Додаток 3до листа 21.05.19 від 03/1232

**Інформаційне повідомлення Регіонального відділення Фонду державного майна України по Житомирській області про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації окремого майна – нежитлові приміщення магазину та складу за адресою: Житомирська обл., Попільнянський р-н, селище Корнинське, вул. Слави, 1**

**1. Інформація про об'єкт приватизації:**

**Назва об'єкта приватизації: окреме майно** – нежитлові приміщення магазину та складу.

Місцезнаходження об'єкта: 13515. Житомирська обл., Попільнянський р-н, селище Корнинське, вул. Слави, 1.

Балансоутримувач: відсутній.

Відомості про об'єкт: об'єкт загальною площею 103.1 кв.м розташований на першому поверсі двоповерхової цегляної будівлі. Приміщення обладнані електропостачанням, центральним опаленням. Фізичний стан об'єкта задовільний. Приміщення мають окремий вхід.

Право державної власності зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 01.02.2018, індексний номер витягу 112918137.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена.

**2. Інформація про аукціон.**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата та час проведення аукціону: 24 червня 2019 року.** Час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.**

Приватизація об'єкта здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта має відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Стартова ціна об'єкта для:**

аукціону з умовами – 115579,00 грн (без ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 57789,50 грн (без ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 57789,50 грн (без ПДВ).

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 11557,90 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 5778,95 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5778,95 грн.

**Розмір реєстраційного внеску** за участь в аукціоні - 834,60 грн.

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ в розмірі 20%.

**Умови продажу об'єкта приватизації:**

- подальше використання об'єкта визначає покупець;
- відшкодувати регіональному відділенню послуги незалежного оцінювача, що залучався для здійснення незалежної оцінки об'єкта приватизації в розмірі 3950.00 грн в місячний термін з дати укладання договору купівлі-продажу.

**4. Додаткова інформація.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області

Рахунок № 37183502900001 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Банк одержувача: ГУДКСУ у Житомирській обл., м. Житомир

МФО 811039, Код ЄДРПОУ 13578893

Рахунок № 37316002000215 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ

МФО 820172, Код ЄДРПОУ 13578893

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: https://prozorro.sale/info/elektronnimajdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2.

Ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування, за інформацією звертатися до організатора аукціону.

Найменування організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. Святослава Ріхтера, 20, кім. 404. Телефон для довідок (0412) 420-416, в робочі дні з 9.00 до 18.00, у п'ятницю з 9.00 до 16.45, e-mail: korp_18@spfu.gov.ua, веб-сайт: http://www.spfu.gov.ua. Відповідальна особа: Вознюк Ірина Леонідівна.

**5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Житомирській області від 20.05.2019 № 299.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2019-01-03-000047-3.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 25 (двадцять п'ять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 25 (двадцять п'ять) календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 1155.79 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 577.90 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 577,90 грн.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchikiets-prozorroprodazhi-cbd2.

Голова комісії з реорганізації –
в.о. начальника регіонального відділення Ю. ЗАЙКО