

ПРОТОКОЛ №2

засідання комітету кредиторів

у справі № 904/6469/20 про банкрутство Товариства з обмеженою відповідальністю
«Фінансова компанія «Фонте» (надалі – ТОВ «ФК «Фонте», «Боржник»)
(ЄДРПОУ: 40996653)

Дата і час проведення: 21.06.2021 о 10-00 год.

Місце проведення: 49101, м. Дніпро, вул. Січових Стрільців, буд.16, оф.87

Присутні:

На зборах присутній кредитор:

№ з/п	Найменування кредитора	Представник	Кількість голосів, включених до реєстру кредиторів	Кількість голосів з правом вирішального голосу
1.	ТОВ «Триваре»	Карнаухов Родіон Олександрович (довіреність від 19.03.21)	95190	95124
2.	ТОВ «Фінансова компанія «Фінроял»	Директор Федченко Михайло Андрійович, що діє на підставі статуту	44005	44000
Всього:			139195	139124

3. Представник конкурсного кредитора Товариство з обмеженою відповідальністю «Амстор Рітейл Груп» (без права вирішального голосу) – відсутній.

4. Ліквідатор, арбітражний керуючий М.М. Сердюк з правом дорадчого голосу.

5. Від боржника - ТОВ «ФК «Фонте» представник не з'явився.

На зборах присутні конкурсні кредитори з правом вирішального голосу, які в сукупності мають 100 % (сто відсотків) голосів, що відповідає вимогам ч.2 ст. 48 Кодексу України з процедур банкрутства. Таким чином збори вважаються повноважними.

Засідання зборів кредиторів ТОВ «ФК «Фонте» скликане та проводиться за ініціативою ліквідатора, арбітражного керуючого Сердюк Марини Миколаївни.

Порядок денний:

1. Розгляд звіту ліквідатора про виконану роботу.
2. Розгляд питання щодо надання згоди на продаж майна та визначення умов продажу майна: дебіторської заборгованості згідно Договору факторингу №ОГ-02/10-01-ф від 02.10.2020 р., згідно Договору факторингу №ОГ-02/10-02-ф від 02.10.2020 р., згідно Договору факторингу №ОГ-23/01-01-ф від 23.01.2020 р., укладеними між Товариством з обмеженою відповідальністю «Фінансова компанія «Омега Груп» та Товариством з обмеженою відповідальністю «Амстор Рітейл Україна».

3. Розгляд питання щодо надання згоди на продаж майна та визначення умов продажу майна: дебіторської заборгованості згідно Попереднього договору купівлі-продаж майнових прав на об'єкт нерухомого майна від 06.09.2019 р., укладеного між Товариством з обмеженою відповідальністю «Фінансова компанія «Аврора-І» та Товариством з обмеженою відповідальністю «Амстор Рітейл Україна».

4. Розгляд питання щодо надання згоди на продаж майна та визначення умов продажу майна: цінні папери – іменні бездокументарні інвестиційні сертифікати, емітентом яких є ТОВ «КУА «СТЕЙБЛ ІНВЕСТМЕНТ ПРОФІТ (ПВНЗІФ «Оранж)».

3 першого питання порядку денного:

Слухали ліквідатора ТОВ «ФК «Фонте» арбітражного керуючого М.М. Сердюк, яка надала звіт про виконану роботу в ліквідаційній процедурі станом на поточну дату.

Ліквідатор просив комітет кредиторів взяти звіт про виконану роботу до відома.

Голосували за пропозицію ліквідатора ТОВ «ФК «Фонте» Сердюк М.М:

За – «139124», проти – «0», утримались – «0».

Вирішили: Звіт ліквідатора взяти до відома та визнати її роботу задовільною.

3 другого питання порядку денного:

Слухали ліквідатора ТОВ «ФК «Фонте», яка повідомила, що ліквідатором була виявлена дебіторська заборгованість на користь ТОВ «ФК «Фонте» яка виникла на підставі Договору №ДВПВ_2_08/10 про відступлення права вимоги від 08.10.2020 р. за яким Товариство з обмеженою відповідальністю «Амстор Рітейл Груп» відступило на користь ТОВ «ФК «Фонте» право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Фінансова компанія «Омега Груп» (ЄДРПОУ: 41883355) за договором факторингу №ОГ-23/01-01-ф від 23.01.2020 р., за договором факторингу № ОГ-01/10-02 ф від 02.10.2020 р., за договором факторингу №ОГ-02/10-01-ф від 02.10.2020 р. на загальну суму **63 266 903 (шістдесят три мільйони двісті шістдесят шість тисяч дев'яtsel три) гривні 09 копійок.**

Ліквідатор повідомила, що відповідно до ст. 63 КУЗПБ, початковою вартістю продажу майна банкрута є його вартість, визначена ліквідатором. Частинами 1,2 ст. 75 КУЗПБ арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченням кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення). До обов'язкових умов продажу належать: склад майна (лот); початкова ціна; крок аукціону.

Враховуючи викладене, ліквідатор просила надати згоду на продаж зазначеної дебіторської заборгованості та запропонувала затвердити наступні умови продажу майна:

Лот № 1 – Дебіторська заборгованість за договором факторингу №ОГ-23/01-01-ф від 23.01.2020 р., за договором факторингу № ОГ-01/10-02 ф від 02.10.2020 р., за договором факторингу №ОГ-02/10-01-ф від 02.10.2020 р.

Боржник: Товариство з обмеженою відповідальністю «Фінансова компанія «Омега Груп» (ЄДРПОУ: 41883355).

Початкова ціна лоту 63 266 903, 09 грн.

Крок аукціону складає 1% від початкової вартості лоту.

спосіб проведення аукціону - без можливості зниження початкової ціни.

Виступив, представник ТОВ «Фінансова компанія «Фінроял» Федченко М.А., який не погодився із запропонованою початковою ціною лота, зазначив, що вартість дебіторської заборгованості має бути зменшена на 20% (двадцять відсотків) для збільшення кількості потенційних покупців. В зв'язку з чим, запропонував надати згоду ліквідатору Сердюк М.М. на продаж майна на наступних умовах:

Лот №1 - Дебіторська заборгованість за договором факторингу №ОГ-23/01-01-ф від 23.01.2020 р., за договором факторингу № ОГ-01/10-02 ф від 02.10.2020 р., за договором факторингу №ОГ-02/10-01-ф від 02.10.2020 р.

Боржник: Товариство з обмеженою відповідальністю «Фінансова компанія «Омега Груп» (ЄДРПОУ: 41883355).

Початкова ціна лоту: 50 613 522,47 грн.

Крок аукціону складає 1% від початкової вартості лоту.

спосіб проведення аукціону - без можливості зниження початкової ціни.

У разі закінчення аукціону без визначення переможця оголосити про проведення повторного аукціону, на якому початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону.

Початкова ціна лоту на повторному аукціоні – 40 490 817, 97 грн.

спосіб проведення аукціону - без можливості зниження початкової ціни.

У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця провести другий повторний аукціон, на якому встановити початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону.

Початкова ціна другого повторного аукціону – 30 368 113 (тридцять мільйонів триста шістдесят вісім тисяч сто тринадцять) гривень 47 копійок;

крок аукціону - 1%;

спосіб проведення аукціону - з можливістю зниження початкової ціни другого повторного аукціону на крок аукціону (1%) доки не виявиться бажаючий придбати лот.

Голосували за пропозицію представника ТОВ «Фінансова компанія «Фінроял» Федченко М.А.:

За – «139124», проти – «0», утримались – «0».

Вирішили:

Надати згоду ліквідатору ТОВ «ФК «Фонте» Сердюк М.М. на продаж дебіторської заборгованості з наступними умовами:

Лот №1

Дебіторська заборгованість за договором факторингу №ОГ-23/01-01-ф від 23.01.2020 р., за договором факторингу № ОГ-01/10-02 ф від 02.10.2020 р., за договором факторингу №ОГ-02/10-01-ф від 02.10.2020 р.

Боржник: Товариство з обмеженою відповідальністю «Фінансова компанія «Омега Груп» (ЄДРПОУ: 41883355).

Початкова ціна лоту: 50 613 522,47 грн.

Крок аукціону складає 1% від початкової вартості лоту.

спосіб проведення аукціону - без можливості зниження початкової ціни.

У разі закінчення аукціону без визначення переможця оголосити про проведення повторного аукціону, на якому початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону.

Початкова ціна лоту на повторному аукціоні – 40 490 817, 97 грн.

спосіб проведення аукціону - без можливості зниження початкової ціни.

У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця провести другий повторний аукціон, на якому встановити початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону.

Початкова ціна другого повторного аукціону – 30 368 113 (тридцять мільйонів триста шістдесят вісім тисяч сто тринадцять) гривень 47 копійок;

крок аукціону - 1%;
спосіб проведення аукціону - з можливістю зниження початкової ціни другого повторного аукціону на крок аукціону (1%) доки не виявиться бажаючий придбати лот.

З третього питання порядку денного:

Слухали ліквідатора Сердюк М.М., яка повідомила, що нею була виявлена дебіторська заборгованість на користь ТОВ «ФК «Фонте», яка виникла на підставі Договору №ДВПВ_1_15/09 про відступлення права вимоги від 15.09.2020 р. за яким Товариство з обмеженою відповідальністю «Амстор Рітейл Груп» відступило на користь ТОВ «ФК «Фонте» право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю «Фінансова компанія «Аврора-І» (ЄДРПОУ: 42657170) за Попереднім договором купівлі-продажу майнових прав на об'єкт нерухомого майна від 06.09.2019 р. у розмірі **99 434 000 (дев'яносто дев'ять мільйонів чотириста тридцять чотири тисячі) 00 копійок**

Ліквідатор просила надати згоду на продаж зазначеної дебіторської заборгованості та запропонувала затвердити наступні умови продажу майна:

Лот № 2 – Дебіторська заборгованість за Попереднім договором купівлі-продажу майнових прав на об'єкт нерухомого майна від 06.09.2019 р.

Боржник: Товариство з обмеженою відповідальністю «Фінансова компанія «Аврора-І» (ЄДРПОУ: 42657170).

Початкова ціна лоту 99 434 000,00 грн.

Крок аукціону складає 1% від початкової вартості лоту.

спосіб проведення аукціону - без можливості зниження початкової ціни.

Виступив, представник ТОВ «Фінансова компанія «Фінроял» Федченко М.А., який не погодився із запропонованою початковою ціною лота, зазначив, що вартість дебіторської заборгованості має бути зменшена на 50% (п'ятдесят відсотків) для збільшення кількості потенційних покупців. В зв'язку з чим, запропонував надати згоду ліквідатору Сердюк М.М. на продаж майна на наступних умовах:

Лот №2 - Дебіторська заборгованість за Попереднім договором купівлі-продажу майнових прав на об'єкт нерухомого майна від 06.09.2019 р.

Боржник: Товариства з обмеженою відповідальністю «Фінансова компанія «Аврора-І» (ЄДРПОУ: 42657170)

Початкова ціна лоту: 49 717 000,00 грн.

Крок аукціону складає 1% від початкової вартості лоту.

спосіб проведення аукціону - без можливості зниження початкової ціни.

У разі закінчення аукціону без визначення переможця оголосити про проведення повторного аукціону, на якому початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону.

Початкова ціна лоту на повторному аукціоні – 39 773 600,00 грн.

спосіб проведення аукціону - без можливості зниження початкової ціни.

У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця провести другий повторний аукціон, на якому встановити початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону.

Початкова ціна другого повторного аукціону – 29 830 200,00 грн.;

крок аукціону - 1%;

спосіб проведення аукціону - з можливістю зниження початкової ціни другого повторного аукціону на крок аукціону (1%) доки не виявиться бажаючий придбати лот.

Голосували за пропозицію представника ТОВ «Фінансова компанія «Фінроял» Федченко М.А.:

За – «139124», проти – «0», утримались – «0».

Вирішили:

Надати згоду ліквідатору ТОВ «ФК «Фонте» Сердюк М.М. на продаж дебіторської заборгованості з наступними умовами:

Лот №2 - Дебіторська заборгованість за Попереднім договором купівлі-продажу майнових прав на об'єкт нерухомого майна від 06.09.2019 р.

Боржник: Товариства з обмеженою відповідальністю «Фінансова компанія «Аврора-І» (ЄДРПОУ: 42657170)

Початкова ціна лоту: **49 717 000,00 грн.**

Крок аукціону складає 1% від початкової вартості лоту.

спосіб проведення аукціону - без можливості зниження початкової ціни.

У разі закінчення аукціону без визначення переможця оголосити про проведення повторного аукціону, на якому початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону.

Початкова ціна лоту на повторному аукціоні – **39 773 600,00 грн.**

спосіб проведення аукціону - без можливості зниження початкової ціни.

У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця провести другий повторний аукціон, на якому встановити початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону.

Початкова ціна другого повторного аукціону – **29 830 200,00 грн.;**

крок аукціону - 1%;

спосіб проведення аукціону - з можливістю зниження початкової ціни другого повторного аукціону на крок аукціону (1%) доки не виявиться бажаючий придбати лот.

3 четвертого питання порядку денного:

Слухали ліквідатора Сердюк М.М., яка повідомила, що нею була виявлено актив ТОВ «ФК «Фінансова компанія «Фонте», а саме: цінні папери: іменні бездукоментарні інвестиційні сертифікати у кількості 4112 шт., емітентом яких є ТОВ «КУА «Стейбл Інвестмент ПРОФІТ» (ПВНЗІФ «Орандж»). Номінальна вартість одного цінного паперу складає 1 000,00 грн. Загальна номінальна вартість ЦП складає: 4 112 000,00 грн. Ліквідатор повідомила, що вказані цінні папери заблоковані. Так, рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку №897 від 14.12.2017 р. «Про зупинення внесення змін до системи депозитарного обліку цінних паперів» на виконання постанови Заступника начальника третього слідчого відділу управління з розслідування кримінальних проваджень у сфері економіки Департаменту з розслідування особливо важливих справ у сфері економіки Генеральної прокуратури України Тарасенка А.С. від 12.12.2017 р., винесеної в межах досудового розслідування за №42017111200000142 від 17.03.2017, з 15.12.2017 зупинено внесення змін до системи депозитарного обліку цінних паперів щодо цінних паперів, емітованих ТОВ «КУА «Стейбл інвестмент профіт».

Ліквідатор просила надати згоду на продаж цих активів за їх номінальною вартістю та погодити наступні умови продажу.

Лот № 3

цінні папери - інвестиційні сертифікати;

форма існування цінних паперів: іменні бездукоментарні;

код цінних паперів: UA4000141055;

емітент: ТОВ «КУА «Стейбл Інвестмент Профіт», ідентифікаційний код: 37995670, місцезнаходження: 02140, місто Київ, вулиця Єлизавети Чавдар, будинок 3 (ПВНЗІФ «Оранж», ЄДРІСІ 23300040);

кількість цінних паперів: 4112 (чотири тисячі сто дванадцять) штук

номінальна вартість однієї акції: 1000 гривень 00 коп.;

Загальна номінальна вартість: 4 112 000,00 грн.

Початкова ціна лоту: 4 112 000,00 грн.

Крок аукціону складає 1% від початкової вартості лоту.

спосіб проведення аукціону - без можливості зниження початкової ціни.

Виступив, представник ТОВ «Фінансова компанія «Фінроял» Федченко М.А., який не погодився із запропонованою початковою ціною лота, зазначив, що вартість цінних паперів має бути зменшена на 50% (п'ятдесят відсотків), оскільки цінні папери є заблокованими. В зв'язку з чим, запропонував надати згоду ліквідатору Сердюк М.М. на продаж майна на наступних умовах:

Лот №3

цінні папери - інвестиційні сертифікати;

форма існування цінних паперів: іменні бездукоментарні;

код цінних паперів: UA4000141055;

емітент: ТОВ «КУА «Стейбл Інвестмент Профіт», ідентифікаційний код: 37995670, місцезнаходження: 02140, місто Київ, вулиця Єлизавети Чавдар, будинок 3 (ПВНЗІФ «Оранж», ЄДРІСІ 23300040);

кількість цінних паперів: 4112 (чотири тисячі сто дванадцять) штук

початкова вартість однієї акції: 1000 гривень 00 коп.;

Загальна номінальна вартість: 4 112 000,00 грн.

Початкова ціна лоту: 2 056 000,00 грн.

Крок аукціону складає 1% від початкової вартості лоту.

спосіб проведення аукціону - без можливості зниження початкової ціни.

У разі закінчення аукціону без визначення переможця оголосити про проведення повторного аукціону, на якому початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону.

Початкова ціна лоту на повторному аукціоні – 1 644 800,00 грн.

спосіб проведення аукціону - без можливості зниження початкової ціни.

У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця провести другий повторний аукціон, на якому встановити початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону.

Початкова ціна другого повторного аукціону – 1 233 600,00 грн.;

крок аукціону - 1%;

спосіб проведення аукціону - з можливістю зниження початкової ціни другого повторного аукціону на крок аукціону (1%) доки не виявиться бажаючий придбати лот.

Голосували за пропозицію представника ТОВ «Фінансова компанія «Фінроял» Федченко М.А.:

За – «139124», проти – «0», утримались – «0».

Вирішили:

Надати згоду ліквідатору ТОВ «ФК «Фонте» Сердюк М.М. на продаж цінних паперів з наступними умовами:

Лот №3

цінні папери - інвестиційні сертифікати;

форма існування цінних паперів: іменні бездокументарні;

код цінних паперів: UA4000141055;

емітент: ТОВ «КУА «Стейбл Інвестмент Профіт», ідентифікаційний код: 37995670, місцезнаходження: 02140, місто Київ, вулиця Єлизавети Чавдар, будинок 3 (ПВНЗІФ «Оранж», ЄДРІСІ 23300040);

кількість цінних паперів: 4112 (чотири тисячі сто дванадцять) штук

початкова вартість однієї акції: 1000 гривень 00 коп.;

Загальна номінальна вартість: 4 112 000,00 грн.

Початкова ціна лоту: 2 056 000,00 грн.

Крок аукціону складає 1% від початкової вартості лоту.

спосіб проведення аукціону - без можливості зниження початкової ціни.

У разі закінчення аукціону без визначення переможця оголосити про проведення повторного аукціону, на якому початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону.

Початкова ціна лоту на повторному аукціоні – 1 644 800,00 грн.

спосіб проведення аукціону - без можливості зниження початкової ціни.

У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця провести другий повторний аукціон, на якому встановити початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону.

Початкова ціна другого повторного аукціону – 1 233 600,00 грн.;

крок аукціону - 1%;

спосіб проведення аукціону - з можливістю зниження початкової ціни другого повторного аукціону на крок аукціону (1%) доки не виявиться бажаючий придбати лот.

Директор
ТОВ «ФК «Фінроял»



М.А.Федченко

Представник
ТОВ «Тротре»



Р.О. Карнаухов

Ліквідатор ТОВ «ФК «Фонте»

М.М.Сердюк

проект, проектний
на сайті організації
на сторінці "Про нас"
(всі) електрики

Директор
ТОВ "ФТ, Фінанси"
Спеціалізована
ТОВ "Трест"
директор
ТОВ "ФТ, Фінанси"

