерухомого майна № 1263 від 07 грудня 2001 року. Наявне підвальне приміщення (сховище) площею 589,6 м.кв., яке не входить до

об'єкту продажу, оскільки перебуває в державній власності і знаходиться на утриманні у ВАТ "Текстерно". Ціна даного об'єкту нерухомого майна, що ввійшла в ціну лота становить 2 508 480,00 грн.

4. Відомості про ціну проданого на електронному аукціоні майна та підтвердження факту її повної оплати Покупцем:

4.1. Початкова ціна продажу лота № UA-PS-2020-08-06-000057-2 становила 11 104 681.20грн., з ПДВ;

4.2. Ціна реалізації лота № UA-PS-2020-08-06-000057-2 становила 11 104 681.20грн., з ПДВ;

4.3. Підписанням даного Акту сторони підтверджують, що Покупцем сплачено ціну лота № UA-PS-2020-08-06-000057-2 в розмірі 11 104 681.20грн. з ПДВ у повному обсязі, шляхом:

- Зарахування частини ціни у розмірі 888 374,50грн. з ПДВ на рахунок Оператора здійснено у складі гарантійного внеску Покупця для участі в електронному аукціоні;

- Зарахування частини ціни лота № UA-PS-2020-08-06-000057-2 у розмірі 5 299 000,00грн., з ПДВ, на рахунок Продавця 08.09.2020 року

- Зарахування частини ціни лота № UA-PS-2020-08-06-000057-2 у розмірі 4 917 307,00грн., з ПДВ, на рахунок Продавця 18.09.2020 року.

4.4. Підписанням даного Акту сторони підтверджують, що 21.09.2020 року Оператором перераховано на рахунок Продавця суму у розмірі 888 374,50грн., яка становить різницю між гарантійним внеском, здійсненим Покупцем, та розміром винагороди Оператора.

5. Підписанням даного Акту сторони підтверджують, що Продавець передав, а Покупець прийняв придбане на електронному аукціоні Майно, включене до Лоту № UA-PS-2020-08-06-000057-2.

6. Майно оглянуте Покупцем до підписання даного Акту. Претензій щодо комплектності та технічного стану Майна Покупець не має.

7. Цей Акт складено в чотирьох оригінальних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної сторони, один - для Оператора та один - для нотаріуса.

РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

Продавець:

ВАТ «Текстерно»

Юридична та поштова адреса:

46010, м. Тернопіль, вул. Текстильна, 18

Код ЄДРПОУ: 00306650

ІПН: 003066519181

IBAN: UA113808050000026004705990119

Банк: АТ «Райффайзен Банк Аваль»

Керуючий санацією



Покупець:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕСТЕРКОМ»

Юридична та поштова адреса:

46008, Тернопільська обл., місто Тернопіль,

вул. Живова, будинок 11, 407

Код ЄДРПОУ: 40467712

ІПН: 404677119185

IBAN: UA513005280000026001455081169

Банк: АТ «ОТП БАНК»



Директор

Комендат А.Ю.