

АКТ ПЕРЕДАВАННЯ-ПРИЙМАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА

до договору купівлі-продажу нерухомого майна, посвідченого 23.12.2022 приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Войтовським В.С., зареєстрованого в реєстрі за №2503

Місто Київ

23 грудня 2022 року

Ми, що нижче підписалися:

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРПОШТА», ідентифікаційний код **21560045**, місцезнаходження: 01001, місто Київ, вулиця Хрещатик, 22 (надалі – **Продавець**), в особі генерального директора Смілянського Ігоря Юхимовича, зареєстрований за адресою:

який діє на підставі Статуту та протоколу

Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном Міністерства інфраструктури України від 24.04.2020 № 04/20, з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БГМ-АГРО», ідентифікаційний код **41763426**, місцезнаходження: 04107, місто Київ, вулиця Печенізька, будинок 8 (далі – **Покупець**), в особі директора , який зареєстрований за адресою:

, який діє на

підставі Статуту та протоколу Загальних зборів учасників (Рішення одноосібного засновника) Покупця від 19.12.2022 року № 5, з другої сторони, а разом в подальшому іменуються «Сторони»,

підписали цей Акт приймання-передачі нерухомого майна відповідно до укладеного 23 грудня 2022 року Сторонами Договору купівлі-продажу, посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Войтовським В.С., зареєстрованого в реєстрі за №2503 (надалі – Договір) та про таке:

1. Продавець передав, а Покупець прийняв **нерухоме майно – відділення зв'язку, розташоване за адресою: Сумська область, Глухівський район, село Дунаєць, вулиця Сутиська, будинок 2 (два)** (далі – **нерухоме майно**), що є предметом Договору, у стані, що був на момент огляду до підписання Договору.

2. Нерухоме майно візуально оглянуто Покупцем, самовільних переобладнань, перепланувань, добудов, перебудов, реконструкцій, недоліків чи дефектів, які перешкоджали б його використанню за цільовим призначенням не виявлено, стан приміщень є належним та таким, що відповідає умовам Договору та їх призначенню.

3. Претензій до Продавця щодо якісних характеристик нерухомого майна Покупець не має.

4. Продавець передав, а Покупець отримав технічний паспорт на нерухоме майно.

5. Цей Акт є невід'ємною частиною Договору.

6. Цей Акт укладений за повного розуміння Сторонами його умов і термінології українською мовою у 3 (трьох) автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, – один з яких призначений для державної реєстрації прав, а інші – по одному для кожної зі Сторін, та набуває чинності з моменту його підписання та скріплення печатками (за наявності) обома Сторонами.

ПІДПИСИ СТОРІН:

ПРОДАВЕЦЬ:

підпис

прізвище, ініціали

ПОКУПЕЦЬ:

підпис

прізвище, ініціали

