

виконання умов, зазначених у цьому пункті, перебіг терміну (строку) зобов'язань продовжується на строк дії форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

9.3. Доказом виникнення та закінчення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України або уповноваженими регіональними торгово-промисловими палатами.

10. Зміни умов Договору та його розірвання

10.1. Внесення змін до Договору здійснюється відповідно до вимог законодавства тільки за згодою Сторін у порядку, затвердженому Фондом державного майна України, шляхом укладення договору про внесення змін до Договору.

10.2. Договір може бути розірваний на вимогу однієї із Сторін, в тому числі за рішенням Сторони в разі невиконання іншою Стороною зобов'язань, передбачених цим Договором, у визначений строки.

10.4. Виключними умовами для розірвання Договору Об'єкта приватизації в порядку передбаченому законодавством, є:

- несплата Покупцем коштів за Об'єкт приватизації протягом 60 днів з дати підписання Договору відповідно до умов Договору;

- невиконання умов продажу Об'єкта приватизації і зобов'язань Покупця, визначених умовами Договору, в установлений Договором строк;

- подання державному органу приватизації неправдивих відомостей;

- сплата за Об'єкт приватизації коштів, отриманих з порушенням вимог законодавства, які регулює відносини у сфері запобігання легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення;

- продаж або в інший спосіб відчуження покупцем приватизованого об'єкта особам, визначеним частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», протягом виконання зобов'язань за Договором.

11. Розв'язання спорів

11.1. Усі спори, що виникають під час виконання умов Договору або у зв'язку з тлумаченням його положень, вирішуються шляхом переговорів. Якщо Сторони не досягли домовленості, спір передається на розгляд судових органів у порядку, встановленому чинним законодавством України.

12. Прикінцеві положення

12.1. Сторони стверджують, що: однаково розуміють значення і умови цього договору та його правові наслідки; правочин спрямований на реальне настання правових наслідків, передбачених ним; їх волевиявлення є вільним і відповідає їх внутрішній волі; договір не має характеру фіктивного та удаваного правочину; ціна продажу, зазначена в договорі, відповідає вимогам закону і дійсним намірам сторін; сторони не обмежені в праві укладати правочини, не визнані в установленому порядку недієздатними повністю або частково, не страждають на захворювання, що перешкоджають усвідомленню ними суті цього договору.

12.2. Збір на обов'язкове державне пенсійне страхування, оплата якого передбачена Законом України "Про внесення змін до Закону України про збір на обов'язкове державне пенсійне страхування" сплачено Покупцем до підписання цього договору.

12.3. Цей договір посвідчується за попередньої згоди на купівлю Об'єкта приватизації другою з подружжя – Дейнюк Ірини Володимирівни, що підтверджується її заявою, підпис на якій засвідчений приватним нотаріусом Луцького міського нотаріального округу Базалицькою О.Р. 07.11.2018 року за Р№ 1926, яка підлягає зберіганню в справах нотаріуса.

12.4. Усі витрати, пов'язані з укладенням цього Договору, його нотаріальним посвідченням та виконанням, бере на себе Покупець.