

ПРОТОКОЛ № 27/10/2021

комітету кредиторів

товариства з обмеженою відповідальністю «Мрія Центр»
(справа про банкрутство № 921/184/16-г/10)

Місце проведення: м. Київ, вул. Патріарха Мстислава Скрипника, 40.

Дата проведення зборів: «27» жовтня 2021 року

Збори розпочато о 10:00 год.

ПРИСУТНІ:

З правом вирішального голосу:

Представники кредиторів:

№	Найменування кредитора та кількість голосів відповідно до реєстру вимог кредиторів
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю "МРІЯ СЕРВІС" - <i>представник</i> Кіт Оксана Орестівна, діє на підставі довіреності № 36 від 20.01.2021р. Кількість голосів – 1 369 733
2.	Приватне агропромислове підприємство "Відродження" - <i>представник не з'явився.</i> Кількість голосів – 1 292 906

Загальна кількість голосів – 2 662 639

Загальна кількість присутніх голосів – 1 369 733

На комітеті присутня більшість голосів, засідання комітету кредиторів вважається повноважним.

З правом дорадчого голосу:

1. Ліквідатор товариства з обмеженою відповідальністю «Мрія Центр» арбітражний керуючий Кучак Юрій Федорович.
2. Представник товариства з обмеженою відповідальністю «Фінансова компанія «Фідем» не з'явився.
3. Публічне акціонерне товариство "Акціонерний комерційний промислово-інвестиційний банк" - не з'явився.
4. Уповноважена особа працівників ТОВ «Мрія Центр» - не з'явився.
5. Уповноважена особа засновників ТОВ «Мрія Центр» - не з'явився.

Всіх учасників зборів було завчасно письмово повідомлено ліквідатором про час і місце проведення зборів кредиторів. Збори кредиторів вважаються повноважним.

Відповідно до запрошень, попередньо надісланих ліквідатором ТОВ «Мрія Центр» за вих. №02-01/67-119 від 25.10.2021р., запропоновано наступний порядок денний.

Порядок денний:

1. Розгляд поточного звіту ліквідатора ТОВ «Мрія Центр»;
2. Розгляд звіту про нарахування та виплату грошової винагороди арбітражного керуючого;
3. Погодження умов продажу майна ТОВ «Мрія Центр»;
4. Інші питання, віднесені до компетенції комітету кредиторів.

Інших питань від учасників комітету кредиторів не надходило.

Порядок денний прийнятий одногосно.

1. По першому питанню порядку денного:

СЛУХАЛИ: Ліквідатора ТОВ «Мрія Центр» арбітражного керуючого Ю.Ф. Кучака, який довів до відома комітету кредиторів ТОВ «Мрія Центр» поточний звіт ліквідатора у межах справи

про банкрутство ТОВ «Мрія Центр» № 921/184/16-г/10 та запропонував взяти поточний звіт ліквідатора до відома та схвалити дії ліквідатора.

Пропозицію прийнято, перейшли до голосування.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 1 369 733, «Проти» - 0, «Утримались» - 0

Рішення по першому питанню:

Взяти поточний звіт ліквідатора ТОВ «Мрія Центр» арбітражного керуючого Кучака Ю.Ф. до відома та схвалити дії ліквідатора ТОВ «Мрія Центр» арбітражного керуючого Кучака Ю.Ф.

2. По другому питанню порядку денного:

СЛУХАЛИ: Ліквідатора ТОВ «Мрія Центр» арбітражного керуючого Кучака Ю.Ф., який довів до відома присутніх та запропонував схвалити Звіт про нарахування та виплату грошової винагороди арбітражного керуючого, здійснення та відшкодування його витрат.

Так, 21.10.2019 року введено в дію Кодексу України з процедур банкрутства, отже, наразі провадження у справі про банкрутство ТОВ «Мрія Центр» здійснюється із застосуванням положень Кодексу України з процедур банкрутства.

Відповідно до ч.ч. 1, 2 ст. 30 Кодексу України з процедур банкрутства арбітражний керуючий виконує повноваження за грошову винагороду.

Грошова винагорода арбітражного керуючого складається з основної та додаткової грошових винагород.

Розмір основної грошової винагороди арбітражного керуючого за виконання ним повноважень розпорядника майна або ліквідатора визначається в розмірі середньомісячної заробітної плати керівника боржника за останніх 12 місяців його роботи до відкриття провадження у справі, але не менше трьох розмірів мінімальної заробітної плати за кожний місяць виконання арбітражним керуючим повноважень.

Право вимоги основної грошової винагороди виникає в арбітражного керуючого в останній день кожного календарного місяця виконання ним повноважень.

Сплата основної винагороди арбітражного керуючого за виконання ним повноважень розпорядника майна, ліквідатора, керуючого санацією, керуючого реструктуризацією, керуючого реалізацією здійснюється за рахунок коштів, авансованих заявником (кредитором або боржником) на депозитний рахунок господарського суду, який розглядає справу, до моменту подання заяви про відновлення відкриття провадження у справі.

У разі якщо процедура триває після закінчення авансованих заявником коштів, основна винагорода арбітражного керуючого сплачується за рахунок коштів, одержаних боржником - юридичною особою у результаті господарської діяльності, або коштів, одержаних від продажу майна боржника, яке не перебуває в заставі.

Так, основна грошова винагорода арбітражному керуючому, за виконання повноважень ліквідатора банкрута за період дії положень КУПБ, а саме з 21.10.2019 року до 30.09.2021 р., становить **364 428,39 грн.**

Крім того, ліквідатор ТОВ «Мрія Центр» арбітражний керуючий Кучак Ю.Ф. довів до відома присутніх, що відповідно до абзацу другого ч. 6 ст. 30 Кодексу України з процедур банкрутства звіт арбітражного керуючого про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат має бути схвалений зборами кредиторів (у процедурі банкрутства фізичної особи) чи комітетом кредиторів (у процедурі банкрутства юридичної особи), а в частині витрат, що стосуються заставного майна, - забезпеченим кредитором.

Ліквідатор ТОВ «Мрія Центр» арбітражний керуючий Кучак Ю.Ф. запропонував схвалити Звіт про нарахування та виплату грошової винагороди арбітражного керуючого, здійснення та відшкодування його витрат за період з 21.10.2019 року до 30.09.2021 р.

Пропозицію обговорено, перейшли до голосування.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 1 369 733, «Проти» - 0, «Утримались» - 0

Рішення по другому питанню:

Схвалити Звіт про нарахування та виплату грошової винагороди арбітражного керуючого, здійснення та відшкодування його витрат за період з 21.10.2019 року до 30.09.2021 р., а саме - основна грошова винагорода арбітражному керуючому, за виконання повноважень ліквідатора банкрута у сумі **364 428,39 грн.**

3. По третьому питанню порядку денного:

СЛУХАЛИ: Ліквідатора ТОВ «Мрія Центр» арбітражного керуючого Кучака Ю.Ф., який зазначив, що згідно з ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства **арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором** (щодо майна, яке є предметом забезпечення).

До обов'язкових умов продажу належать:

склад майна (лот);

початкова ціна;

крок аукціону.

Якщо продажу підлягає майно, яке є предметом забезпечення, до умов продажу належить також умова про витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем цього майна, які підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна.

Арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів. Якщо майно є предметом забезпечення, арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу забезпеченому кредитор.

Якщо до складу майна може входити майно, яке не є предметом забезпечення, і майно, яке є предметом забезпечення, умови продажу розглядаються і комітетом кредиторів, і забезпеченими кредиторами. При цьому в початковій ціні окремо виділяється початкова ціна обох зазначених видів майна. Кошти, отримані від продажу такого лота, розподіляються між забезпеченими кредиторами та іншими кредиторами пропорційно до початкової ціни майна, що є предметом забезпечення, та іншого майна.

Комітет кредиторів, забезпечений кредитор можуть прийняти рішення про:

надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах;

надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу;

відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.

У разі якщо комітет кредиторів або забезпечений кредитор прийняв рішення про відмову в наданні згоди на продаж майна або не прийняв жодного рішення на засіданні комітету кредиторів чи протягом 20 днів з дня, коли забезпечений кредитор одержав чи мав одержати умови продажу, або якщо арбітражний керуючий не згоден з прийнятим комітетом кредиторів або забезпеченим кредитором рішенням, арбітражний керуючий зобов'язаний звернутися до суду. У такому разі умови аукціону визначаються судом.

Частиною першою ст. 68 Кодексу України з процедур банкрутства визначено, що продаж майна боржника на аукціоні відбувається в електронній торговій системі. Порядок функціонування електронної торгової системи, організації та проведення електронних аукціонів, визначення розміру, сплати, повернення гарантійних внесків та сплати винагороди операторів електронних майданчиків затверджується Кабінетом Міністрів України.

Приписами ст. 80 Кодексу України з процедур банкрутства визначено, що перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни. Повторний аукціон може проводитися з можливістю зниження початкової вартості лише за згодою забезпеченого кредитора щодо майна, яке є предметом забезпечення, або за згодою комітету кредиторів щодо іншого майна, яке підлягає продажу.

Комітет кредиторів або забезпечений кредитор, надаючи згоду на проведення першого повторного аукціону з можливістю зниження початкової вартості, має право визначити граничну ціну, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону.

Другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни.

Крім того, відповідно до ч. 1 ст. 81 Кодексу України з процедур банкрутства якщо майно боржника, що є предметом забезпечення, не продано на повторному аукціоні, кредитор, вимоги якого воно забезпечує, має право протягом 20 днів з дня закінчення цього аукціону звернутися до арбітражного керуючого із заявою про продаж йому не проданого майна.

ЛОТ (склад майна):	Об'єкти інтелектуальної власності (знаки для товарів та послуг), що належать ТОВ «МРІЯ ЦЕНТР»: 1. Знак для товарів та послуг (торгівельна марка) «» зареєстрований на підставі Свідоцтва на знак для товарів і послуг № 91001 від 25.04.2008р. Інформація щодо знаку для товарів та послуг доступна за посиланням: https://base.uipv.org/searchBul/search.php?action=viewdetails&IdClaim=157866&chapter=biblio&dbname=tm 2. Знак для товарів та послуг (торгівельна марка) « МРІЯ ГРУПА КОМПАНІЙ » зареєстрований на підставі Свідоцтва на знак для товарів і послуг № 93741 від 25.06.2008р. Інформація щодо знаку для товарів та послуг доступна за посиланням: https://base.uipv.org/searchBul/search.php?action=viewdetails&dbname=tm&IdClaim=157865 3. Знак для товарів та послуг (торгівельна марка) «MRIYA» зареєстрований на підставі Свідоцтва на знак для товарів і послуг № 112888 від 25.09.2009р. Інформація щодо знаку для товарів та послуг доступна за посиланням: https://base.uipv.org/searchBul/search.php?action=viewdetails&dbname=tm&IdClaim=188610 4. Знак для товарів та послуг (торгівельна марка) «» зареєстрований на підставі Свідоцтва на знак для товарів і послуг № 170560 від 13.05.2013р. Інформація щодо знаку для товарів та послуг доступна за посиланням: https://base.uipv.org/searchBul/search.php?action=search
ПОЧАТКОВА ЦІНА:	20 000,00 (двадцять тисяч) грн. 00 коп.
КРОК АУКЦІОНУ:	1 % від початкової ціни
	Відповідно до ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем майна підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна.
Понесені витрати:	Відсутні
Очікувані додаткові витрати:	Винагорода оператора електронного майданчика за проведення аукціону

Ліквідатором ТОВ «Мрія Центр» запропоновано комітету кредиторів надати згоду на продаж майна ТОВ «Мрія Центр» на першому аукціоні на вищезазначених умовах.

Пропозиція прийнята, перейшли до голосування.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 1 369 733, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Прийнято рішення по третьому питанню:

Надати згоду на продаж майна ТОВ «Мрія Центр» - об'єктів інтелектуальної власності (знаки для товарів та послуг), що належать ТОВ «МРІЯ ЦЕНТР» на аукціоні на запропонованих вище умовах.

Об 11:00 год. ліквідатор подякував всім присутнім за участь та оголосив засідання комітету кредиторів ТОВ «Мрія Центр» завершеним.

Підписи кредиторів та запрошених:

ТОВ «МРІЯ СЕРВІС»
Представник

Кіт О.О.

Ліквідатора ТОВ «Мрія Центр»
Арбітражний керуючий

Кучак Ю.Ф.

