



**ЛЕБЕДИНСЬКА МІСЬКА РАДА
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

30.09.2020
м. Лебедин

№ 1254-МР

**Про продаж комунального майна
шляхом викупу**

Керуючись пунктом 30 частини першої статті 26, частиною першою статті 59, частиною п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 13, 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», рішеннями сімнадцятої сесії Лебединської міської ради сьомого скликання від 31.01.2017 № 301-МР «Про надання дозволу на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого нерухомого майна територіальної громади міста Лебедина», шістдесят п'ятої сесії Лебединської міської ради сьомого скликання від 30.06.2020 № 1174-МР «Про внесення змін до рішення другого пленарного засідання п'ятдесят дев'ятої сесії Лебединської міської ради сьомого скликання від 24.12.2019 № 1045-МР «Про перелік об'єктів територіальної громади міста Лебедина, що підлягають відчуженню у 2020 році», Лебединська міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Продати комунальне майно, нежиле вбудоване приміщення загальною площею 72,1 кв. метра, яке розташоване за адресою: провулок Верстатників, 5/1, місто Лебедин, Сумська область, Заболотній Ганні Григорівні (реєстраційний номер облікової картки платників податків 2434006482, місце реєстрації: провулок Верстатників, 6, квартира 6, місто Лебедин) шляхом викупу за ринковою вартістю, яка визначена незалежною оцінкою майна в сумі 132 360 (сто тридцять дві тисячі триста шістдесят) гривень з урахуванням податку на додану вартість .

2. Витрати, пов'язані з виготовленням незалежної оцінки майна, технічної документації на майно та нотаріальним оформленням документів, покласти на покупця.

3. Відділу комунального майна і приватизації управління економічного розвитку і торгівлі виконавчого комітету Лебединської міської ради забезпечити укладання договору купівлі-продажу вищезазначеного комунального майна з Заболотною Ганною Григорівною після перерахування нею коштів за майно територіальної громади міста Лебедина, а саме: нежиле

вбудоване приміщення загальною площею 72,1 кв. метра, яке розташоване за адресою: провулок Верстатників, 5/1, місто Лебедин, Сумська область, в повному обсязі балансоутримувачу, комунальному підприємству «Лебединська житлово-експлуатаційна контора виконавчого комітету Лебединської міської ради», код ЄДРПОУ 03352834, юридична адреса: вулиця Петропавлівська, 44, місто Лебедин, Сумська область, розрахунковий рахунок UA023375680000000026003009098 у філії СОУ АТ «Ощадбанк», МФО 337568.

4. Комунальному підприємству Лебединська житлово-експлуатаційна контора виконавчого комітету Лебединської міської ради» податок на додану вартість в розмірі 22 060 гривень перерахувати до державного бюджету, решту коштів в сумі 110 300 гривень - до міського бюджету за кодом бюджетної класифікації доходів 31030000, розрахунковий рахунок UA778999980314101905000018010 у Державній казначейській службі України міста Лебедина, код одержувача 37345566 .

5. Комунальному підприємству «Лебединська житлово-експлуатаційна контора виконавчого комітету Лебединської міської ради» припинити договори оренди індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності від 17.06.2014 № 86-ж, від 14.09.2016 № 99-ж із дня укладання договору купівлі-продажу та акту прийому-передачі вбудованого нежилотог приміщення загальною площею 72,1 кв. метра, яке розташоване за адресою: провулок Верстатників, 5/1, місто Лебедин, Сумська область, між Заболотною Ганною Григорівною та Лебединською міською радою, забезпечити повний розрахунок орендарем за оренду майна з урахуванням зміни з 21.02.2020 орендованої площі за рахунок демонтажу перегородки з 71,0 кв. метра на 72,1 кв. метра та зняти з обліку продане майно.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Лебединської міської ради з питань планування, бюджету, фінансів, ринкових реформ і управління комунальною власністю (голова комісії Карпенко О.В.).

Міський голова

Олександр БАКЛИКОВ

Згідно з оригіналом.

Секретар ради



О. Древаль