

ЗАТВЕРДЖЕНО

наказом Департаменту комунальної
власності м. Києва виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)

від 14.08.2019 № 14/4-170

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2019-07-10-000034-2

Найменування оператора електронного майданчика, через якого було введено інформацію про лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації):

Товарна біржа "Універсальна товарно-сировинна біржа"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію переможцем електронного аукціону: ТОВ «Електронні торги України»

Найменування оператора електронного майданчика, через якого надано наступну по величині цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТОВ «Держзakupівлі.Онлайн»

Організатор аукціону: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 30.07.2019 14:42:54

Дата та час завершення електронного аукціону: 30.07.2019 18:20:56

Найменування лоту: Нежитлове приміщення, група приміщень № 142 (літ. А) загальною площею 144,3 кв.м, які розташовані за адресою: м. Київ, бульвар Верховної Ради, будинок 22

Стартова ціна лоту: 220 606,24 грн. На остаточну ціну продажу лоту нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України

Ціна продажу лоту без урахування ПДВ: 2 095 600,00 грн. Сума ПДВ: 419 120,00 грн.

Ціна продажу лоту з урахуванням ПДВ: 2 514 720,00 грн.

Розмір мінімального кроку аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 22 060,62 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 834,60 грн.

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ХАРВЕЙ", код: 41008472
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛОМ-ПРОМ", код: 42700985
3. Олександр Володимирович Миргородський, код: 2636712734
4. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НОВАПОІНТ КОММЕРШАЛ ПРОПЕРТІ", код: 41741093
5. Яковенко Микола Іванович, код: 2412310130
6. Харчишин Сергій Сергійович, код: 3200922015
7. Чорноблавська Юлія Олександрівна, код: 3148606303
8. ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СОБЧЕНКО ДАР'Я ОЛЕКСАНДРІВНА, код: 3247519801
9. Тищенко Роман Юрійович, код: 2994111213
10. Товариство з обмеженою відповідальністю "АМ ДЕВЕЛОПМЕНТ", код: 40705976
11. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МОНОЛІТ-РЕСУРС", код: 40057754
12. ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СЕВАСТ'ЯНОВА ЕЛІТЕ ЕРИКІВНА, код: 2349007145

13. Олег Володимирович Недихалов, код: 3160612854
14. ФОП Аврущенко Наталья Володимирівна, код: 3070814084
15. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Господар Інвест", код: 33739231
16. Крутеньов Костянтин Сергійович, код: 3216107753
17. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРІН ФАРМ", код: 38389955
18. Єрмак Сергій Вікторович, код: 2745510637
19. Гуд Маркет Деманд, код: 41793115
20. Федоров Едуард Вікторович, код: 3133621739
21. Олександр Вікторович Швачко, код: 3199314538
22. ТОВ "ЛЕКС НАВІГАТОР", код: 40856598
23. Каспер Олена Іванівна, код: 2536901889

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ХАРВЕЙ"	220 607,00 грн.	29.07.2019 17:29:00
Єрмак Сергій Вікторович	220 700,00 грн.	29.07.2019 16:08:51
Олег Володимирович Недихалов	222 850,00 грн.	29.07.2019 16:49:11
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛОМ-ПРОМ"	222 857,00 грн.	29.07.2019 17:14:46
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МОНОЛІТ-РЕСУРС"	250 000,00 грн.	26.07.2019 17:15:56
Харчишин Сергій Сергійович	265 000,00 грн.	29.07.2019 17:57:41
Олександр Володимирович Миргородський	401 000,00 грн.	24.07.2019 16:36:32
Федоров Едуард Вікторович	420 000,00 грн.	29.07.2019 16:07:58
Яковенко Микола Іванович	440 000,00 грн.	29.07.2019 17:00:30
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НОВАПОІНТ КОММЕРШАЛ ПРОПЕРТІ"	500 000,00 грн.	12.07.2019 13:37:03
Чорноблавська Юлія Олександрівна	500 000,00 грн.	25.07.2019 12:32:40
ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СОБЧЕНКО ДАР'Я ОЛЕКСАНДРІВНА	621 599,00 грн.	29.07.2019 16:12:43
Тіщенко Роман Юрійович	766 948,00 грн.	26.07.2019 14:35:00
Товариство з обмеженою відповідальністю "АМ ДЕВЕЛОПМЕНТ"	800 000,00 грн.	29.07.2019 10:49:28
ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СЕВАСТЬЯНОВА ЕЛІТЕ ЕРИКІВНА	888 888,00 грн.	26.07.2019 15:08:14
Олександр Вікторович Швачко	907 100,00 грн.	29.07.2019 16:11:09
Гуд Маркет Деманд	1 000 001,00 грн.	26.07.2019 11:44:11
ФОП Аврущенко Наталья Володимирівна	1 100 001,00 грн.	29.07.2019 19:50:33
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРІН ФАРМ"	1 110 000,00 грн.	28.07.2019 20:35:07
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Господар Інвест"	1 276 548,00 грн.	26.07.2019 15:17:37
Крутеньов Костянтин Сергійович	1 500 000,00 грн.	29.07.2019 16:51:17
ТОВ "ЛЕКС НАВІГАТОР"	1 500 008,00 грн.	29.07.2019 15:53:01
Каспер Олена Іванівна	2 884 200,00 грн.	29.07.2019 14:58:24

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ХАРВЕЙ"	220 607,00 грн.	30.07.2019 14:50:54
Єрмак Сергій Вікторович	230 000,00 грн.	30.07.2019 14:53:54
Олег Володимирович Недихалов	250 000,00 грн.	30.07.2019 14:56:54
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛОМ-ПРОМ"	222 857,00 грн.	30.07.2019 14:59:54
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МОНОЛІТ-РЕСУРС"	265 000,00 грн.	30.07.2019 15:02:54
Харчишин Сергій Сергійович	275 000,00грн.	30.07.2019 15:05:54

Олександр Володимирович Миргородський	401 000,00 грн.	30.07.2019 15:08:54
Федоров Едуард Вікторович	1 520 000,00 грн.	30.07.2019 15:11:54
Яковенко Микола Іванович	500 000,00 грн.	30.07.2019 15:14:54
Чорноблавська Юлія Олександрівна	750 000,00 грн.	30.07.2019 15:17:54
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НОВАПОІНТ КОММЕРШАЛ ПРОПЕРТІ"	500 000,00 грн.	30.07.2019 15:20:54
ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СОБЧЕНКО ДАР'Я ОЛЕКСАНДРІВНА	760 000,00 грн.	30.07.2019 15:23:54
Тіщенко Роман Юрійович	766 948,00 грн.	30.07.2019 15:26:54
Товариство з обмеженою відповідальністю "АМ ДЕВЕЛОПМЕНТ"	800 000,00 грн.	30.07.2019 15:29:54
ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СЕВАСТЬЯНОВА ЕЛІТЕ ЕРИКІВНА	888 888,00 грн.	30.07.2019 15:32:54
Олександр Вікторович Швачко	1 700 000,00 грн.	30.07.2019 15:35:54
Гуд Маркет Деманд	1 000 001,00 грн.	30.07.2019 15:38:54
ФОП Аврущенко Наталія Володимирівна	1 100 001,00 грн.	30.07.2019 15:41:54
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРІН ФАРМ"	1 760 000,00 грн.	30.07.2019 15:44:54
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Господар Інвест"	1 276 548,00 грн.	30.07.2019 15:47:54
Крутьєнов Костянтин Сергійович	1 510 000,00 грн.	30.07.2019 15:50:54
ТОВ "ЛЕКС НАВІГАТОР"	1 761 000,00 грн.	30.07.2019 15:53:54
Каспер Олена Іванівна	2 884 200,00 грн.	30.07.2019 15:56:54

Раунд 2

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ХАРВЕЙ"	220 607,00 грн.	30.07.2019 16:02:54
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛОМ-ПРОМ"	270 000,00 грн.	30.07.2019 16:05:54
Єрмак Сергій Вікторович	1 762 000,00 грн.	30.07.2019 16:08:54
Олег Володимирович Недихалов	250 000,00 грн.	30.07.2019 16:11:54
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МОНОЛІТ-РЕСУРС"	650 000,00 грн.	30.07.2019 16:14:54
Харчишин Сергій Сергійович	333 000,00 грн.	30.07.2019 16:17:54
Олександр Володимирович Миргородський	401 000,00 грн.	30.07.2019 16:20:54
Яковенко Микола Іванович	500 000,00 грн.	30.07.2019 16:23:54
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НОВАПОІНТ КОММЕРШАЛ ПРОПЕРТІ"	500 000,00 грн.	30.07.2019 16:26:54
Чорноблавська Юлія Олександрівна	755 000,00 грн.	30.07.2019 16:29:54
ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СОБЧЕНКО ДАР'Я ОЛЕКСАНДРІВНА	760 000,00 грн.	30.07.2019 16:32:54
Тіщенко Роман Юрійович	766 948,00 грн.	30.07.2019 16:35:54
Товариство з обмеженою відповідальністю "АМ ДЕВЕЛОПМЕНТ"	800 000,00 грн.	30.07.2019 16:38:54
ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СЕВАСТЬЯНОВА ЕЛІТЕ ЕРИКІВНА	888 888,00 грн.	30.07.2019 16:41:54
Гуд Маркет Деманд	1 950 000,00 грн.	30.07.2019 16:44:54
ФОП Аврущенко Наталія Володимирівна	1 100 001,00 грн.	30.07.2019 16:47:54
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Господар Інвест"	1 276 548,00 грн.	30.07.2019 16:50:54
Крутьєнов Костянтин Сергійович	1 510 000,00 грн.	30.07.2019 16:53:54
Федоров Едуард Вікторович	2 095 000,00 грн.	30.07.2019 16:56:54
Олександр Вікторович Швачко	2 095 500,00 грн.	30.07.2019 16:59:54
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРІН ФАРМ"	1 760 000,00 грн.	30.07.2019 17:02:54
ТОВ "ЛЕКС НАВІГАТОР"	2 095 600,00 грн.	30.07.2019 17:05:54
Каспер Олена Іванівна	2 884 200,00 грн.	30.07.2019 17:08:54

Раунд 3

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ХАРВЕЙ"	220 607,00 грн.	30.07.2019 17:14:54
Олег Володимирович Недихалов	900 000,00 грн.	30.07.2019 17:17:54
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛОМ-ПРОМ"	270 000,00 грн.	30.07.2019 17:20:54
Харчишин Сергій Сергійович	505 000,00 грн.	30.07.2019 17:23:54
Олександр Володимирович Миргородський	401 000,00 грн.	30.07.2019 17:26:54
Яковенко Микола Іванович	500 000,00 грн.	30.07.2019 17:29:54
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НОВАПОІНТ КОММЕРШАЛ ПРОПЕРТІ"	500 000,00 грн.	30.07.2019 17:32:54
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МОНОЛІТ-РЕСУРС"	850 000,00 грн.	30.07.2019 17:35:54
Чорноблавська Юлія Олександрівна	760 000,00 грн.	30.07.2019 17:38:54
ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СОБЧЕНКО ДАР'Я ОЛЕКСАНДРІВНА	760 000,00 грн.	30.07.2019 17:41:54
Тіщенко Роман Юрійович	766 948,00 грн.	30.07.2019 17:44:54
Товариство з обмеженою відповідальністю "АМ ДЕВЕЛОПМЕНТ"	800 000,00 грн.	30.07.2019 17:47:54
ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СЕВАСТЬЯНОВА ЕЛІТЕ ЕРИКІВНА	888 888,00 грн.	30.07.2019 17:50:54
ФОП Аврущенко Наталія Володимирівна	1 100 001,00 грн.	30.07.2019 17:53:54
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Господар Інвест"	1 276 548,00 грн.	30.07.2019 17:56:54
Крутьєнов Костянтин Сергійович	1 510 000,00 грн.	30.07.2019 17:59:54
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРІН ФАРМ"	1 760 000,00 грн.	30.07.2019 18:02:54
Єрмак Сергій Вікторович	1 762 000,00 грн.	30.07.2019 18:05:54
Гуд Маркет Деманд	1 950 000,00 грн.	30.07.2019 18:08:54
Федоров Едуард Вікторович	2 095 000,00 грн.	30.07.2019 18:11:54
Олександр Вікторович Швачко	2 095 500,00 грн.	30.07.2019 18:14:54
ТОВ "ЛЕКС НАВІГАТОР"	2 095 600,00 грн.	30.07.2019 18:17:54
Каспер Олена Іванівна	2 884 200,00 грн.	30.07.2019 18:20:54

Переможець електронного аукціону: ТОВ "ЛЕКС НАВІГАТОР", код: 40856598

Учасник, стосовно якого прийнято рішення про відмову у затвердженні протоколу про результати електронного аукціону або про відмову від укладення договору купівлі-продажу, чи складено акт відповідно до п. 67 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432:

Каспер Олена Іванівна, код: 2536901889

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб*)

Реквізити рахунку оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію для сплати переможцем винагороди оператору (плати за участь в електронному аукціоні):

Отримувач: ТОВ «Держзакупівлі.Онлайн», код ЄДРПОУ: 39008321

п/р 26009007601001 в ПАТ «РВС БАНК», м. Київ, МФО: 339072.

Винагорода оператора (плата за участь в електронному аукціоні): 60353,28 грн. (шістдесят тисяч триста п'ятдесят три гривні 28 копійок), в т.ч. ПДВ

Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:

Одержувач: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Код ЄДРПОУ 19020407

Рахунок №37322097024278

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, МФО 820172

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1: 834,60 грн. (вісімсот тридцять чотири гривні 60 копійок).

Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором гарантійних внесків:

Одержувач: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Код ЄДРПОУ 19020407

Рахунок №37322097024278

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, МФО 820172

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2: 22 060,62 грн. (двадцять дві тисячі шістдесят гривень 62 копійки).

Реквізити рахунку 3 для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:

Одержувач: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Код ЄДРПОУ 19020407

Рахунок №37184097024278

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, МФО 820172

Сума, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на рахунок 3, яка дорівнює ціні продажу лота з урахуванням ПДВ, за вирахуванням гарантійного внеску: 2 492 659,38 грн. (два мільйони чотириста дев'яносто дві тисячі шістсот п'ятдесят дев'ять гривень 38 копійок), в т.ч. ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 08.08.2019 16:42:45

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 30 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.
- провести повний розрахунок (внести на рахунок оператора, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію винагороду оператору (плату за участь в електронному аукціоні) протягом (3) трьох робочих днів з дня опублікування органом приватизації договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі.
- сплатити на рахунок органа приватизації ціну продажу об'єкта приватизації не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу).

Переможець електронного аукціону: ТОВ "ЛЕКС НАВІГАТОР", код: 40856598

(в інтересах та за рахунок ТОВ "Корб'ю Фінанс Груп", код: 42536651 на підставі договору комісії №22/07-19 від 22 липня 2019 року)

Директор
(посада)



I.B. Скічко
(ПІБ)

12.08.19
(дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:
ТОВ «Держзакупівлі.Онлайн»

Директор
(посада)



В.В. Кольга
(ПІБ)

12.08.19
(дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

Всього прошито, пронумеровано та
скріплено

« 5 » листопада аркушів

ТОВ «Державна інформаційно-аналітична компанія «ДержЗакордон»

В.В.Кольга

