

АВТОТОВАРОЗНАВЧА ЕКСПЕРТИЗА

39600 м. Кременчук,
в.п. Галарина 27/4
телефон 09071 5328393
e-mail: expertiza@linka.kremen.net

ФО-П Сумцов Сергій Станіславович
Член Союзу експертів України
Свідоцтво про Державну реєстрацію
№ 296323 від 07 червня 2006 р.

СВІДОЦТВО МІНІСТЕРСТВА ЮСТИЦІЇ № 584 від 16.01.2014р.
СЕРТИФІКАТ суб'єкта оціночної діяльності № 776/17 від 04.08.2017р.

Рецензія № 150

*На Звіт з оцінки майна № 96-19 від 29/08/2019р. виконаного оцінювачем
Корягіним В.В.*

Рецензент	Судовий експерт Сумцов Сергій Станіславович, який має вищу технічну освіту за спеціальністю "Автомобілі та автомобільне господарство", кваліфікацію судового експерта з правом проведення автотоварознавчих експертиз по спеціальності 12.2 "Визначення вартості дорожніх транспортних засобів, розміру збитку, нанесеного власнику транспортного засобу" (Свідоцтво судового експерта № 584 від 16.01.2016р. видане Міністерством Юстиції України. Термін дії до 23.12.2019р.), стаж роботи за спеціальністю – 23 роки, стаж експертної діяльності – 19 років, Свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів № 2798 від 25 вересня 2002 року, сертифікат суб'єкта оціночної діяльності № 776/17 від 04.08.2017р., свідоцтво про підвищення кваліфікації оцінювача МФ № 10409-ПК від 31.08.2017р.
Замовник рецензування	КП «Теплоенерго» (балансоутримувач)
Дата рецензування	30.08.2019р.
Основа рецензування	Лист КП «Теплоенерго» (балансоутримувач)
Мета рецензування	Надання висновків відносно відповідності висновку вимогам нормативно-правових актів оцінки майна, достовірності, об'єктивності, професійної оцінки і якості
Об'єкт рецензування	Звіт з оцінки майна № 96-19 від 29/08/2019р. по визначенню вартості причепа виконаного оцінювачем Корягіним В.В
Основа проведення дослідження	Заява КП «Теплоенерго» (балансоутримувач)
Суб'єкт оціночної діяльності	Корягін В.В. 39626, м.Кременчук, пров.Г.Бресту 83 кв.70 Суб'єкт оціночної діяльності № 791/17 від 08 серпня 2017р.
Експерт	У Звіті № № 96-19 надана копія свідоцтва Міністерства Юстиції України № 369 від 22.02.2013.р (подовжено до 30.01.2022р.)

По результатам рецензування встановлено наступне:

Об'єкт оцінки	Причіп 2ПТС-4, № 28710НО
Дата оцінки	29.08.2019р.
Мета оцінки	визначення вартості причепа для реалізації.
Форма власності об'єкту оцінки	комунальна власність
Власник	Територіальна громада м.Кременчука в особі Кременчуцької міської ради
Балансоутримувач	КП«Теплоенерго»»
Адреса балансоутримувача	Полтавська обл., м.Кременчук, вул.Софіївська, 68
Основні технічні та реєстраційні показники	Звіт з оцінки майна № 96-19 від 29/08/2019р. по визначенню вартості причепа виконаного оцінювачем Корягіним В.В.
Основа проведення дослідження	Причіп 2ПТС-4, № 28710НО
Фізичний та технічний стан	Фізичний та технічний стан об'єкта оцінки у Звіті з оцінки майна № 96-19 розкрито у повному обсязі: надані фотододатки та опис, які повністю розкривають стан КТЗ
Методичні підходи, які застосовуються для оцінки	Для дослідження причепа застосовувалися порівняльний та витратний підходи.
Технічний стан та придатність до експлуатації причепа	Причіп 2ПТС-4, № 28710НО бувший у користуванні, потребує ремонту, що підтверджено розрахунками
Ринкова вартість причепа у т.ч. ПДВ	Вартість причепа 2ПТС-4, № 28710НО складає 6200,00 (шість тисяч двісті) грн. 00 коп.
Ринкова вартість причепа без ПДВ	Вартість причепа 2ПТС-4, № 28710НО складає 5167,00 (п'ять тисяч сто шістдесят сім) грн. 00 коп.

Висновок:

Висновок про відповідність кваліфікаційних вимог для проведення оцінки	У Звіті з оцінки майна № 96-19 надана копія свідоцтва Міністерства Юстиції України № 369 від 22.02.2013р., свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 1 жовтня 2002 р. № 2854, сертифікат суб'єкта оціночної діяльності № 791/17 від 08.08.2017р., посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювача МФ № 10397-ПК від 31.08.2017р
Висновок про зібрану виконавцем дослідження інформацію, її достовірність і розкриття для повноти дослідження	Інформація про КТЗ у Звіті з оцінки майна № 96-19 розкрита у повному обсязі, надані акт огляду причепа, фотографії КТЗ.
Висновок про відповідність і правильність застосування	Оформлення висновку у повній мірі відповідає вимогам «Методики товарознавчої експертизи та оцінки дорожніх транспортних засобів, затверджена наказом Міністерства юстиції України та Фонду державного майна України №

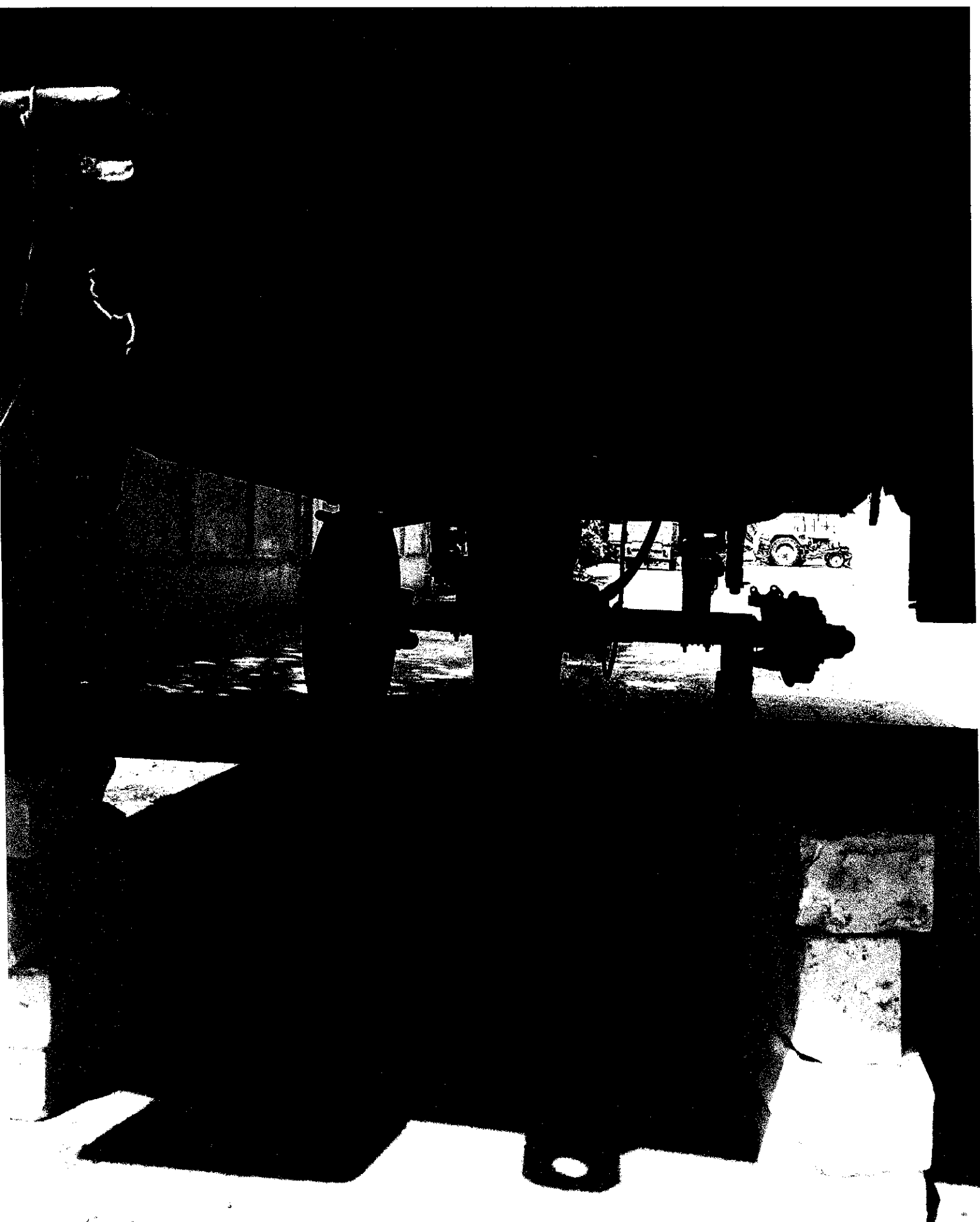
<i>методичних підходів і висновок про якість, об'єктивність оцінки</i>	142/5/2092 від 24.11.2003р., зареєстрована в Міністерстві юстиції України 24.11.2003 № 1074/8395 (у редакції наказу Міністерства юстиції України та Фонду державного майна України від 24.07.2009 № 1335/5/1159.» Звіт з оцінки майна № 96-19 достатньо інформативний, на всі ціни що використовуються у висновку, приведені посилання. Всі розрахунки проведені правильно. Наведена розшифровка смислових значень використаних у розрахунках символів при дослідженні КТЗ, надані посилання на використану довідкову літературу.
<i>Загальний висновок про достовірність, об'єктивність, професіоналізм при проведенні дослідження</i>	Звіт з оцінки майна № 96-19 враховує зміни у методиці автотоварознавчих досліджень, виконаний професійно та не викликає сумнівів в його достовірності.

Рецензент

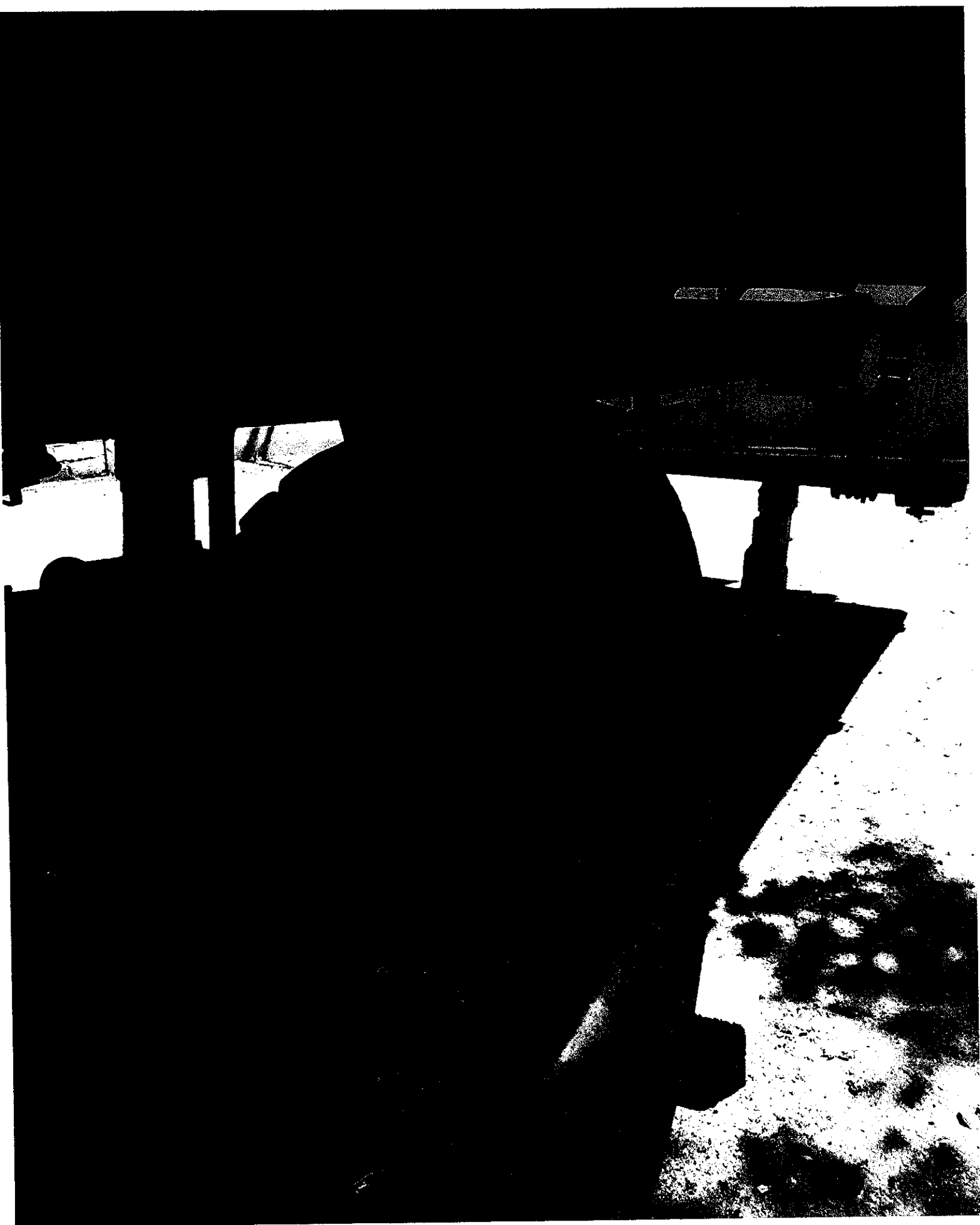
Сумцов С.С.



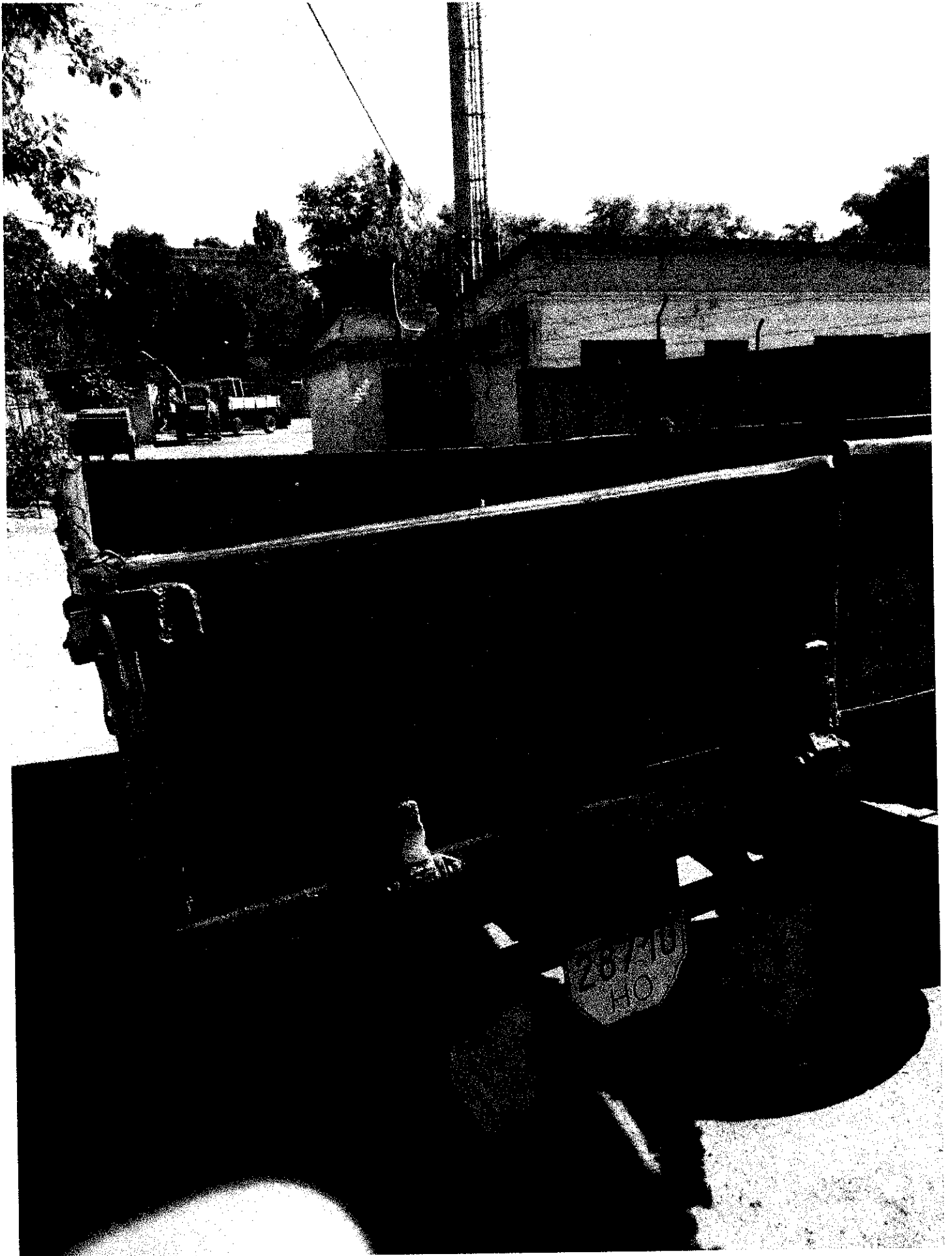












Витяг з Державного реєстру обтяжень рухомого майна

№ витягу: 61354791
Дата видачі: 14.08.2019 14:46:06
Витяг надав: Приватний нотаріус Прокоп О.Е.
Надано на запит: заява про надання витягу з Державного реєстру обтяжень рухомого майна, від 14.08.2019 14:45:12, № 71368548, Толоч Сергій Олександрович

Параметри запиту

Тип обтяження: всі типи
За суб'єктом: Юридична особа КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ТЕПЛОЕНЕРГО", код ЄДРПОУ: 31700972
Сформовано за обтяженням: 26831163

За вказаними параметрами запиту в Державному реєстрі обтяжень рухомого майна знайдено:

Стан реєстрації: Припинене
Вид обтяження: публічне обтяження
Тип реєстрації: Поточна
Тип обтяження: арешт рухомого майна
Зареєстровано: 25.07.2019 15:52:19 за № 26831163
реєстратором: Васильєва Наталія Олександрівна, Крюківський відділ державної виконавчої служби міста Кременчук Головного територіального управління юстиції у Полтавській області, Полтавська обл.
Об'єкт обтяження: невизначене майно, все рухоме майно
Відомості про обмеження відчуження: заборонено відчужувати
Боржник: Комунальне підприємство "Теплоенерго", код: 31700972, 39600, Полтавська обл., м. Кременчук, вулиця Софіївська
Обтяжувач: Крюківський відділ державної виконавчої служби міста Кременчук Головного територіального управління юстиції у Полтавській області, код: 34987557, 39600, Полтавська обл., м. Кременчук, вулиця Маслової Академіка
Розмір основного зобов'язання: 617235,98 грн,
Термін дії: 25.07.2024
Звернення стягнення: Не зареєстровано
Додаткові відомості: все рухоме майно
Змінено: 14.08.2019 11:50:11 реєстратором: Магдій Світлана Юріївна, Крюківський відділ державної виконавчої служби міста Кременчук Головного територіального управління юстиції у Полтавській області, Полтавська обл.
Документ-підстава: постанова про закінчення виконавчого провадження, серія та номер: 59623103, виданий: 13.08.2019, видавник: Крюківський ВДВС міста Кременчук ІТУЮ у Полтавській області
Тип змін: Припинення обтяження

Витяг сформував:

Прокоп Олександр Едуардович

Підпис:



АВТОТОВАРОЗНАВЧА ЕКСПЕРТИЗА

39600 м. Кременчук, вул. Шевченко, 59/78
Телефон (067) 7574159
e-mail: v-koriagin@i.ua

ФО-П Корягін Віктор Вікторович
Член Союзу Експертів України
Свідоцтво про державну реєстрацію
№ 296341 від 07.06.2006р.

Свідоцтво Міністерства юстиції № 369 от 10.01.2001р.
Свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів № 2854 від 01.10.2002р.

ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Замовник оцінки	КП «Теплоенерго» (балансоутримувач)
Власник	Територіальна громада м.Кременчука в особі Кременчуцької міської ради
Суб'єкт оціночної діяльності	Фізична особа – підприємець Корягін Віктор Вікторович, Сертифікат № 791/17 від 08 серпня 2017р. суб'єкта оціночної діяльності
Об'єкт оцінки	Причіп 2ПТС-4, реєстраційний номер 28710НО, заводський номер 82046, рік випуску 1993, інвентарний номер 132392
Мета оцінки	Визначення ринкової вартості для продажу
Дата оцінки	29 серпня 2019 року
Підстава для оцінки	Заява балансоутримувача від 29 серпня 2019 року
Дата завершення складання звіту	29 серпня 2019 року
Вид вартості, що визначається	Ринкова вартість
Курс валют на дату оцінки, згідно НБУ	1 дол. США = 25,221856 грн
Використані методичні підходи	Порівняльний підхід
Ринкова вартість об'єкту оцінки без ПДВ	5167 (п'ять тисяч сто шістдесят сім) грн. 00 коп.
Ринкова вартість об'єкту оцінки з ПДВ	6200 (шість тисяч двісті) грн. 00 коп.

Оцінювач



В.В.Корягін