

**АРБІТРАЖНИЙ КЕРУЮЧИЙ
ГЛАДІЙ ОЛЕКСАНДР ВАСИЛЬОВИЧ**

*Свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого
(розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) №203 від 28.02.2013*

поштова адреса: а/с 189, м. Дніпро, 49000

тел. моб.: +38 (067) 563-84-01, e-mail: 2904305110@mail.gov.ua

№01-34/17-07 від 29.07.2020

КОМПАНІЯ «NEMIROFF HOLDINGS LIMITED»

*Адреса: 5 Themistocles Dervis street, Elenion Building, 2nd floor,
CY-1066 Nicosia Cyprus., КІПР*

Адреса листування:

01015, м. Київ, вул. Старонаводницька, буд. 13-А

ТОВ «ЛВН ЛІМІТЕД»

Код ЄДРПОУ: 39195903,

Адреса: 21050, м. Вінниця, вул. Миколи Оводова, буд. 38

тел.: (043)3120748

**УМОВИ ПРОДАЖУ МАЙНА БАНКРУТА
Дочірнього підприємства «Українська горілчана компанія «Nemiroff»
у справі №902/798/14**

Постановою господарського суду Вінницької області від 27.03.2017 по справі №902/798/14
Дочірнє підприємство «Українська горілчана компанія «Nemiroff» (код ЄДРПОУ 30805594) визнано
банкрутом, відкрито ліквідаційну процедуру.

Ухвалою господарського суду Вінницької області від 18.09.2019 ліквідатором ДП «УГК
«Nemiroff» призначено арбітражного керуючого Гладія Олександра Васильовича (свідоцтво №203 від
28.02.2013).

Згідно ч. 1 ст. 63 Кодексу України з процедур банкрутства після проведення інвентаризації та
отримання згоди на продаж майна ліквідатор здійснює продаж майна банкрута на аукціоні.
Початковою вартістю продажу майна банкрута є його вартість, визначена ліквідатором.

На підставі Договору на проведення оцінки №0302/1 від 03.02.2020р., укладеного між
ліквідатором ДП «УГК «Nemiroff» Гладієм О.В. та Правобережною товарною біржею і Приватним
підприємцем Беклешовим Д.О., ліквідатором отримано, зокрема, звіти про оцінку вартості активів ДП
«УГК «Nemiroff», а саме:

- Звіт №0203/01 від 02.03.2020р. (про оцінку початкової вартості основних засобів, у кількості
383 найменування, що перебуває на балансі ДП «УГК «Nemiroff»);
- Звіт №0203/02 від 02.03.2020р. (про оцінку вартості об'єктів інтелектуальної власності -
знаків для товарів і послуг, у кількості 28 свідоцтв, виданих Державною службою
інтелектуальної власності);
- Звіт №2002/02 від 02.03.2020р. (про оцінку вартості товарно-матеріальних цінностей в
кількості 201 одиниць, що знаходяться на балансі ДП «УГК «Nemiroff»);
- Звіт №0203/04 від 02.03.2020р. (про оцінку початкової вартості автомобіля марки Volkswagen
Touareg NF, реєстраційний номер АВ5555П, рік випуску 2013);
- Звіт №0203/05 від 02.03.2020р. (про оцінку вартості корпоративних прав ДП «УГК «Nemiroff»
у статутному капіталі ТОВ «Малтеса» (код ЄДРПОУ 34428183));
- Звіт №0203/06 від 02.03.2020р. (про оцінку початкової вартості простих іменних акцій ПАТ
«Профінанс» (код ЄДРПОУ 37249988), форма випуску – бездокументарна, в кількості 32 152
штук, що належать ДП «УГК «Nemiroff»).

Частиною 1 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства передбачено, що арбітражний
керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченням
кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення).

Відповідно до ч. 2 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства *до обов'язкових умов
продажу належать: склад майна (лот); початкова ціна; крок аукціон.*

Продаж майна боржників у справах про банкрутство здійснюється виключно в електронній
торговій системі «Prozorro.Продажі» відповідно до: Кодексу України з процедур банкрутства, Порядку

організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України №865 від 02.10.2019р. (надалі – Порядок), Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затверджений наказом ДП «Прозорро.Продажі» №39 від 18.10.2019р. (надалі – Регламент).

Враховуючи зазначене, пропонується здійснювати продаж майна ДП «УГК «Nemiroff» на аукціоні (першому аукціоні) на наступних умовах:

...

ЛОТ №7 - «Кухонні меблі та обладнання», згідно класифікатора	
Склад майна:	1. Аппарат для приготовления чая и кофе объем 20 л 2. Весы электронные, диапазон взвешивания 1 -300 кг 3. Весы электронные, диапазон взвешивания 0,02-6 кг 4. Весы электронные, диапазон взвешивания 0,02-6 кг 5. Вітрина-плита EP2GP-11 2-х конфорочна 6. Вставка с краном, 300x850x900 7. Вставка, 300x850x900 8. Встроенный диспенсор с подогревом и выжимным устройством для тарелок 9. Вытяжной зонт пристенный с подвеской и фильтрами, 3100x1100x420 10. Вытяжной зонт пристенный с подвеской и фильтрами, 3500x1000x420 11. Вытяжной зонт пристенный с фильтрами, 900x900x420 12. Измельчитель пищевых отходов производительностью 200 блюд (80 кг/час) 13. Измельчитель пищевых отходов производительностью 200 блюд (80 кг/час) 14. Картофелечистка, емкость загрузки 8 кг, 573x591x810 15. Кондитерская витрина с двухуровневой наклонной полкой с подсветкой 16. Котел электрический, емкость 80л 17. Мармит стационарный для реализации вторых блюд, на четыре ванны V=27 л 18. Мармит стационарный для реализации первых блюд, на четыре ванны V=27 л 19. Марміт універсальний під 4 GN1/1 1500/700/850 техно 1 20. Машина для нарезки гастрономии, твердых и мягких сыров (диаметр ножа 250 мм) 21. Машина посудомойоча COLGED-STEEL TECH 360 з фільтром-пом'якшувачем на 16л LF-3010103 22. Мийка 3-х секційна з бортом 1800/700/850(300) 23. Мойка одинарная с бортиком и рабочей поверхностью слева, 1600x700x850 24. Мойка двойная с бортиком в комплекте со смесителем и сифоном 25. Мойка для овощей со сливом 26. Мойка одинарная с бортиком и рабочей поверхностью справа, 1200x700x850 27. Мойка одинарная с бортиком и рабочей поверхностью справа, 1200x700x850 28. Мойка тройная с бортиком, в комплекте с 2-мя смесителями и сифонами 29. Мойка тройная с бортиком, в комплекте с душем и сифоном 30. Мясорубка, производительностью 100-150 кг/час с дополнительным комплектом ножей 31. Овощерезка в комплекте с 10-ю дисками для нарезки сырых и вареных овощей 32. Охлажденный элемент с охлаждаемой ванной и двухуровневой витриной для холодных закусок 33. Паро-конвекционная печь на 10 уровней, 950x810x965 34. Передвижной диспенсор с выжимным устройством для подносов (загрузка 120 штук) 35. Плита электрическая для непосредственной жарки, в комплекте с бортиком и скребко

36. Плита электрическая четырехконфорочная, 800x850x900
37. Плита электрическая четырехконфорочная, с чугунными конфорками, с духовым шкафом
38. Полка одноуровневая с подсветкой со скругленным стеклом и стойками
39. Полка одноуровневая с подсветкой со скругленным стеклом и стойками
40. Полка открытая двухуровневая
41. Полка открытая двухуровневая
42. Полка-шкаф закрытая двухуровневая с раздвижными дверцами, 1600x350x600
43. Посудомоечная машина переодического действия со встроенным водоумягчителем
44. Пральна машина LG WD 10207 TD
45. Привод универсальный CNT 980x770x835
46. Продтоварник, CNS
47. Продтоварник, CNS
48. Рабочая поверхность, CNS 400x706x850
49. Резка-полуавтомат для всех видов кондитерских изделий, 600x700x1100
50. Рукомойник в комплекте со смесителем и сифоном
51. Рукомойник в комплекте со смесителем и сифоном
52. Рукомойник в комплекте со смесителем и сифоном
53. Рукомойник в комплекте со смесителем и сифоном
54. Рукомойник в комплекте со смесителем и сифоном
55. Рукомойник двухуровневый в комплекте со смесителем и сифоном, 500x700x850
56. Сборно-разборная холодильная однодверная камера Viessmann, объем камеры 5000 л
57. Сборно-разборная холодильная однодверная камера Viessmann, объем камеры 5000 л
58. Сковорода электрическая с чугунным покрытием, емкость 53 л,с комплектомэлемент
59. Стелаж н/ж
60. Стелаж на 4 полиці 1200/400/1800
61. Стелаж на 4 полиці 1500/600/1800 техно 2
62. Стеллаж четырёхуровневый в разобранном виде, CNS
63. Стеллаж четырёхуровневый в разобранном виде
64. Стеллаж четырёхуровневый в разобранном виде
65. Стеллаж четырёхуровневый в разобранном виде
66. Стеллаж четырёхуровневый в разобранном виде
67. Стеллаж четырёхуровневый в разобранном виде
68. Стеллаж четырёхуровневый в разобранном виде
69. Стеллаж четырёхуровневый в разобранном виде
70. Стеллаж четырёхуровневый в разобранном виде
71. Стеллаж четырёхуровневый в разобранном виде
72. Стіл без борта з полицею 1000/600/850
73. Стіл без борта з полицею 1000/600/850
74. Стіл без борта з полицею 1000/600/850
75. Стіл Верзаліт
76. Стіл Верзаліт
77. Стіл Верзаліт
78. Стіл Верзаліт
79. Стіл Верзаліт
80. Стіл Верзаліт
81. Стіл Верзаліт
82. Стіл Верзаліт
83. Стіл Верзаліт
84. Стіл Верзаліт
85. Стіл Верзаліт
86. Стіл Верзаліт
87. Стіл з бортом і полицею 1645/790/850 техно 2
88. Стіл письмовий (з металевою рамою)
89. Стіл письмовий (з металевою рамою)
90. Стіл письмовий (з металевою рамою)
91. Стіл письмовий (з металевою рамою)
92. Стіл письмовий (з металевою рамою)

- [illegible]

- [illegible]

- 227.Стілець TULIPAN хром.
- 228.Стілець TULIPAN хром.
- 229.Стілець TULIPAN хром.
- 230.Стілець TULIPAN хром.
- 231.Стілець TULIPAN хром.
- 232.Стілець TULIPAN хром.
- 233.Стілець TULIPAN хром.
- 234.Стілець TULIPAN хром.
- 235.Стілець TULIPAN хром.
- 236.Стілець TULIPAN хром.
- 237.Стілець TULIPAN хром.
- 238.Стілець TULIPAN хром.
- 239.Стілець TULIPAN хром.
- 240.Стілець TULIPAN хром.
- 241.Стілець TULIPAN хром.
- 242.Стілець TULIPAN хром.
- 243.Стілець TULIPAN хром.
- 244.Стілець TULIPAN хром.
- 245.Стілець TULIPAN хром.
- 246.Стілець TULIPAN хром.
- 247.Стілець TULIPAN хром.
- 248.Стілець TULIPAN хром.
- 249.Стілець TULIPAN хром.
- 250.Стілець TULIPAN хром.
- 251.Стілець TULIPAN хром.
- 252.Стілець TULIPAN хром.
- 253.Стілець TULIPAN хром.
- 254.Стілець TULIPAN хром.
- 255.Стілець TULIPAN хром.
- 256.Стілець TULIPAN хром.
- 257.Стілець TULIPAN хром.
- 258.Стілець TULIPAN хром.
- 259.Стілець TULIPAN хром.
- 260.Стілець TULIPAN хром.
- 261.Стілець TULIPAN хром.
- 262.Стілець TULIPAN хром.
- 263.Стілець TULIPAN хром.
- 264.Стілець TULIPAN хром.
- 265.Стілець TULIPAN хром.
- 266.Стілець TULIPAN хром.
- 267.Стілець TULIPAN хром.
- 268.Стілець TULIPAN хром.
- 269.Стілець TULIPAN хром.
- 270.Стілець TULIPAN хром.
- 271.Стілець TULIPAN хром.
- 272.Стілець TULIPAN хром.
- 273.Стілець TULIPAN хром.
- 274.Стілець TULIPAN хром.
- 275.Стол производственный с полкой и бортиком
- 276.Стол производственный с полкой и бортиком
- 277.Стол производственный с полкой и бортиком
- 278.Стол производственный с полкой и бортиком
- 279.Стол производственный с полкой и бортиком
- 280.Стол-шкаф производственный с бортиком, двумя полками и раздвижными дверцами
- 281.Стол-шкаф производственный с двумя полками и раздвижными дверцами, 1500х600х850
- 282.Стол-шкаф производственный с двумя полками и раздвижными дверцами, 1500х600х850
- 283.Стол-шкаф производственный с двумя полками и раздвижными дверцами, 1500х600х850
- 284.Столик н/ж
- 285.Тележка грузовая, CNS
- 286.Тележка передвижная для сбора подносов с грязной посудой закрытая
- 287.Тележка передвижная для сбора подносов с грязной посудой закрытая

	288. Тележка-стелаж на 18 рівней в комплекті з 18 протівнями 289. Угловий нейтральний елемент 290. Угловий нейтральний елемент 291. Холодильний шкаф двухдверный, однокамерный, компрессорный, 1500x810x2040 292. Холодильний шкаф одностворний, однокамерний, компрессорний, 750x810x2040 293. Холодильний шкаф одностворний, однокамерний, компрессорний, 750x810x2040 294. Холодильний шкаф одностворний, однокамерний, компрессорний, 750x810x2040 295. Система вентиляції 296. Етикетувальна машина K734-218 (пневматична система машини потребує заміни) 297. Верхня шафа 298. Верхня шафа 299. Верхня шафа 300. Верхня шафа 301. Нижня шафа 302. Нижня шафа 303. Нижня шафа 304. Нижня шафа 305. Кавоварка SAECO ROYAL CAPPUCCINO SILVER 306. Кухня 307. Столик для кофе 308. Столик для кофе 309. Столик для кофе 310. Столик для кофе 311. Машина пральна LG F-1091 QD 312. Холодильна вітрина SEG 228 (необхідна заміна ущільнювачів вітрин) 313. Холодильник "Интер 501" без замка (потребує врізки) 314. Холодильна вітрина SEG 228 (необхідна заміна ущільнювачів вітрин) 315. Холодильна вітрина SEG 228 (необхідна заміна ущільнювачів вітрин) 316. Холодильна вітрина SEG 228 (необхідна заміна ущільнювачів вітрин) 317. Холодильна вітрина SEG 228 (необхідна заміна ущільнювачів вітрин) 318. Холодильна вітрина SEG 228 (необхідна заміна ущільнювачів вітрин) 319. Холодильна вітрина SEG 228 (необхідна заміна ущільнювачів вітрин) 320. Протівогаз 5 шт. 321. Сумка для протівгазу, 10 шт.
Аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості	
Початкова ціна:	4 046 077,00 грн. (встановлена з урахуванням ринкової вартості згідно розрахунків у звіті №0203/01 від 02.03.2020р. та звіті №2002/02 від 02.03.2020р.)
Крок аукціону:	1% від початкової вартості лоту та становить 40 460,77 грн.

З повагою,
Ліквідатор ДП «УГК «Nemiroff»



/О.В. Гладій

