Оголошення

про проведення аукціону на право оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Чернігівської області – нежитлового приміщення з окремим входом загальною площею 184,6 кв. м, що знаходиться в одноповерховій будівлі майстерні за адресою: м. Чернігів, вул. Стрілецька, 1

1. Орендодавець: управління комунального майна Чернігівської обласної ради, адреса: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43.
2. Балансоутримувач: Чернігівський ліцей з посиленою військово-фізичною підготовкою, адреса: 14033, м. Чернігів, вул. Стрілецька, 1.
3. Інформація про об'єкт оренди:
- об'єкт включено до Переліку першого типу;
- залишкова вартість об'єкта станом на 31.12.2020 становить 20 953,00 грн; первісна вартість об'єкта становить 22 210,000 грн;
- тип об'єкта – нежитлове приміщення з окремим входом загальною площею 184,6 кв. м (літ. «1-101»), що знаходяться в одноповерховій будівлі майстерні за адресою: м. Чернігів, вул. Стрілецька, 1;
- пропонований строк оренди 5 років;
- погодження уповноваженого органу управління – управління освіти і науки Чернігівської обласної державної адміністрації – лист від 22.01.2021 № 38;
- мета використання – майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням.
- будівля зареєстрована в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно;
4. Для аукціону стартова орендна плата за базовий місяць грудень 2020 року становить 209,53 грн (без ПДВ);
- для аукціону із зниженням стартової ціни на 50% стартова орендна плата за базовий місяць грудень 2020 року становить 104,77 грн (без ПДВ);
- для аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій стартова орендна плата за базовий місяць грудень 2020 року становить 104,77 грн (без ПДВ);
5. Орендар повинен відповідати вимогам статті 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».
6. Передача у суборенду частини об`єкта оренди дозволена.
7. Контактні дані відповідальних працівників:
- балансоутримувача: Гринчук Сергій Олексійович, тел. 093-010-22-42, ел. адреса: millyc08@meta.ua, адреса: м. Чернігів, вул. Стрілецька, 1.
- орендодавця: Пилипович Оксана Михайлівна, тел. 0987650760, 77-43-62, ел. адреса: ukm.or@ukr.net; адреса: м. Чернігів, проспект Миру, 43, каб. 309.
8. Інформація про аукціон:
- аукціон з передачі майна в оренду відбудеться 04 березня 2021 року;
- у разі якщо об'єкт не буде передано в оренду за результатами аукціону 04 березня 2021 року, протягом п'яти робочих днів з дати формування протоколу про визнання аукціону таким, що не відбувся, буде опубліковано оголошення про проведення повторного аукціону із зниженням стартової орендної плати на 50 %;
- у разі якщо об'єкт не буде передано в оренду за результатами аукціону або аукціону із зниженням стартової орендної плати на 50 %, протягом п'яти робочих днів з дати формування протоколу про визнання аукціону таким, що не відбувся, буде

опубліковано оголошення про проведення аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій;
- кінцевий строк подання заяв на участь в електронному аукціоні та електронному аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.
9. Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:
а) розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час:
- електронного аукціону становить 1% стартової орендної плати об'єкта оренди – 2,10 грн;
- електронного аукціону із зниженням стартової ціни та електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій становить 1% стартової орендної плати об'єкта оренди – 1,05 грн;
б) розмір гарантійного внеску становить 20 952,10 грн;
в) розмір реєстраційного внеску становить 600,00 грн;
г) кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 99.
10. Посилання на сторінку офіційного веб-сайта адміністратора, на якій зазначені реквізити рахунків оператора електронного майданчика, відкритого для сплати потенційними орендарями гарантійних та реєстраційних внесків :
https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2.
11. Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання в алфавітному порядку на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:
https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-rozorroprodazhi-cbd2
12. Реквізити для перерахування реєстраційного та гарантійних внесків:
Отримувач: ГУК у Чернігів.обл/Чернігів.обл/24060300
Код отримувача 37972475
Банк отримувача: Казначейство України (ел.адм.под.)
Р/р UA458999980314030544000025001,
Код класифікації доходів бюджету 24060300
Призначення платежу: інші надходження

Начальник відділу
оренди майна О. М. Пилипович