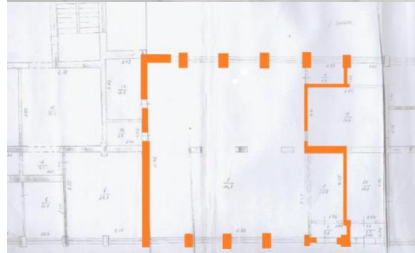


Голландський аукціон!

Оренда приміщень вільного призначення у м. Марганець Дніпропетровської області



Частина першого поверху триповерхової будівлі, стан задовільний, опалення відсутнє, в наявності водопостачання, санвузол, електроенергія. Окремий вхід.

Будівля розташована в центрі населеного пункту, має зручний під'їзд. Поруч житлові та адміністративні будівлі, міська рада, центральний ринок, парк.

www.ukrposhta.ua/orenda



Адреса	Дніпропетровська область, м. Марганець, вул. Єдності, 25, 53400
Площа оренди, м²	158
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	13 300
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Комунальні, експлуатаційні послуги, електроенергія, водопостачання тощо оплачуються Орендарем окремо згідно з показниками фактичного використання. Також Орендар компенсує Орендодавцю витрати на сплату земельного податку та податку на нерухомість пропорційно площі об'єкта оренди.
Термін дії договору, місяців	35
Орендні канікули, місяців	1
Забезпечення виконання учасником зобов'язань щодо участі у електронному аукціоні, що підлягає внесенню користувачем для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування (або донарахування) коштів на рахунок оператора електронного майданчика, грн.	7 980
Кількість кроків аукціону (на пониження)	50

Застосовується Голландський аукціон - електронний аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій

Оренда приміщень для розміщення магазину, складу тощо у м. Марганець Дніпропетровської області

Вимоги до Переможця аукціону (Орендаря):

Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку Орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності), розміщення зовнішньої реклами.

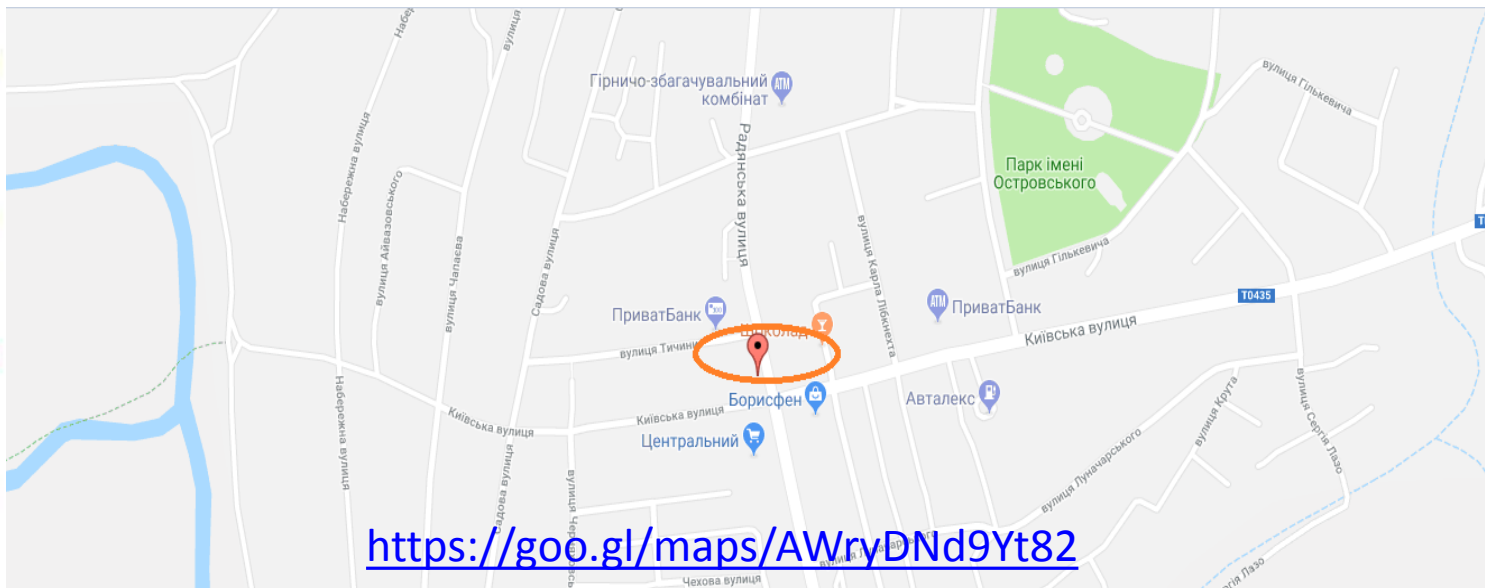
Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для діяльності політичних: партій, організацій, об'єднань, асоціацій, союзів молоді при політичних партіях тощо.
2. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов'язаних з наданням поштових послуг.
3. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.
2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.
3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.

Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua



<https://goo.gl/maps/AWryDNd9Yt82>