



КОПІЯ

**СМІЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**VII СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

27.01.2021

№ 7-30/VIII

Про відчуження житлового  
будинку з прибудовами по  
вул. Одеська, 74

Відповідно до п. 30 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 ч. 5, 6 ст. 60 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР "Про місцеве самоврядування в Україні", рішення міської ради від 23.12.2020 № 6-38/УІІ «Про затвердження Положення про порядок відчуження об'єктів комунальної власності міста Сміла», з метою доцільного, економного та ефективного використання майна територіальної громади міста, міська рада  
**ВИРІШИЛА:**

1. Погодити висновок від 10.12.2020 про вартість об'єкта оцінки - житлового будинку з прибудовами, що знаходиться за адресою: м. Сміла, вул. Одеська, 74, згідно якого, ринкова вартість об'єкта комунальної власності складає 140200,00 грн. (сто сорок тисяч двісті гривень 00 коп.) без ПДВ (додається).

2. Уповноважити управління економічного розвитку виступити організатором аукціону.

3. Управлінню економічного розвитку здійснити відчуження об'єкта - житлового будинку з прибудовами, розташованого за адресою: Черкаська область, м. Сміла, вул. Одеська, 74, шляхом продажу на електронному аукціоні в електронній торговій системі за умов:

3.1. Стартова ціна об'єкту продажу в сумі 140200,00 грн. без ПДВ.

3.2. Покупець відшкодовує вартість послуг з оцінки об'єкта в розмірі 3000,00 грн. з ПДВ та вартість проекту землеустрою в сумі 2800,00 грн. без ПДВ.

3.3. Покупець відшкодовує податок на додану вартість об'єкта відчуження, що визначається за результатом проведення електронного аукціону.

3.4. Витрати з нотаріального посвідчення договору купівлі - продажу несе покупець.

4. Доручити заступнику начальника управління економічного розвитку Матвеєнко Ларисі В'ячеславівні виступити підписантом договору купівлі-продажу зазначеного об'єкта.

5. Організацію виконання рішення покласти на заступника міського голови відповідно до функціональних повноважень та управління економічного розвитку.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради, постійну комісію міської ради з питань місцевого бюджету, фінансів, податкової політики, розвитку підприємництва, захисту прав споживачів, комунальної власності

Міський голова



Сергій АНАНКО

ПОГОДЖЕНО

Секретар міської ради

Юрій СТУДАНС

Постійна комісія міської ради з питань місцевого бюджету, фінансів, податкової політики, розвитку підприємництва, захисту прав споживачів, комунальної власності

Богдан ПОЛЩУК

Перший заступник міського голови

Олександр ЛИСЕНКО

Юридичний відділ

Оксана СІЛКО

Заступник начальника управління економічного розвитку

Лариса МАТВЄЄНКО