

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2020-08-25-000080-2

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:
Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку:
Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Реєстраційний номер лоту: 21383790/8

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Пилипенко Тетяна Вікторівна

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 04.09.2020 09:52:14

Дата та час закінчення електронного аукціону: 04.09.2020 16:48:05

Найменування активів(майно, запропоноване для продажу): Комплекс нежитлових будівель і споруд, що знаходяться за адресою: м. Черкаси, вул. Берегова, буд. 5.

Арбітражний керуючий Пилипенко Тетяна Вікторівна - свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) № 1443 від 09.07.2013р., що виконує повноваження ліквідатора у справі № 925/1460/15 про банкрутство приватного підприємства "Вулкан-2" (ідентифікаційний код 21383790, адреса реєстрації: вул.

О.Дашковича, 20 оф.4) оголошує про продаж майна, що є предметом забезпечення ТОВ "Фінансова компанія "Горизонт" ідентифікаційний код 39013897: Комплекс нежитлових будівель і споруд, знаходиться за адресою: м. Черкаси, вул. Берегова, буд. 5. До складу майна входить: головний корпус літ. 2 А а А'-1 А2-1 А3-1 а', 852,4 кв.м (у зв'язку зі знесенням прибудови літ. А-2, А'-1, А2-1, яке не потребує дозволу з архітектури, загальна площа змінилась з 852,4 кв.м на 838,6 кв.м); склад Е; майстерня 1Л площею 742,1 кв.м; бензосховище Н; операторська П; огорожа 2, 3, 5; пірс 4; бензоколонки 6-8; замощення І, ІІ. Лот виставляється повторно. Адреса попереднього оголошення про аукціон <https://asset.e-tender.ua/#/tenderDetails/3641c4ffb74242c691ad95079695d920>

Особа, яка має намір взяти участь в аукціоні проходить реєстрацію на участь в аукціоні через електронний майданчик, який знаходиться на сторінці веб-сайту адміністратора електронної торгової системи, де розміщені посилання на сторінки веб-сайтів операторів електронних майданчиків, що мають право використовувати електронний майданчик для проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність) і з якими адміністратор уклав відповідний договір, здійснює подання заявки на участь в аукціоні та заповнення електронної форми до закінчення кінцевого строку прийняття заявок на участь в аукціоні. Оператор вираховує винагороду у розмірі, встановленому пунктом 39 "Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)" від 02 жовтня 2019 р. № 865. Реквізити рахунку на який вноситься гарантійний внесок: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Придбане на аукціоні майно, передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни. Про передачу майна складається акт про придбання майна на аукціоні. Ознайомитися з майном та його якісними характеристиками можна за його місцезнаходженням, в робочі дні за попередньою домовленістю з замовником аукціону.

Арбітражний керуючий Пилипенко Тетяна Вікторівна - свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) № 1443 від 09.07.2013р., що виконує повноваження ліквідатора у справі № 925/1460/15 про банкрутство приватного підприємства "Вулкан-2" (ідентифікаційний код 21383790, адреса реєстрації: вул.

О.Дашковича, 20 оф.4) оголошує про продаж майна, що є предметом забезпечення ТОВ "Фінансова компанія "Горизонт" ідентифікаційний код 39013897: Комплекс будівель і споруд належить на праві власності ПП «Вулкан-2» на підставі Свідоцтва про право власності на нерухоме майно № 151302, виданого Виконавчим комітетом Черкаської міської ради 22.06.2005. До складу майна входить: головний корпус літ. 2 А а А'-1 А2-1 А3-1 а', 852,4 кв.м (у зв'язку зі знесенням прибудови літ. «а» площею 5,8 кв.м та незначним переплануванням приміщень головного корпусу літ. А-2, А'-1, А2-1, яке не потребує дозволу з архітектури, загальна площа змінилась з 852,4 кв.м на 838,6 кв.м); склад Е; майстерня 1Л площею 742,1 кв.м; бензосховище Н; операторська П; огорожа 2, 3, 5; пірс 4; бензоколонки 6-8; замощення І, ІІ. Податкова застава знята постановою господарського суду Черкаської області від 21.03.2017; арешт, накладений на майно постановою Придніпровського відділу ДВС Черкаського міського управління юстиції від 08.10.2015 № 41510343, знятий на підставі постанови

Придніпровського відділу ДВС у місті Черкаси Центрального міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Київ) від 22.06.2020 № 41510343. Матеріали стін: головний корпус літ. 2 А а А'-1 А2-1 А3-1 а' – 852,4 кв.м: цегляні, обкладені плиткою; склад Е – цегляні, обкладені плиткою; майстерня 1Л площею 742,1 кв.м – цегляні; бензосховище Н – залізобетонні, обкладені ½ цегли та плиткою; операторська П – цегляні, обкладені плиткою; огорожа 2, 3, 5 – залізобетонна. Головний корпус літ. 2 А а А'-1 А2-1 А3-1 а' – група приміщень першого поверху загальною площею 696,3 кв.м, а саме: 1 – вестибюль 70,3 кв.м; 2 – склад 12,6 кв.м; 3 – кладова 2,4 кв.м; 4 – коридор 1,8 кв.м; 5 – кімната відпочинку 69,6 кв.м; 6 – роздягальня 19,0 кв.м; 7 – баня 27,0 кв.м; 8 – парова 8,7 кв.м; 9 – духова 5,3 кв.м; 10 – вбиральня 2,8 кв.м; 11 – коридор 9,8 кв.м; 12 – кімната відпочинку 8,5 кв.м; 14 – кімната відпочинку 16,4 кв.м; 15 – кабінет 11,7 кв.м; 16 – кабінет 12,4 кв.м; 17 – тамбур 1,9 кв.м; 18 – роздягальня 18,1 кв.м; 19 – коридор 3,0 кв.м; 20 – підсобна 5,0 кв.м; 21 – духова 9,9 кв.м; 22 – вбиральня 4,6 кв.м; 23 – коридор 20,9 кв.м; 24 – спортзал 330,0 кв.м; 29 – коридор 1,8 кв.м; 30 – підсобна 1,7 кв.м; 31 – підсобна 21,1 кв.м; група приміщень другого поверху загальною площею 142,3 кв.м, а саме: 25 – коридор 5,6 кв.м; 26 – медпункт 8,4 кв.м; 27 – спортзал 75,8 кв.м; 28 – радіоклас 52,5 кв.м. Майстерня 1Л – група приміщень загальною площею 742,1 кв.м, а саме: 1 – гараж 251,2 кв.м; 2 – склад 87,4 кв.м; 3 – склад 86,6 кв.м; 4 – майстерня 86,6 кв.м; 5 – майстерня 49,9 кв.м; 6 – майстерня 38,4 кв.м; 7 – майстерня 56,9 кв.м; 8 – майстерня 29,2 кв.м; 9 – роздягальня 55,9 кв.м. Головний корпус літ. 2 А а А'-1 А2-1 А3-1 а' – двоповерхова будівля; майстерня 1Л, склад Е, операторська П – одноповерхові будівлі. Земельна ділянка, на якій знаходиться комплекс, комунальної власності, загальною площею 2,225 га. Кадастровий номер 7110136400:02:016:0016. Земельна ділянка надана в оренду ПП «Вулкан-2» строком на 49 років на підставі договору від 21.09.2009, укладеного з Черкаською міською радою, запис у Державному реєстрі земель № 040980100012 від 14.10.2009. Цільове призначення земельної ділянки – для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей. На земельну ділянку встановлено безстрокове обмеження у використанні: прибережні захисні смуги вздовж річок, навколо водойм та на островах. Призначення нежитлового приміщення, будівлі, споруди: існуючим та найбільш ефективним функціональним призначенням комплексу є адміністративно-складське призначення. В даний час не перебуває в оренді чи користуванні третіми особами. Комплекс це колишня спортивна база, що знаходиться на мальовничому березі Дніпра. Наявний прямий вихід до води, спуск для човнів. Споруда пірсу зареєстрована і міститься в переліку будівель і споруд об'єкту. Поруч з комплексом (через дорогу) – діюча залізнична колія. Лот виставляється повторно.

Адреса попереднього оголошення про аукціон

<https://asset.e-tender.ua/#/tenderDetails/3641c4ffb74242c691ad95079695d920>

Особа, яка має намір взяти участь в аукціоні проходить реєстрацію на участь в аукціоні через електронний майданчик, який знаходиться на сторінці веб-сайту адміністратора електронної торгової системи, де розміщені посилання на сторінки веб-сайтів операторів електронних майданчиків, що мають право використовувати електронний майданчик для проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність) і з якими адміністратор уклав відповідний договір, здійснює подання заявки на участь в аукціоні та заповнення електронної форми до закінчення кінцевого строку прийняття заявок на участь в аукціоні. Оператор вираховує винагороду у розмірі, встановленому пунктом 39 "Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)" від 02 жовтня 2019 р. № 865. Реквізити рахунку на який вноситься гарантійний внесок: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Придбане на аукціоні майно, передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни. Про передачу майна складається акт про придбання майна на аукціоні. Ознайомитися з майном та його якісними характеристиками можна за його місцезнаходженням, в робочі дні за попереднього домовленістю з замовником аукціону.

Початкова ціна лоту: 2 227 200.00 грн. (для активів (майна), що реалізуються без ПДВ — без ПДВ)

Ціна реалізації: 2 227 200.00 грн.

Крок аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 222 720.00 грн.

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: 155 904.00 грн.

Учасник, що зробив ставку: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛЕКСМАРКЕТ", 43613134

Розмір ставки: 2 227 200.00 грн., 04.09.2020 09:52:44

Закриті цінові пропозиції учасників: відсутні

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: цінова пропозиція відсутня

Кількість учасників аукціону: 1

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛЕКСМАРКЕТ"

Реквізити рахунку боржника для сплати коштів за активи(майно):

ПП "Вулкан-2"

код ЄДРПОУ 21383790

Рахунок UA943545070000026006901128882

МФО банку 354507

Назва банку ФЧЕРКАСЬКЕ ОУ АТ ОЩАДБАНК М.ЧЕРКАСИ

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну лота: 17.09.2020 року

протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: 2 071 296.00 грн. (Два мільйони сімдесят одна тисяча двісті дев'яносто шість гривень 00 копійок).

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: 66 816,00 грн. (Шістдесят шість тисяч вісімсот шістнадцять гривень 00 копійок), з ПДВ.

*визначається відповідно до п. 39 Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)

Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплаченого таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороду Оператору: 0,00 грн.

Протокол електронного аукціону сформовано: 04.09.2020 16:48:05

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примітках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛЕКСМАРКЕТ"

Директор
(посада)

Янкевич Д.А.
(П.І.Б.)

07.09.2020
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Директор
(посада)

Медведенко І.С.
(П.І.Б.)

(Дата підпису)