

**АКТ  
ПРО ПРИДБАННЯ МАЙНА НА АУКЦІОНІ**

м. Чернігів

04 лютого 2022 року

**Сургуладзе Олена Іванівна** адреса: м. Київ, вул. Олевська, 3-А, кв. 47, (РНОКПП: 2453617601), **в особі арбітражного керуючого Приходька Юрія Михайловича** (РНОКПП: 2798501555), місцезнаходження контори (офісу) арбітражного керуючого та засоби зв'язку: 14013, м. Чернігів, проспект Перемоги, буд. 139 офіс 419, Телефон: +380674605533, E-mail: arbitrage2017@ukr.net, Свідомство на право здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) № 183 від 25.07.2017, призначеного господарським судом м. Києва у справі про банкрутство № 910/17501/19 керуючим реалізацією майна боржника фізичної особи Сургуладзе Олени Іванівни (РНОКПП: 2453617601), згідно з постановою від 15.09.2021 (**надалі – «Продавець»**) з одного боку, та **Кузьменко Юрій Володимирович** (РНОКПП: 2809307956) адреса: м. Київ, вул. Героїв Космосу 11, кв. 39, який діє на підставі власного волевиявлення, (**надалі – «Покупець»**) з другого боку, **разом – «Сторони»**, скали цей Акт про придбання майна на аукціоні (**надалі – «Акт»**) про наступне.

Даний Акт складено та оформлено Сторонами у відповідності до вимог приписів статей 87 і 88 Кодексу України з процедур банкрутства та на підставі Протоколу про результати електронного аукціону № UA-PS-2022-01-13-000041-2 від 28.01.2022 з продажу майна продавця – лот: 001, сформованого 28.01.2022 оператором автоматизованого електронного майданчика (**надалі – «Оператор»**), підписаного 31.01.2022 Покупцем, підписаного 01.02.2022 Оператором та опублікованого 02.02.2022 Оператором.

1. Відомості про Оператора, через якого було заведено лот в ЕТС:

- 1.1. Повне найменування юридичної особи Оператора та скорочене у разі його наявності: Товариство з обмеженою відповідальністю «Українська універсальна біржа» та ТОВ «Українська універсальна біржа»;
- 1.2. Ідентифікаційний код юридичної особи Оператора: 25158707;
- 1.3. Місцезнаходження юридичної особи Оператора: 36039, Полтавська область, м. Полтава, вулиця Шевченка, 52.

2. Відомості про Оператора, через електронний майданчик якого було надано найвищу цінову пропозицію

- 2.1. Повне найменування юридичної особи Оператора та скорочене у разі його наявності: Товариство з обмеженою відповідальністю «Українська універсальна біржа» та ТОВ «Українська універсальна біржа»;
- 2.2. Ідентифікаційний код юридичної особи Оператора: 25158707;
- 2.3. Місцезнаходження юридичної особи Оператора: 36039, Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Шевченка, 52.

3. Відомості про майно, придбане на аукціоні, та його ціна:

3.1. Відомості про майно, придбане на аукціоні:

Земельна ділянка, кадастровий номер 3222488201:01:007:5084, площею 0,1506 га, що знаходиться за адресою: Київська область, Києво-Святошинський район, с. Шпитьки, вулиця Весняна, 12. Категорія земель: землі житлової та громадської забудови; цільове призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); форма власності: приватна, комунікації відсутні. Документ, який є підставою для виникнення права власності: цивільно-правовий договір купівлі-продажу земельної ділянки від 04.10.2002 № 4-3715 та Державний акт на право власності на земельну ділянку від 01.06.2003 серія Р1 № 251036.

3.2. Відомості про ціну майна: ціна продажу становить 480100.00 грн (чотириста вісімдесят тисяч сто грн. 00 коп.)

4. Адреса веб-сторінки, на якій розміщено відомості про проведення аукціону:  
- на офіційному веб-сайті Оператора, через якого було заведено лот в ЕТС:  
<https://sale.uub.com.ua/auction/UA-PS-2022-01-13-000041-2/>.  
- на офіційному веб-сайті Оператора, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію: <https://sale.uub.com.ua/auction/UA-PS-2022-01-13-000041-2/>.  
- на офіційному веб-сайті ДП «Прозорро.Продажі», як адміністратора електронної торгової системи: <https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2022-01-13-000041-2/>.

5. Інформація про повну сплату ціни за придбання майна на аукціоні: підписанням даного Акту Сторони підтверджують, що Покупцем повністю сплачено ціну за придбання майна на аукціоні UA-PS-2022-01-13-000041-2 з реалізації лоту 001 .

6. Підписанням даного Акту Сторони підтверджують, що продавець передав, а Покупець прийняв придбане на електронному аукціоні UA-PS-2022-01-13-000041-2 майно, включене до лоту 001, відомості про яке зазначено в пункті 4.1. цього Акту.

7. Майно оглянуте Покупцем до підписання цього Акту. Претензій щодо стану майна Покупець не має.

8. Підписанням даного Акту Сторони підтверджують, що продавець передав, а Покупець прийняв Оригінали правовстановлюючих документів (договір купівлі продажу земельної ділянки від 04.10.2002 № 4-3715 та Державний акт на право власності на земельну ділянку від 01.06.2003 серія Р1 № 251036).

9. Цей Акт складено в 2 (двох) примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної Сторони.

10. Реквізити та підписи Сторін:

**Продавець**

**Сургуладзе Олена Іванівна**  
м. Київ, вул. Олевська, 3-А, кв. 47,  
(РНОКПП: 2453617601)

**Покупець**

**Кузьменко Юрій Володимирович**  
м. Київ, вул. Героїв Космосу 11, кв. 39  
(РНОКПП: 2809307956)

від продавця:

від покупця:



**Ю.М. Приходько**

**Ю.В. Кузьменко**