

АКТ
про придбання майна на аукціоні

Львівська область, місто Дрогобич

11 січня 2022 року

Ми, що нижче підписались:

Акціонерне товариство «Дрогобицький машинобудівний завод» (код ЄДРПОУ 00153362, місцезнаходження: 82100, Львівська обл, місто Дрогобич, вул. Бориславська, буд.51/1), надалі **ПРОДАВЕЦЬ**, в особі ліквідатора арбітражного керуючого Іваська Святослава Миколайовича (свідцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) № 558 від 18.03.2013 р., який діє на підставі постанови Господарського суду Львівської області від 29.06.2021 р. у справі №914/401/21 про банкрутство АТ «Дрогобицький машинобудівний завод» з однієї Сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «Надрагідробурмаш» (код ЄДРПОУ 37349225, місцезнаходження: 82193, Львівська обл., Дрогобицький р-н, село Старий Кропивник, вулиця Першотравнева, будинок 35А), надалі **ПОКУПЕЦЬ**, в особі директора Грозик Романа Мирославовича, який діє на підставі Статуту, з другої Сторони, що разом іменуються як Сторони, керуючись ст.ст. 87, 88 Кодексу України з процедур банкрутства уклали цей акт про придбання майна на аукціоні (далі Акт) про наступне:

1. **ПОДАВЕЦЕМ** передано, а **ПОКУПЦЕМ** прийнято у власність майно АТ «Дрогобицький машинобудівний завод», що є предметом продажу на аукціоні №**UA-PS-2021-12-11-000007-1 по лоту: 00153362-1**, а саме наступне нерухоме майно:

- Будівля 1. Нежитлова будівля кузні, літера "Х-1", загальною площею 505,4 м. кв., що знаходиться за адресою: 82100, Львівська область, місто Дрогобич, вул.Бориславська, буд.51/1. Характеристика: 1-ий поверх, фундамент – цегляний, стіни – азбофанера, підлога – цегляна плитка, 1972 р. побудови. Стан - задовільний. Майно належить АТ «Дрогобицький машинобудівний завод» на праві власності на підставі Свідцтва про право власності №ЯЯЯ 907880, виданого Виконавчим комітетом Дрогобицької міської ради 16.01.2007

- Будівля 2. Нежитлова будівля, літера "Е-1", загальною площею 1475,0 м. кв. що знаходиться за адресою: 82100, Львівська область, місто Дрогобич, вул.Бориславська, буд.51/1. Характеристика: 1-ий поверх, фундамент – стрічковий бетонний, стіни – цегла, метал, покрівля – шифер, підлога – бетон, 1995 р. побудови. Стан - задовільний. Майно належить АТ «Дрогобицький машинобудівний завод» на праві власності на підставі Свідцтва про право власності №ЯЯЯ 608444, виданого Виконавчим комітетом Дрогобицької міської ради 07.04.2006

- Будівля 3. Нежитлова будівля компресорної літера "С-1", загальною площею 280,2 м.кв., що знаходиться за адресою: 82100, Львівська область, місто Дрогобич, вул.Бориславська, буд.51/1. Характеристика: 1-ий поверх, фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – рулонна, підлога – плитка, 1972 р. побудови. Стан - задовільний. Майно належить АТ «Дрогобицький машинобудівний завод» на праві власності на підставі Свідцтва про право власності №ЯЯЯ 907918, виданого Виконавчим комітетом Дрогобицької міської ради 22.01.2007

- Будівля 4. Нежитлова будівля котельні, літера "П-1", загальною площею 525,7 м. кв., що знаходиться за адресою: 82100, Львівська область, місто Дрогобич, вул.Бориславська, буд.51/1. Характеристика: фундамент – бетон, 1972 р. побудови. Стан - незадовільний. Майно належить АТ «Дрогобицький машинобудівний завод» на праві власності на підставі Свідцтва про право власності №ЯЯЯ 907879, виданого Виконавчим комітетом Дрогобицької міської ради 16.01.2007.

- Будівля 5. Нежитлова будівля насосної оборотного постачання, літера "Т-1", загальною площею 218,9 м. кв., що знаходиться за адресою: 82100, Львівська область, місто Дрогобич, вул.Бориславська, буд.51/1. Характеристика: 1-ий поверх, фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – азбофанера, перекриття – з/бетон, підлога – бетон, 1975 р. побудови. Стан - задовільний. Майно належить АТ «Дрогобицький машинобудівний завод» на праві власності на підставі Свідцтва про право власності №ЯЯЯ 907877, виданого Виконавчим комітетом Дрогобицької міської ради 16.01.2007.

- Будівля 6. Нежитлова будівля овочесховища, літера "Л-1", загальною площею 190,2 м.кв., що знаходиться за адресою: 82100, Львівська область, місто Дрогобич, вул.Бориславська, буд.51/1. Характеристика: 1-ий поверх, фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – рубероїд, перекриття – з/бетон, підлога – бетон, Стан - задовільний. Майно належить АТ «Дрогобицький машинобудівний завод» на праві власності на підставі Свідцтва про право власності №ЯЯЯ 907876, виданого Виконавчим комітетом Дрогобицької міської ради 16.01.2007

- Будівля 7. Нежитлова будівля перекачування конденсату, літера "О-1", загальною площею 11,4 м. кв., що знаходиться за адресою: 82100, Львівська область, місто Дрогобич, вул.Бориславська, буд.51/1. Характеристика: 1-ий поверх, фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – рулонна, перекриття – з/бетон, підлога – бетон, 1972 р. побудови. Стан – задовільний. Майно належить АТ «Дрогобицький машинобудівний завод» на праві власності на підставі Свідцтва про право власності №ЯЯЯ 907878, виданого Виконавчим комітетом Дрогобицької міської ради 16.01.2007

- Будівля 8. Нежитлова будівля РММ, літера "М-1", загальною площею 392,4 м. кв., що знаходиться за

адресою: 82100, Львівська область, місто Дрогобич, вул.Бориславська, буд.51/1. Характеристика: 1-ий поверх, фундамент – бетон., стіни – цегла, метал покрівля – метал, підлога – бетон, Стан - задовільний. Майно належить АТ «Дрогобицький машинобудівний завод» на праві власності на підставі Свідоцтва про право власності №ЯЯЯ 907875, виданого Виконавчим комітетом Дрогобицької міської ради 16.01.2007

- Будівля 9. Нежитлова будівля стружкопереробного цеху, літера "Ц-1", загальною площею 385,6 м. кв. що знаходиться за адресою: 82100, Львівська область, місто Дрогобич, вул.Бориславська, буд.51/1. Характеристика: 1-ий поверх, фундамент – бетон., стіни – цегла, покрівля – асбофанера підлога – бетон., Стан - задовільний. Майно належить АТ «Дрогобицький машинобудівний завод» на праві власності на підставі Свідоцтва про право власності №САВ 874533, виданого Виконавчим комітетом Дрогобицької міської ради 05.11.2009

- Будівля 10. Нежитлова будівля трансформаторної підстанції, літера "Р-1", загальною площею 58,3 м. кв., що знаходиться за адресою: 82100, Львівська область, місто Дрогобич, вул.Бориславська, буд.51/1. Характеристика: 1-ий поверх, фундамент – бетон., стіни – цегла, покрівля – метал, перекриття – з/бетон, підлога – бетон, 1972 р. побудови. Стан - задовільний. Майно належить АТ «Дрогобицький машинобудівний завод» на праві власності на підставі Свідоцтва про право власності №ЯЯЯ 907881, виданого Виконавчим комітетом Дрогобицької міської ради 16.01.2007

- Будівля 11. Нежитлова будівля комори, літера "І-1", загальною площею 214,9 м. кв., що знаходиться за адресою: 82100, Львівська область, місто Дрогобич, вул.Бориславська, буд.51/1. Характеристика: 1-ий поверх, фундамент – бетон., стіни – цегла, покрівля – асбофанера, перекриття – дерев'яне, підлога – бетон. Стан - задовільний. Майно належить АТ «Дрогобицький машинобудівний завод» на праві власності на підставі Свідоцтва про право власності №ЯЯЯ 907882, виданого Виконавчим комітетом Дрогобицької міської ради 23.01.2007

2. Ціна продажу майна на аукціоні відповідно до протоколу електронного аукціону №UA-PS-2021-12-11-000007-1 від 22.12.2021 р. по лоту: 00153362-1 склала - 1 158 560.00 грн. (один мільйон сто п'ятдесят вісім тисяч п'ятсот шістьдесят гривень 00 копійок) без ПДВ.

3. ПОКУПЕЦЬ повністю сплатив запропоновану ним ціну на аукціоні (ціну продажу майна на аукціоні) до підписання даного акту.

4. Підписанням даного акту Сторони підтверджують, що майно ПРОДАВЦЕМ передане ПОКУПЦЮ своєчасно і в строки визначенні чинним законодавством України.

5. Підписанням даного акту Сторони підтверджують, що разом із передачею нерухомого майна, ПРОДАВЦЕМ передано ПОКУПЦЮ оригінали правовстановлюючих документів на це майно.

6. Місцезнаходження майна: 82100, Львівська область, місто Дрогобич, вул.Бориславська, буд.51/1. Нерухоме майно розташоване на земельній ділянці кадастровий номер 4610600000:01:022:0044 площею 15.6999 гектарів, яка перебувала у постійному користуванні боржника згідно державного акту від 03.02.1993 Б № 040891.

7. Підписанням даного Акту ПОКУПЕЦЬ заявляє, що претензій до ПРОДАВЦЯ, щодо якісних характеристик майна, яке ним прийняте по даному Акту, ПОКУПЕЦЬ не має.

8. Адреса веб-сторінки, на якій розміщено відомості про проведення аукціону: <https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2021-12-11-000007-1>.

9. Оператор електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано найбільшу цінову пропозицію: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт" адреса: 79011, м. Львів, Стрийський парк 14, оф.7, код ЄДРПОУ 35359891.

10. Даний акт складено в двох однакових примірниках для кожної із Сторін по примірнику.

РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН:

ПРОДАВЕЦЬ АТ «Дрогобицький машинобудівний завод» код ЄДРПОУ 00153362, 82100, Львівська обл, місто Дрогобич, вул. Бориславська, буд.51/1 IBAN UA 073253650000000260020032862 в АТ «Кредитна спілка м. Дрогобич» МФО 325365	ПОКУПЕЦЬ ТзОВ «Надрагідробурмаш» код ЄДРПОУ 37349225, 82193, Львівська обл., Дрогобицький р-н, с.Старий Кропивник, вул.Першотравнева, буд.35А IBAN UA 793204780000026002924894273 в АТ «Укргазбанк», МФО 320478
 С.М.Івасько	 Р.М.Грозик