***Будівля багатопоточного КПП, загальною площею –724,90 кв.м, та земельна ділянка, площею –0,0400 га, за адресою: Рівненська область, м. Острог, вул. Мацути, 4А***

|  |  |
| --- | --- |
| Торги | Перші |
| Організатор аукціону | *АБ «УКРГАЗБАНК»*, ЄДРПОУ *23697280* |
| Контактні дані організатора аукціону | ***Осипа Дмитро Володимирович,***  ***097-680-46-13, (044) 594-11-09*** [***dosypa@ukrgasbank.com***](mailto:dosypa@ukrgasbank.com) |
| **Інформація про майно** | |
| Назва предмету продажу | *Будівля багатопоточного КПП, загальною площею–724,90 кв.м, та земельна ділянка ,кадастровий номер 5610900000:01:001:0078,загальною площею–0,0400 га, цільове призначення: для обслуговування багатопоточного КПП, за адресою: Рівненська область ,м. Острог ,вул. Мацути (стара назва вул. Ярмакова),4А.* |
| Склад предмет продажу | *Будівля багатопоточного КПП* |
| Місцезнаходження майна | *Рівненська область ,м. Острог ,вул. Мацути (стара назва вул. Ярмакова),4А.* |
| Порядок ознайомлення з майном | *В робочі дні з 10-00 до 16-00 за попередньою домовленістю з представником АБ «УКРГАЗБАНК», але не пізніше 1 робочого дня до дати ознайомлення* |
| Власник майна | *АБ «УКРГАЗБАНК»* |
| Підстава для продажу майна | Рішення Правління від 15.04.2021 |
| Істотні умови купівлі-продажу майна | Витрати пов’язані з оплатою збору до Пенсійного фонду покладаються на Переможця (покупця) та повинні бути сплачені до моменту підписання договору купівлі – продажу. Витрати пов’язані з укладенням та нотаріальним посвідченням договору купівлі- продажу сплачує Організатор аукціону (продавець).  Місце укладення договору купівлі-продажу – м. Київ.  Кінцевий розрахунок розміру ПДВ здійснюється за результатами проведення аукціону, відповідно до Протоколу про результати аукціону із урахуванням вимог податкового законодавства України, чинного на момент продажу Майна. |
| Кількісно-якісні характеристики майна | ***Будівля багатопоточного КПП***   * *загальна площа – 724,90 кв.м, підвал, 1-й поверх та 2-й поверх, фундамент – з/б, стіни – цегляні, перегородки – цегляні, перекриття – з/б, деталі (поверх, площа, стан приміщення, рік будівлі);* * *земельна ділянка, кадастровий номер: 5610900000:01:001:0078, загальною площею – 0,0400 га, цільове призначення: для обслуговування багатопоточного КПП;* * *м. Рівненська область ,м. Острог ,вул. Мацути (стара назва вул. Ярмакова),4А.;* * *не використовується;* * *обтяження відсутні;* * *скан-копія правовстановлюючого документу надається за вимогою потенційного учасника аукціону.* |
| **Умови та критерії аукціону** | |
| Початкова ціна реалізації,  грн. з ПДВ | 2 331 600,00 |
| Сума гарантійного внеску | 233 160,00 |
| Мінімальний крок аукціону | 23 316,00 |
| Тип аукціону | Аукціон на підвищення стартової ціни |
| Для участі в аукціоні учасники мають надати підтверджуючі документи | - |
| Вимоги до потенційного покупця | Відсутні |
| Дата аукціону або період прийому пропозицій | 14 днів з дати публікації оголошення |
| Мінімально необхідна кількість учасників для аукціону | 1 |
| До документації обов’язково додаються 3 фото об’єкта та план. Карта місцезнаходження об’єкта бажано, але не вимагається | Фото – 9 шт.  Локація  Тех. паспорт  Примірна форма договору купівлі-продажу |
| Реквізити для сплати Переможцем аукціону з продажу Майна: | Рахунок в АБ «УКРГАЗБАНК»  IBAN UA663204780000000000037390204, код банку 320478, код ЄДРПОУ 23697280 |