

**Акт**  
**приймання-передачі в оренду нерухомого майна,**  
**що належить до комунальної власності**

м. Львів

«26» листопада 2020 року

**Орендар**, код за ЄДРПОУ 47003008, що знаходиться за адресою: м. Львів, вул. Пам'ятки 24, в особі Теліпського Ю. І., який діє на підставі схвату; наказу з однієї сторони, та **Балансоутримувач**, код за ЄДРПОУ 30823414, що знаходиться за адресою: м. Львів, пл. Галицька, 15, в особі Директора ЛКП «Агенція ресурсів ЛМР» Теліпського Ю. І., який діє на підставі наказу від 24.10.2019 №106-к з другої сторони, склали цей Акт, про наведене нижче:

1. На виконання договору оренди нерухомого майна від «26» листопада 2020 року № Г-12233-20/А (далі – Договір оренди) Балансоутримувач передає, а Орендар приймає в строкове платне користування нерухоме майно, що належить до комунальної власності,

|                                 |                                  |
|---------------------------------|----------------------------------|
| Характеристика нерухомого майна | <u>Нежитлове приміщення</u>      |
| Поверховість                    | <u>півнідвал інг 9-1÷9-6.</u>    |
| Загальна площа об'єкта (кв. м)  | <u>50.1</u>                      |
| Назва об'єкта                   | <u>за цивільним призначенням</u> |
| Місцезнаходження об'єкта        | <u>вул. Стрийська буд. 24.</u>   |

(далі – Об'єкт оренди), що перебуває на балансі Балансоутримувача.

3. Балансоутримувач і Орендар засвідчують, що, за винятком тих випадків і обставин, про які зазначено у пункті 4 нижче:

3.1. Об'єкт оренди є вільним від третіх осіб, всередині Об'єкта оренди немає майна, належного третім особам, повний і безперешкодний доступ до Об'єкта оренди надається Орендарю в день підписання цього акта приймання-передачі;

3.2. повністю відповідає дійсності інформація про Об'єкт оренди, оприлюдненому в оголошенні.

4. Запевнення Балансоутримувача, зазначені у пунктах 9.1.1 і 9.1.2 Договору оренди, повністю відповідають дійсності, а випадки і обставини, на які є посилання у цих пунктах Договору оренди, відсутні.

5. Цим Актом Орендар засвідчує, що отримав від Балансоутримувача необхідний комплект ключів від Об'єкта у кількості 2 штук та не має жодних зауважень щодо Об'єкта оренди.

**Балансоутримувач**



М.П. (в разі наявності)

**Орендар**



М.П. (в разі наявності)