ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказом Регіонального відділення
від 10.11.2020 **№** 02120

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-10-09-000178-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Номер лоту: 5193

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Оренда нежитлових вбудованих приміщень площею 1839,5 кв. м за адресою: м. Харків, вул. Тарасівська, б. 6

Нежитлові приміщення загальною площею 1839,5 кв. м, у т. ч. приміщення загальною площею 1486,8 кв. м першого поверху та приміщення загальною площею 352,7 кв. м другого поверху будівлі літ. «П-2», розташованої за адресою: м. Харків, вул. Тарасівська, б. 6, що обліковується на балансі Державного підприємства «Харківське промислово - торговельне підприємство»

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: 24 527.37 ГРН, без ПДВ

Ціна реалізації/орендна плата на місяць: 24 772.65 ГРН, без ПДВ
Крок аукціону: 245.28 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 193 331.45 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВИДАВНИЦТВО РІОКЗАЧОК", код ЄДРПОУ: 38634414

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВИДАВНИЦТВО РІОКЗАЧОК"

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:
Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях
Рахунок № UA758201720355249003001122001 (для перерахування реєстраційного внеску)
Банк одержувача: ДКСУ
Код ЄДРПОУ 43023403

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:

472,30 (чотириста сімдесят дві гривні 30 копійок) грн

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):
17 836,31 грн (сімнадцять тисяч вісімсот тридцять шість гривень 31 копійка)
заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
175 495,14 грн (сто сімдесят п'ять тисяч чотириста дев'яноста п'ять 14 копійок)
заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):
29 727,18 грн (двадцять дев'ять тисяч сімсот двадцять сім гривень 18 копійок) з ПДВ.
заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Протокол електронного аукціону сформовано: 02.11.2020 20:02:31

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:
- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВИДАВНИЦТВО РЮКЗАЧОК"

Директор (посада) (підпис, М.П.) Ашельничик Д.О. (П.І.Б.) 04.11.2020р. (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого падано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць)/подано заяву від одного учасника: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Заступник директора згідно наказу №586 від 20.08.2020 р. (посада) (підпис, М.П.) Каневська А.В. (П.І.Б.) 05.11.2020 р. (Дата підпису)

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

НАКАЗ

10.11.2020 Харків № 02129

Про затвердження протоколу електронного аукціону та укладення договору оренди

Відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок), Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 (далі – Примірний договір)

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол електронного аукціону № UA-PS-2020-10-09-000178-1, який відбувся «02» листопада 2020 року, про передачу в оренду державного майна - нежитлових приміщень загальною площею 1839,5 кв. м, у т. ч. приміщень загальною площею 1486,8 кв. м першого поверху та приміщень загальною площею 352,7 кв. м другого поверху будівлі літ. «П-2», розташованої за адресою: м. Харків, вул. Тарасівська, б. 6, що обліковується на балансі Державного підприємства «Харківське промислово - торговельне підприємство» (Додається).

2. Укласти за результатами проведення електронного аукціону з Переможцем електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) – ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИДАВНИЦТВО РЮКЗАЧОК» (далі - Орендар) договір оренди.

3. Встановити термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців з дати підписання сторонами договору оренди та акта приймання-передачі.

4. Відділу укладення договорів оренди нерухомого майна стосовно державного майна, зазначеного ь п. 1 наказу:

4.1. Організувати та забезпечити укладення договору оренди.

4.2. Оприлюднити протокол електронного аукціону в електронній торговій системі (далі - ЕТС) з урахуванням термінів, передбачених п. 78 Порядку.

4.3. Забезпечити інформування Орендаря про необхідність сплати, одночасно або до дати укладення договору оренди, на рахунок Регіонального відділення Фонду

державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях авансового внеску з орендної плати та забезпечувального депозиту в розмірах, визначених у пунктах 10 та 11 розділу I «Змінювані умови договору» Примірного договору.

4.4. Оприлюднити в ЕТС договір оренди з урахуванням термінів, передбачених п. 81 Порядку, та на офіційному вебсайті Фонду державного майна України протягом трьох робочих днів з моменту його підписання за посиланням: https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSded0BIhhVhOMzA89fiWo3vVOjcf2UfFUTQIxw2eqLacBxONg/viewform.

Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника начальника регіонального відділення Н. АРАБЕЙ.

В. о. начальника
регіонального відділення **Олександр ВОЛКОВ**