***Земельна ділянка, загальною площею – 0,2311 га, кадастровий номер: 3223187700:04:005:0001, цільове призначення: для ведення особистого господарства, за адресою: Київська область, Обухівський р-н.,***

***с. Старі Безрадичі***

|  |  |
| --- | --- |
| Торги | Повторніі |
| Організатор аукціону | *АБ «УКРГАЗБАНК»*, ЄДРПОУ *23697280* |
| Контактні дані організатора аукціону | ***Осипа Дмитро Володимирович,***  ***097-680-46-13, (044) 594-11-09*** [***dosypa@ukrgasbank.com***](mailto:dosypa@ukrgasbank.com) |
| **Інформація про майно** | |
| Назва предмету продажу | *Земельна ділянка, загальною площею – 0,2311 га, кадастровий номер: 3223187700:04:005:0001, за адресою: Київська область, Обухівський р-н.,*  *с. Старі Безрадичі* |
| Склад предмет продажу | *Земельна ділянка* |
| Місцезнаходження майна | *Київська область, Обухівський р-н., с. Старі Безрадичі* |
| Порядок ознайомлення з майном | *В робочі дні з 10-00 до 16-00 за попередньою домовленістю з представником АБ «УКРГАЗБАНК», але не пізніше 1 робочого дня до дати ознайомлення* |
| Власник майна | *АБ «УКРГАЗБАНК»* |
| Підстава для продажу майна | Рішення Правління від 15.04.2021 |
| Істотні умови купівлі-продажу майна | Витрати пов’язані з оплатою збору до Пенсійного фонду покладаються на Переможця (покупця) та повинні бути сплачені до моменту підписання договору купівлі – продажу. Витрати пов’язані з укладенням та нотаріальним посвідченням договору купівлі- продажу сплачує Організатор аукціону (продавець).  Місце укладення договору купівлі-продажу – м. Київ.  Операції з продажу даного об’єкту не підлягають оподаткуванню (ПДВ). |
| Кількісно-якісні характеристики майна | ***Земельна ділянка:***   * *Кадастровий номер - 3223187700:04:005:0001;* * *Площа – 0,23110 га;* * *Цільове призначення - для ведення особистого господарства;* * *Київська область, Обухівський р-н., с. Старі Безрадичі*; * *За земельною ділянкою зареєстровано наступний вид обмеження використання: водоохоронна зона;* * *не використовується;* * *скан-копія правовстановлюючого документу надається за вимогою потенційного учасника аукціону.* |
| **Умови та критерії аукціону** | |
| Початкова ціна реалізації,  грн. без ПДВ | 352 000,00 |
| Сума гарантійного внеску | 35 200,00 |
| Мінімальний крок аукціону | 3 520,00 |
| Тип аукціону | Аукціон на підвищення стартової ціни |
| Для участі в аукціоні учасники мають надати підтверджуючі документи | - |
| Вимоги до потенційного покупця | Відсутні |
| Дата аукціону або період прийому пропозицій | 14 днів з дати публікації оголошення |
| Мінімально необхідна кількість учасників для аукціону | 1 |
| До документації обов’язково додаються 3 фото об’єкта та план. Карта місцезнаходження об’єкта бажано, але не вимагається | Фото – 4 шт.  Локація  Тех. паспорт  Примірна форма договору купівлі-продажу |
| Реквізити для сплати Переможцем аукціону з продажу Майна: | Рахунок в АБ «УКРГАЗБАНК»  IBAN UA663204780000000000037390204, код банку 320478, код ЄДРПОУ 23697280 |