

Акт
приймання-передачі в оренду нерухомого майна, що належить до комунальної
власності Бориспільської міської територіальної громади

м. Бориспіль

12 квітня 2021 року

Орендар Фізична особа-підприємець **Семеняка Юлія Леонідівна**, код за ЄДРПОУ 3157422964, що знаходиться за адресою: 08301, Київська область, м. Бориспіль, вул. Головатого, 76-А, кв. 94, дата та номер запису про проведення державної реєстрації 01.12.2020 № запису: 2003540000000015521, з однієї сторони, та **Балансоутримувач** **Управління освіти і науки Бориспільської міської ради**, код за ЄДРПОУ 05408355, що знаходиться за адресою: м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 35, в особі начальника **Павленко Тетяни Володимирівни**, яка діє на підставі Положення про управління освіти і науки Бориспільської міської ради, з другої сторони, склали цей Акт, про наведене нижче:

1. На виконання договору оренди нерухомого майна від 12.04.2021 № 35 (далі – Договір оренди) Балансоутримувач передає, а Орендар приймає в строкове платне користування нерухоме майно, що належить до комунальної власності, –

Характеристика нерухомого майна	<i>Технічний стан об'єкта:</i> задовільний Приміщення підключене до мережі електропостачання. В податковій заставі та під арештом не знаходиться. Не є пам'яткою культурної спадщини. Цільове використання – для надання освітніх послуг
Ключ об'єкта, під яким об'єкт включений до Переліку відповідного типу	<u>RGL001-UA-20210326-02190</u>
Поверх	Підвальне приміщення
Загальна площа об'єкта (кв. м)	44,8 м ²
Корисна площа об'єкта (кв. м)	44,8 м ²
Назва об'єкта	Нежитлові приміщення загальною площею 44,8 кв.м (каб. № 136, № 137, № 138, № 139, № 140), що розміщені в підвальному приміщенні Бориспільської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів № 1 імені Юрія Головатого Бориспільської міської ради»
Місцезнаходження об'єкта	Київська область, м. Бориспіль, вул. Героїв Небесної Сотні, 1

(далі – Об'єкт оренди), що перебуває на балансі Балансоутримувача та належить до сфери управління Балансоутримувача.

3. Балансоутримувач і Орендар засвідчують, що, за винятком тих випадків і обставин, про які зазначено у пункті 4 нижче:

3.1. Об'єкт оренди є вільним від третіх осіб, всередині Об'єкта оренди немає майна, належного третім особам, повний і безперешкодний доступ до Об'єкта оренди надається Орендарю в день підписання цього акта приймання-передачі;

3.2. повністю відповідає дійсності інформація про Об'єкт оренди:
оприлюднена в оголошенні про передачу в оренду (інформаційному повідомленні/інформації про об'єкт оренди), а також

розкрита на сайті Фонду державного майна України у Переліку відповідного типу або у Переліку договорів оренди державного нерухомого майна, щодо яких орендодавцем прийнято рішення про продовження терміну їх дії на аукціоні (далі – Переліки).

4. Заповнення Балансоутримувача, зазначені у пунктах 9.1.1 і 9.1.2 Договору оренди, повністю відповідають дійсності, а випадки і обставини, на які є посилання у цих пунктах Договору оренди, відсутні.

Балансоутримувач
Управління освіти і науки
Бориспільської міської ради

Начальник **Тетяна ПАВЛЕНКО**
М.П.

Орендар
Фізична особа-підприємець
Семеняка Юлія Леонідівна

ФО-П **Юлія СЕМЕНЯКА**