



КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО КАДУБОВЕЦЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ
«ЗАСТАВНІВСЬКА БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ»
ЧЕРНІВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

59400, м. Заставна, вул. Незалежності, 96/44, тел. (факс) 3-17-29

від 22 07 2021 р

№ 216

ВИСНОВОК
щодо технічної можливості поділу
об'єкта нерухомого майна

Видано власнику(ам) Товариству з обмеженою відповідальністю «Цукровий комбінат «Хрециatik»

(найменування юридичної особи, П.І.Б. фізичної особи)

про те, що на Договір купівлі-продажу серія ВСІ № 426167, ВСІ № 426168 виданий 21.07.2005 року

(назва правопідставляючого документа)

Приватним нотаріусом Бурдейним Ю.І. за реєстровим номером 3063. Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно виданий 08.08.2005 року Заставнівським РБТІ номер витягу 7997199 Реєстраційний номер 11189800. Номер запису 101

технічна характеристика Комплекс будівель та споруд, Цукровий завод «Хрециatik»

(розмір частки, назва об'єкта нерухомого майна)

фактичне користування Автогараж літ. «Г-1» загальна площа – 129,50 кв.м., Автогараж літ. «Г-2»

(перелік будинків, розмірів приміщень та господарсько-побутових

загальна площа – 371,80 кв.м. Контора цеху механізатора літ. «Г-3» – 317,50 кв.м., Контора

будівель, споруд, які становлять реальну частку)

літ. «Ж» – 459,00 кв.м., КПП літ. «Ж-1» – 191,20 кв.м., ТПЗ-35/6 літ. «К-2» – 98,10 кв.м.,

Побутовий корпус літ. «П-1» 2311,10 кв.м., Насосна станція літ. «Н-2» – 36,10 кв.м., Будка з. д. т.- вартового літ. «П» – 6,8 кв.м., Псарня літ. «П-1», Вага автомобільна літ. «Ц-1» – 192,90 кв.м.,

Сировина лабораторія літ. «У-2» – 227,80 кв.м., Гараж і майстерня літ. «У-3» – 38,70 кв.м., ТП літ. «У-4» – 12,90 кв.м., Бука охорони літ. «Ю» – 6,30 кв.м., Огорожі № 2-3, 6, 8-10, 12-19, 23-24,

Аераційні блоки ХХІІ-ХХV, Димова труба ХХХVІ, Аераційна сміксть ХХХVІІІ.

розташовано (область, місто, селище, село) Чернівецька область Чернівецький район

сmt. Кострижівка на вул. (пров., площі) вул. Заводській N 14

вартістю 1792440 грн.

Право власності (користування) земельною ділянкою підтверджується Договором оренди землі, від 31.10.2006 р. Додаткова угода № 2 від 24.02.2021 року до договору оренди землі від 31.10.2006 р. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іпотеки речового права. Виданий 16.03.2021 року Державним реєстратором Кострижівської селищної ради Берковською О.С. Індексний

(назва документа, розмір земельної ділянки)

номер 248324913, Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2312778273215, Номер запису про право власності/ довірчої власності 40995620, кадастровий номер 7321555400:01:004:0011 площею 18,3429 га.

Склад новоутворених об'єктів нерухомого майна і їх адреси:

1) Автогараж літ. «Г-1» загальна площа – 129,50 кв.м., Автогараж літ. «Г-2» загальна площа – 371,80 кв.м., Будка з. д. т.- вартового літ. «П» – 6,80 кв.м., Псарня літ. «П-1», 1/5 Огорожі № 2-3, 6, 8-10, 12-19, 23-24. Заг. площа- 508,10 кв.м., що складає 12/100 ід. долі. Чернівецька область Чернівецький район, сmt. Кострижівка вул. Заводська N 14

2) Контора літ. «Ж» загальна площа – 459,00 кв.м., Заг. площа 459,00 кв.м., що складає 28/100 ід. долі Чернівецька область Чернівецький район сmt. Кострижівка вул. Заводська N 14

3) Насосна станція літ. «Н-2» – 36,10 кв.м., 1/5 Огорожі № 2-3, 6, 8-10, 12-19, 23-24, Аераційні блоки ХХІІ-ХХV, Аераційна сміксть ХХХVІІІ, Загальна площа- 36,10 кв.м., що складає 1/100 ід. долі Чернівецька область Чернівецький район сmt. Кострижівка вул. Заводська N 14

4) Контора цеху механізатора літ. «Г-3» - 317,50 кв.м., КПП літ. «Ж-1» - 191,20 кв.м., ТПЗ-35/6 літ. «К-2» - 98,10 кв.м., Побутовий корпус літ. «Л-1» 2311,10 кв.м., Вага автомобільна літ. «Ц-1» - 192,90 кв.м., Сировинна лабораторія літ. «У-2» - 227,80 кв.м., Гараж і майстерня літ. «У-3» - 38,70 кв.м., ТП літ. «У-4» - 12,90 кв.м., Будка охорони літ. «Ю» - 6,30 кв.м., Огорожа № 2-3, 6, 8-10, 12-19, 23-24, Загальна площа-3396,50 кв.м., що складає 54/100 їд. долі, Чернівецька область Чернівецький район, смт. Кострилівка вул. Заводська N 14

5) Димова труба XXXVI, що складає 5/100 їд. долі, Чернівецька область Чернівецький район смт. Кострилівка вул. Заводська N 14

За технічними показниками об'єкт може бути поділено.

(може або не може бути)

Керівник суб'єкта господарювання



(підпис)

Романський В.В.

(прізвище, ініціали)