



УКРАЇНА

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
Сьоме демократичне скликання
(Двадцять восьма сесія)



Прикарпатська
універсальна
товарна
біржа

РІШЕННЯ

від 17.05.2019 № 1140-28/2019

м. Івано-Франківськ

**Про приватизацію нежитлового
приміщення третього поверху
площею 63,0 кв. м
на майдані Шептицького, 3
у м. Івано-Франківську**

Відповідно до статей 43 та 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна", Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891, на виконання Програми приватизації майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області на 2019-2020 роки, затвердженої рішенням обласної ради від 15.02.2019 № 1066-27/2019 "Про приватизацію майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області", враховуючи заяву фізичної особи-підприємця Василюк Ірини Степанівни від 02.04.2019 р., листи управління об'єктами спільної власності територіальних громад області – Органу приватизації спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області від 07.05.2019 № 3/08-05/001 та Прикарпатської універсальної товарної біржі від 06.05.2019 № 96, обласна рада

вирішила:

1. Здійснити приватизацію нежитлового приміщення третього поверху площею 63,0 кв. м на майдані Шептицького, 3 у м. Івано-Франківську, зазначеного в пункті 4 Переліку об'єктів малої приватизації спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, що підлягають приватизації у 2019 році, затвердженому рішенням обласної ради від 15.02.2019 № 1066-27/2019 "Про приватизацію майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області", шляхом викупу орендарем – фізичною особою-підприємцем Василюк Іриною Степанівною відповідно до статті 18 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".

2. Затвердити висновок про вартість нежитлового приміщення третього поверху площею 63,0 кв. м на майдані Шептицького, 3 у м. Івано-Франківську, що орендується фізичною особою-підприємцем Василюк Іриною Степанівною.

Ринкова вартість нежитлового приміщення третього поверху площею 63,0 кв. м на майдані Шептицького, 3 у м. Івано-Франківську, що орендується

фізичною особою-підприємцем Василюк Іриною Степанівною та приватизується шляхом викупу, з врахуванням невід'ємних поліпшень, становить **1 054 944** (Один мільйон п'ятдесят чотири тисячі дев'ятсот сорок чотири) гривні 00 коп. з врахуванням ПДВ:

- **879 120** (Вісімсот сімдесят дев'ять тисяч сто двадцять) гривень 00 коп. без врахування ПДВ;

- сума податку на додану вартість **175 824** (Сто сімдесят п'ять тисяч вісімсот двадцять чотири) гривні 00 коп.

Частка орендаря - фізичної особи-підприємця Василюк Ірини Степанівни (невід'ємні поліпшення) становить **228 110** (Двісті двадцять вісім тисяч сто десять) гривень 00 коп. без врахування ПДВ.

Частка спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, що підлягає викупу, становить **781 212** (Сімсот вісімдесят одна тисяча двісті дванадцять) гривень 00 коп. з врахуванням ПДВ:

- частка спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, що підлягає викупу, **651 010** (Шістсот п'ятдесят одна тисяча десять) гривень 00 коп. без врахування ПДВ;

- сума податку на додану вартість **130 202** (Сто тридцять тисяч двісті дві) гривні 00 коп.

3. Управлінню об'єктами спільної власності територіальних громад області – Органу приватизації спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області укласти з фізичною особою-підприємцем Василюк Іриною Степанівною відповідний договір купівлі-продажу об'єкта малої приватизації спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області нежитлового приміщення третього поверху площею 63,0 кв. м на майдані Шептицького, 3 у м. Івано-Франківську за ціною:

- **651 010** (Шістсот п'ятдесят одна тисяча десять) гривень 00 коп. без врахування ПДВ;

- сума податку на додану вартість **130 202** (Сто тридцять тисяч двісті дві) гривні 00 коп.

Вартість нежитлового приміщення третього поверху площею 63,0 кв. м на майдані Шептицького, 3 у м. Івано-Франківську, що підлягає викупу, становить **781 212** (Сімсот вісімдесят одна тисяча двісті дванадцять) гривень 00 коп. з врахуванням ПДВ.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника голови обласної ради В. Гладія та постійну комісію обласної ради з питань соціально-економічного розвитку, управління комунальною власністю, розвитку малого і середнього бізнесу (О. Дзюса).

Голова обласної ради



Олександр Сич