

Акт
приймання-передачі в оренду нерухомого або іншого окремого індивідуально
визначеного майна, що належить до комунальної власності

м. Бориспіль

29.12.2020

Орендар Товариство з обмеженою відповідальністю «Дитяча спортивно-танцювальна школа «Фенікс», код за ЄДРПОУ 40136191, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Серафимовича, 7-А, квартира 127, в особі директора Чапни Ольги Антонівни з однієї сторони, та Балансоутримувач Управління освіти і науки Бориспільської міської ради, код за ЄДРПОУ 05408355, що знаходиться за адресою: м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 35, в особі начальника Павленко Тетяни Володимирівни, яка діє на підставі Положення про управління освіти і науки Бориспільської міської ради, з другої сторони, склали цей Акт, про наведене нижче:

1. На виконання договору оренди нерухомого майна від 29.12.2020 № 5 (далі – Договір оренди) Балансоутримувач передає, а Орендар приймає в строкове погодинне платне користування нерухоме майно, що належить до комунальної власності, –

Характеристика нерухомого майна	Технічний стан об'єкта: задовільний Приміщення підключене до мережі електро- та водопостачання. В податковій заставі та під арештом не знаходиться. Не є пам'яткою культурної спадщини. Цільове використання – виключно для залучення дітей до занять з хореографії (танців), гімнастики.
Ключ об'єкта, під яким об'єкт включений до Переліку відповідного типу	5fdc689d241b6d2ab8561afb
Поверх	другий
Загальна площа об'єкта (кв. м)	520,0 м ²
Корисна площа об'єкта (кв. м)	520,0 м ²
Назва об'єкта	Нежитлове приміщення спортивного залу з роздягальнями, загальною площею 520,0 м ² (спортивний зал площею 416,7 м ² , роздягальні площею 41,9 м ² та 43,9 м ² і хол площею 17,5 м ²), що розташовані на другому поверсі в будівлі Бориспільського академічного ліцею Бориспільської міської ради
Місцезнаходження об'єкта	м. Бориспіль, вул. Робітнича, 30

(далі – Об'єкт оренди), що перебуває на балансі Балансоутримувача та належить до сфери управління Балансоутримувача.

3. Балансоутримувач і Орендар засвідчують, що, за винятком тих випадків і обставин, про які зазначено у пункті 4 нижче:

3.1. Об'єкт оренди є вільним від третіх осіб, всередині Об'єкта оренди немає майна, належного третім особам, повний і безперешкодний доступ до Об'єкта оренди надається Орендарю в день підписання цього акта приймання-передачі;

3.2. повністю відповідає дійсності інформація про Об'єкт оренди: оприлюднена в оголошенні про передачу в оренду (інформаційному повідомленні/інформації про об'єкт оренди), а також

розкрити на сайті Фонду державного майна України у Переліку відповідного типу або у Переліку договорів оренди державного нерухомого майна, щодо яких орендодавцем прийнято рішення про продовження терміну їх дії на аукціоні (далі – Переліки).

4. Запевнення Балансоутримувача, зазначені у пунктах 9.1.1 і 9.1.2 Договору оренди, повністю відповідають дійсності, а випадки і обставини, на які є посилання у цих пунктах Договору оренди, відсутні.

Від Балансоутримувача:
Управління освіти і науки
Бориспільської міської ради

Начальник управління
М.П.

/Т.В.Павленко /

Від Орендаря:
Товариство з обмеженою відповідальністю
«Дитяча спортивно-танцювальна школа «Фенікс»

Директор О.А. Чапни
М.П.