

Копія

АКТ
обстеження об'єкта незавершеного будівництва
– металевий модуль, Сумська область, м. Конотоп, вул. Ярківська, 2

складено 10 червня 2019 року

м. Суми

Ми, що нижче підписалися, інвентаризаційна комісія Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, у складі:

Голова комісії:– заступник начальника Управління - начальник відділу документального забезпечення, організаційно-господарської та інформаційно-аналітичної роботи Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Єфіменко Олександр Анатолійович;

Члени комісії: головний спеціаліст відділу приватизації управління державним майном та корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Шаповал Любов Леонідівна;

заступник начальника відділу орендних відносин Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Співакова Лілія Володимирівна,

склали цей акт про те, що 10.05.2019 нами проведено огляд будівельного майданчика і визначено технічний стан розташованого на ньому об'єкта незавершеного будівництва – металевий модуль, а також визначено відповідність виконаних у натурі будівельно-монтажних робіт, наявність установленого обладнання проектній документації. Під час обстеження встановлено таке.

Об'єкт розташований на території колишньої Конотопської швейної фабрики, яку ліквідовано, як юридичну особу.

Об'єкт являє собою незавершене будівництво будівлі, частина якої є металевим модулем, частина – капітальна цегляна будівля.

Каркас металевого модуля – металеві ферми (6 шт), довжина ферми – 18,0 м, відстань між колонами – 6,0 м, висота – 5,0 м. Стіна модуля – стінові панелі. Площа забудови модуля – 399 кв. м (19*21 м). Будівельний об'єм 1995,0 куб. м.

Фундамент цегляної частини – стовпчастий з монолітного бетону. Стіни та перегородки цегляні. Перекриття із збірних залізобетонних плит. Вікна, двері – дерев'яні. Покрівля металева. Дах – двоскатний. Висота будівлі – 5 м. Площа забудови – 565,0 кв. м (29,7*19 м). Будівельний об'єм 2825 куб. м. Будівельний об'єм підвалу – 4437 куб. м. Загальна площа забудови 964 кв. м. Будівництво розпочато на початку 1991 року, зупинено наприкінці 1991 року. Об'єкт був проданий у липні 2001 року, було продовжено будівництво. Частково оштукатурені офісні приміщення. З 2005 року будівельні роботи не велись. Робота по консервації об'єкта не проводилась.

При огляді встановлено задовільний стан конструктивних елементів. Мають місце тріщини в цегляній кладці.

В металевому модулі відсутня фасадна стіна, та частина покрівлі.

Інженерні мережі – водопостачання, водовідведення знаходяться в неробочому стані.

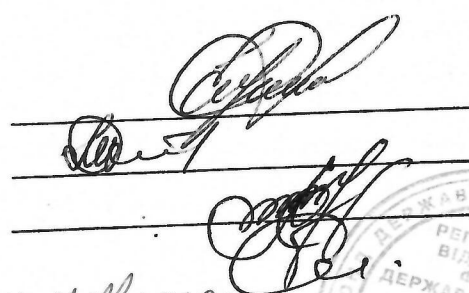
Роботи по опаленню не виконувались.

На даний час об'єкт не охороняється (руйнується).

Рівень будівельної готовності – 62%.

Голова комісії

Члени комісії



О.ЄФІМЕНКО

Л.ШАПОВАЛ

Л.СПІВАКОВА

*Згідно з оригіналом
повідомленням спеціаліста будівельного управління,
управління державного майна та корпоративних
прав держави, виконаних за результатами
здійснення державної приватизації у Сумській
області Регіонального відділення Фонду
державного майна України по Полтавській та
Сумській областях.*



Л. Шаповал
60