

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"ЕКСПЕРТНИЙ ЗНАВЕЦЬ"
03148, м. Київ, вулиця Гната Юри, будинок 9, кімната 34
Сертифікат інженера БТІ №003295
050-630-85-48 expertniyznavec@gmail.com

Область Вінницька
Район Жмеринський

Інвентаризаційна
справа №

4886/082018

Реєстровий №

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на будівля кухні та погрібу

№ 60в вулиця (провулок, площа) Соборна
село (місто, селище) Людавка

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код ЄДРПОУ юридичної особи
Людавська сільська рада	04330378
	с. Людавка,
	вул. Соборна,
	буд. 60 а

Паспорт виготовлено станом на:
« 27 » серпня 2018 р.

Інженер з інвентаризації нерухомого майна Мельник В. О.

АЕ № 003295

(серія та номер кваліфікаційного сертифіката)

М.П.



Директор

(підпис)

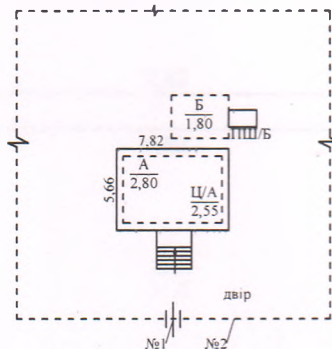
Веремченко О. М.

М. П.



СХЕМАТИЧНИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

буд. № 60в вулиця (провулок, площа) _____ Соборна
місто (селище, село) _____ Людавка
Масштаб 1:500



Правовстановлюючі документи відсутні

Примітка: схематичний план вказаний умовно зі слів замовника та не є підставою для визначення меж та площ земельної ділянки

Експлікація																	Примітки	
Експлікація	Назва будинку, господарських будівель та споруд	Загальна площа ділянки	Під будинком, господарськими будівлями			під двором	Під садом		під городом	під газонами	під дитяч. гральн. майд.	під місцями відпочинку	під доріжками та в'їздом	під городом	норма	лишки		
			Всього	під будинком	під госп. буд.		Фруктові дерева	Декор. дерева										
А	Кухня		97	44	21													
Ц/А	Цоколь			32														
	Ганок																	
ПШ/Б	Шия погріба																	
ПгБ	Погріб																	
№1-2	Огорожа																	

27 серпня 2018р.

Виконав _____ Мельник В. О.
/підпис, прізвище/

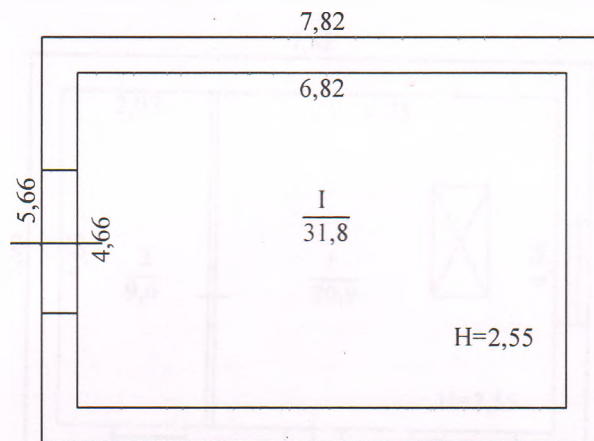


ПЛАН будівля кухні та погрібу

буд. № 60в вулиця (провулок, площа) Соборна
місто (селище, село) Людавка

Масштаб 1:100

Цокольний поверх літера А



27 серпня 2018р.

Виконав  Мельник В. О.
підпис, прізвище/ім'я

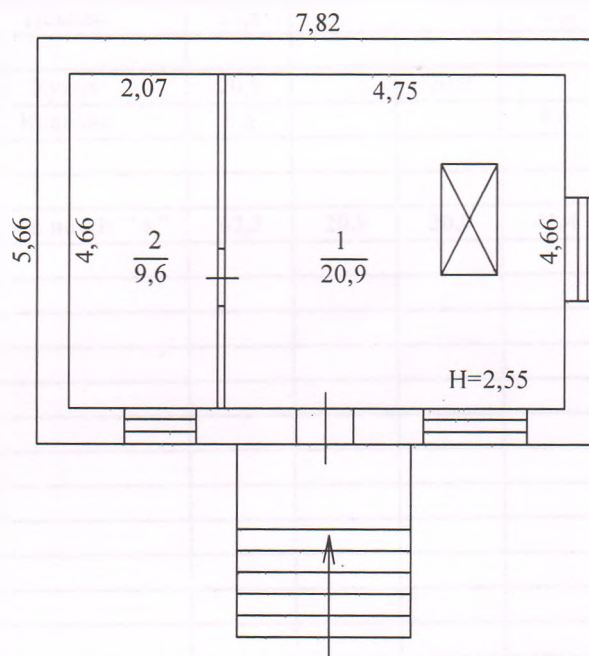


ПЛАН будівля кухні та погрібу

буд. № 60в вулиця (провулок, площа) Соборна
місто (селище, село) Людавка

Масштаб 1:100

I поверх літера А



27 серпня 2018р.

Виконав Мельник В. О.
/підпис, прізвище/ Мельник В. О.



приміщень до плану будівля кухні та погрібу

Людэвка

Соборна

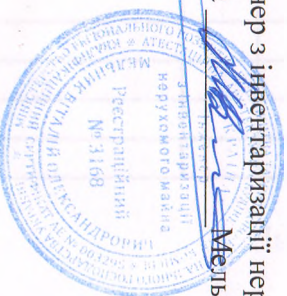
[illegible]

Серпіння

2018 p.

Майна

Мельник В. О.



приміщень до плану будівля кухні та погрібу

Соборна

Людавка

[illegible]

«27» серпня 2018 р.

Інженер з інвентаризації" нерухомого
майна  Мельник В. О.



Характеристика будинку, господарських будівель та споруд

Літер	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання							Площа забудови	Висота (м)	Об'єм (куб. м.)	Будівельна вартість (грн.)	% зносу	Інвентаризаційна вартість (грн.)
			Фундамент	Стіни	Покрівля	Перекриття	Підлога	Сходи	Електрика	Водопровід	Каналізація	Газопровід	Вид опалення	Ліфт	Сміттєпровід						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
A	Кухня	1980	Бутовий	Цегляні	Шифер	Д/вальк			Є				Пічне			44,3	2,80	124			90116
Ц/A	Цоколь	1980	Коп. котл	Цегляні		З/б плити	Бетон		Є							32,2	2,55	82			
	Ганок	1980	Ст. ст				Металева									6,5					
ПШ/Б	Шия погріба	1980	Коп. котл	Ракушняк	Бетонована		Бетон	Є								2,4	2,00	5			16301
ПрБ	Погріб	1980	Коп. котл	Ракушняк		З/б плити	Земля		Є							12,0	1,80	22			
№1	Хвіртка		Дошата																		714
№2	Огорожа		Дошата																		1372
																					108503
																			Всього		

Інженер з інвентаризації нерухомого майна Мельник В. О.





МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ

№ 003295

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

Експерт

(найменування професії)

Виданий про те, що Мельник Віталій Олександрович
(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним
вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну
спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: Інженер з інвентаризації нерухомого майна

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної
комісії (далі - Комісія) від _____ № _____
(рішенням _____ відповідної _____ секції Комісії
від 24.04.2014 № 44 , затвердженим президією
Комісії 24.04.2014 № 44-Е).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 24.04 20 14 року
за № 3168 .

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання
яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічна інвентаризація
об'єктів нерухомого майна.

Дата видачі 24.04 20 14 року



Голова (заступник голови) Атестаційної
архітектурно-будівельної комісії

Барзилович Д.В.

(прізвище, ім'я, по батькові)

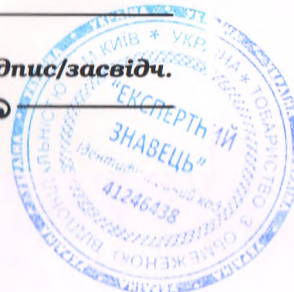


Прошнуровано, пронумеровано

7 (сім)

аркушів

підпис/засвідч.



ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу: 160148305
Дата, час формування: 19.03.2019 16:08:27
Витяг сформовано: Лановий Володимир Васильович, Браїлівська селищна рада Жмеринського району, Вінницька обл.
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 33000609, дата і час реєстрації заяви: 06.03.2019 09:10:16, заявник: Пашковський Роман Сергійович (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1789606005210
Об'єкт нерухомого майна: будівля кухні та погрібу, об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 62.3, Опис: Кухня означена на плані літ. - А, Цоколь літ. - Ц/А, Ганок, Шия погріба літ. - ПШ/Б, Погріб літ. - ПгБ, Хвіртка №1, Огорожа №2.
Адреса: Вінницька обл., Жмеринський р., с. Людавка, вулиця Соборна (вулиця Леніна), будинок 60ж

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 30763933

Дата, час державної реєстрації: 06.03.2019 09:10:16
Державний реєстратор: Лановий Володимир Васильович, Браїлівська селищна рада Жмеринського району, Вінницька обл.
Підстава виникнення права власності: відомості щодо об'єкта нерухомого майна, серія та номер: 05-03/27, виданий 02.01.2019, видавник: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області; рішення про зміну поштової адреси, серія та номер: 10, виданий 28.02.2019, видавник: Людавська сільська рада Жмеринського району Вінницької області; витяг з рішення про взяття на баланс безхозних будівель, серія та номер: 12 сесія 7 скликання, виданий 27.07.2017, видавник: Людавська сільська рада Жмеринського району Вінницької області; технічний паспорт, серія та номер: 4886/082018, виданий 27.08.2018, видавник: ТОВ "ЕКСПЕРТНИЙ ЗНАВЕЦЬ"
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 46031317 від 19.03.2019 15:56:05, Лановий Володимир Васильович, Браїлівська селищна рада Жмеринського району, Вінницька обл.
Форма власності: комунальна
Розмір частки: 1
Власники: ЛЮДАВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА, код ЄДРПОУ: 04330378, країна реєстрації: Україна
Додаткові відомості:



Витяг сформував:

Лановий В.В.

Підпис:

The signature is written in blue ink and is positioned over a circular official stamp. The stamp contains the text "ДЕРЖАВНИЙ РЕЄСТРАТОР" (State Registrar) and "МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ" (Ministry of Justice). The signature is a stylized, cursive script.

