



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

майдан Театральний, 1, м. Харків, 61057, Україна
тел/факс: (057) 700-03-14 E-mail: kharkiv@spfu.gov.ua, код ЄДРПОУ 43023403

10.12.2020 № 21-03-02-10448

На № _____ від _____

**Переможцю електронного аукціону
на продовження договору оренди
11.06.2004 № 779-Н**

Щодо згоди на передачу
майна в суборенду

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях – Орендодавець відповідно до п. 169 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою КМУ від 3 червня 2020 р. № 483 (далі – Порядок), надає письмову згоду переможцю електронного аукціону на продовження договору оренди від 11.06.2004 № 779-Н на передачу у суборенду державне майно - нежитлові приміщення: 1-го поверху - №20 (16,5 кв.м), №№ 24,25 (24 кв.м); цокольного поверху - №16, 17 (33,2 кв.м), розташовані в 4-х поверховій будівлі головного корпусу (інв. №10310003, літ. "В"), загальною площею 73,70 кв. м, за адресою: м. Харків, вул. Клочківська, 339, що обліковується на балансі Українського науково - дослідного інституту протезування, протезобудування та відновлення працездатності.

Звертаємо увагу, що згідно з п. 170 Порядку орендар, який отримав майно в оренду на аукціоні, вважається таким, що отримав письмову згоду орендодавця на суборенду. Такий орендар протягом трьох робочих днів з моменту укладення договору суборенди зобов'язаний подати орендодавцю один примірник договору суборенди та інформацію про суборендаря в обсязі, визначеному частиною третьою статті 13 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року № 157-IX (далі – Закон) крім документа, що підтверджує сплату реєстраційного внеску, та документа, що підтверджує сплату гарантійного внеску на рахунок оператора електронного майданчика.

Відповідно до п. 172 Порядку до договору суборенди застосовуються положення договору оренди, крім випадків, визначених частиною шостою статті 22 Закону.

До договору суборенди обов'язково застосовуються положення договору оренди в частині прав орендодавця, балансоутримувача на доступ до об'єкта оренди з метою проведення його перевірки або огляду.

Орендар може укласти договір суборенди лише з особами, які відповідають вимогам статті 4 Закону.

Договір суборенди повинен містити положення про набуття ним чинності не раніше дати його оприлюднення в електронній торговій системі.

**Заступник начальника
регіонального відділення**



Наталя АРАБЕЙ

Світлана БІЛЮК
(057) 700-02-26