

Довгострокова оренда нежитлового приміщення площею 41,0 кв.м у м. Дніпро, мкр Таромське



Частина одноповерхової будівлі з окремим входом, технічний стан задовільний, наявні газове опалення та електропостачання. Водопостачання відсутнє. Будівля розташована в серединній частині міста. Поруч розташовані житлові будинки, торговельні заклади, залізнична станція, школа.

<https://www.ukrposhta.ua/ua/nerukhomist>
facebook.com/UkrposhtaRealEstate/



Адреса	49020, м. Дніпро, мкр Таромське, вул. Старий шлях, 3
Площа оренди, м²	41,0
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	4 100
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Орендар додатково сплачує вартість комунальних послуг згідно розрахунку.
Термін дії договору, місяців	35
Орендні канікули, місяців	1
Забезпечення виконання учасником зобов'язань щодо участі у електронному аукціоні, що підлягає внесенню користувачем для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування (або донарахування) коштів на рахунок оператора електронного майданчика, грн.	2 460
Кількість кроків аукціону	250
При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна	

Довгострокова оренда нежитлового приміщення площею 41,0 кв.м у м. Дніпро, мкр Таромське

Вимоги до Переможця аукціону (Орендаря):

1. Переможець аукціону зобов'язаний підписати договір відповідно до Примірної форми договору оренди нерухомого майна АТ «Укрпошта», опублікованої в ЕТС ProZorro.Продажі.
2. Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку Орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності), розміщення зовнішньої реклами.

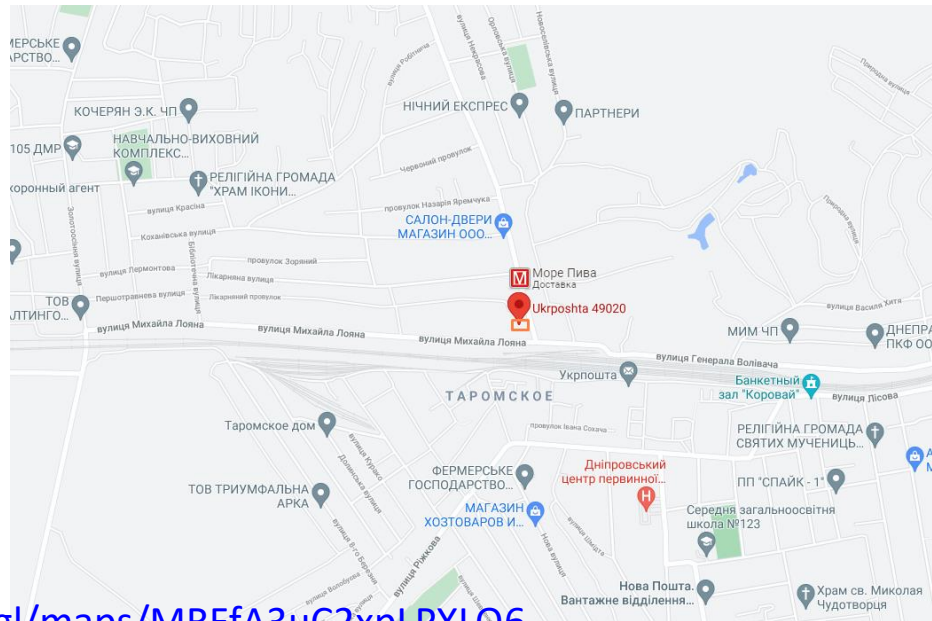
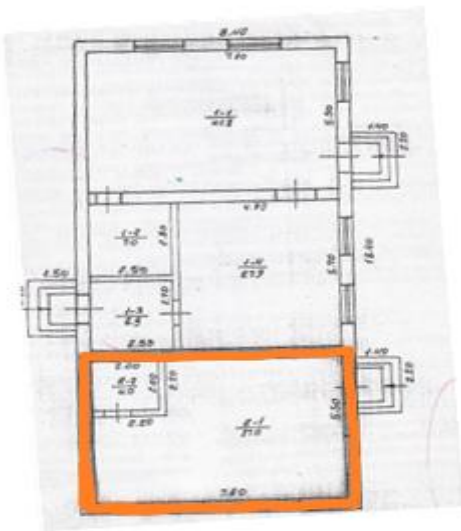
Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для діяльності політичних: партій, організацій, об'єднань, асоціацій, союзів молоді при політичних партіях тощо.
2. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов'язаних з наданням поштових послуг.
3. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.
2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.
3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.
4. Порушення вимог Регламенту ЕТС ProZorro.Продажі, в тому числі щодо строків підписання протоколу аукціону та/або укладання договору оренди.

Довідки за телефоном 050 360 95 33 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua



<https://goo.gl/maps/MRFfA3uC2xpLPXLQ6>

**Довгострокова оренда нежитлового приміщення площею 41,0 кв.м у
м. Дніпро, мкр Таромське**

Паспорт забезпечення об'єкта елементами інфраструктури

I. Електропостачання	наявне
II. Теплопостачання (опалення)	наявне (газове)
III. Водопостачання/каналізація	відсутнє
IV. Інші (за наявності)	
V. Технічний стан приміщення	Нормальний (приміщення придатне до безпечного користування)

