###### Інформаційне повідомлення

виконавчого комітету Межівської селищної ради про проведення продажу на аукціоні без умов об’єкта малої приватизації нежитлової будівлі загальною площею 186,9 кв. м. за адресою: Дніпропетровська область, Синельниківський район, с. Преображенка, вул. Центральна, 3а, що перебуває на балансі виконавчого комітету Межівської селищної ради (код за ЄДРПОУ 41741690)

***1. Інформація про об'єкт приватизації:***

**Найменування об’єкта приватизації:** нежитлова будівля загальною площею 186,9 кв. м.

Місцезнаходження об’єкта: 52920, Дніпропетровська область, Синельниківський район, с. Преображенка, вул. Центральна, 3а.

Відомості про об’єкт:

Одноповерхова нежитлова будівля, літ. А, загальною площею – 186,9 кв. м. Первісне функціональне призначення – будівля бані, пізніше була переобладнана під пекарню. Не використовується за призначенням з 1995 року. Район місцезнаходження будівлі забезпечений об’єктами електропостачання. Під’їзд до ділянки, на якій розташована будівля, здійснюється з боку вул. Центральна. Підходи і під’їзди до об’єкта в задовільному стані. Під’їзна дорога має тверде асфальтове покриття. Стіни – силікатна цегла, фундамент – бутовий камінь, підлога цементна, покрівля – шифер, перекриття – з/б плити, перегородки із червоної цегли, частково - відсутні, вікна дерев’яні, частково - відсутні, двері вхідні – металічні, міжкімнатні – дерев’яні, частково - відсутні. Відсутнє електропостачання, водопостачання, газопостачання, каналізація, опалення.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об’єкт: кадастровий номер 1222686600:03:001:0155. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови. Цільове призначення: землі запасу. Площа: 0,0496 га. Сервітути та обтяження прав на земельну ділянку не зареєстровані.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об’єкта: договори оренди відсутні.

Інформація про балансоутримувача: Виконавчий комітет Межівської селищної ради (код за ЄДРПОУ 41741690). Місцезнаходження та контактні дані: 52900, Дніпропетровська обл., Синельниківський район, смт Межова, вул. ім. Грушевського, 9. Контактна особа: Наталія Дубина, тел. +380958231110.

***2. Інформація про аукціон:***

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: аукціон в електронній формі буде проведено 21 квітня 2022 року, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

***3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта:***

Приватизація об’єкта здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (зі змінами).

Покупець об’єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Стартова ціна об’єкта (без ПДВ) для:**

- аукціону без умов - 65307 грн.

- аукціону із зниженням стартової ціни – 32653,50 грн.

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій –32653,50 грн.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – 6530,70 грн.;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 3265,30 грн.;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3265,30 грн.

**Розмір реєстраційного внеску –** 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року - 1300 грн.

***4. Додаткова інформація:***

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об’єкти:

Перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців здійснюється за такими реквізитами (в національній валюті):

Одержувач: виконавчий комітет Межівської селищної ради

Код ЄДРПОУ: 41741690.

Банк одержувача: Держказначейська служба України м. Київ

МФО: 820172

Рахунок №: UA538201720355589001000016155 (вказати призначення платежу).

Перерахування оператором електронного майданчика гарантійного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об’єкт приватизації здійснюється за такими реквізитами (в національній валюті):

Одержувач: виконавчий комітет Межівської селищної ради

Код ЄДРПОУ: 41741690.

Банк одержувача: Держказначейська служба України м. Київ

МФО: 820172

Рахунок №: UA538201720355589001000016155 (вказати призначення платежу).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням:**

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об’єкта: ознайомитись з об’єктом можна за попередньою домовленістю, у робочі дні з 9.00 до 12.00, звернувшись до балансоутримувача за адресою: 52900, Дніпропетровська обл., Синельниківський (Межівський) район, смт Межова, вул. ім. Грушевського, 9, Контактна особа балансоутримувача: Наталія Дубина, тел. +380958231110.

**Найменування організатора аукціону:** Виконавчий комітет Межівської селищної ради, 52900, Дніпропетровська обл., Синельниківський район, смт Межова, вул. ім. Грушевського, 9, адреса веб-сайту: [http://mezhivska-otg.megev-rn.dp.gov.ua](http://mezhivska-otg.megev-rn.dp.gov.ua/), тел. (05630) 60-4-63. Час роботи - з 8:00 до 17:00 (крім вихідних), у п’ятницю – з 8:00 до 16:00, обідня перерва з 12.00 до 13.00. Контактна особа: Наталія Дубина, тел. +380958231110, адреса електронної пошти: **gbbz\_vkmsr@meta.ua**.

***5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення:***

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації: рішення виконавчого комітету Межівської селищної ради від 23 березня 2022 року № 67 «Про затвердження умов продажу об’єкта малої приватизації, що належить до комунальної власності Межівської селищної територіальної громади».

Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2021-11-26-000005-1.

Період між аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 20 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об’єкта малої приватизації.

Крок аукціону для:

- аукціону без умов – 653,07 грн.;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 326,54 грн.;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 326,54 грн.

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об’єкта малої приватизації на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 крок.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб- сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.