

Акт

приймання-передачі в оренду нерухомого майна, що належить до комунальної власності Уманської міської територіальної громади

м. Умань

27.07.2021

Орендар, код ЄДРПОУ 3068121139, що знаходиться за адресою: вул. Ярослава Мудрого, буд., 44 м. Умань, 20310, фізична особа – підприємець Кисіль Ігор Анатолійович з однієї сторони, та **Балансоутримувач**, код за ЄДРПОУ 05457129, що знаходиться за адресою: вул. Шухевича, 12 м. Умань, 20300 в особі директора Ковалюк Оксани Іванівни, яка діє на підставі Статуту з другої сторони, склали цей Акт, про наведене нижче:

1. На виконання договору оренди нерухомого майна від 27.07.2021 № 9/2021 (далі – Договір оренди) Балансоутримувач передає, а Орендар приймає в строкове платне користування нерухоме майно, що належить до комунальної власності Уманської міської територіальної громади, –

2.

Характеристика нерухомого майна	Нежитлове приміщення
Ключ об'єкта, під яким об'єкт включений до Переліку відповідного типу	
Поверх	Перший
Загальна площа об'єкта (кв. м)	52, 0 кв. м
Корисна площа об'єкта (кв. м)	52, 0 кв. м
Назва об'єкта	Нежитлове приміщення
Місце знаходження об'єкта	вул. Небесної Сотні, 17/1, м. Умань, Черкаська обл.

3. Балансоутримувач і Орендар засвідчують, що за винятком тих випадків і обставин, про які зазначено у пункті 4 нижче:

3.1. Об'єкт оренди є вільним від третіх осіб, всередині Об'єкта оренди немає майна, належного третім особам, повний і безперешкодний доступ до Об'єкта оренди надається Орендарю в день підписання цього акта приймання-передачі;

3.2. повністю відповідає дійсності інформація про Об'єкт оренди:

оприлюднена в оголошенні про передачу в оренду (інформаційному повідомленні/інформації про об'єкт оренди), а також розкрита у Переліку об'єктів, належних Уманській міській територіальній громаді, щодо яких прийнято рішення про передачу на аукціоні (Перелік першого типу) (далі – Перелік).

3. Стан приміщення на момент передачі задовільний.

5.Цим Актом орендар засвідчує, що отримав від Балансоутримувача необхідний комплект ключів від Об'єкта у кількості []штук¹.

Майно передав :

Балансоутримувач

Директор КП «Уманське РЕУ №3»

О. І. Ковалюк

м.п. (в разі наявності)



Майно прийняв:

Орендар

Фізична особа-підприємець

І. А. Кисіль

м.п. (в разі наявності)

