

ПРОТОКОЛ
Зборів комітету кредиторів у справі № 8/61 про банкрутство
ЗАТ «Львівський керамічний завод»
(79052, м. Львів, вул. Сяйво, 12 код ЄДРПОУ № 00293605)

м. Львів

17.09.2021 р.

Реєстр присутніх членів комітету кредиторів:

№ п/п	Найменування кредиторів присутніх на зборах комітету кредиторів ЗАТ «Львівський керамічний завод»	Кількість голосів	Відмітка про присутність/відсутність на зборах
1.	ТОВ «Компанія Укргазпостач»	83	Нез'явилися
2.	ТОВ «Сінтез»	745	Нез'явилися
3.	ПрАТ «Кар'єроуправління»	42	Нез'явилися
4.	ТОВ «Щит – інвест»	241	Нез'явилися
5.	Гапачило Х.Р.	692	Бек Богдан Ігорович - представник за довіреністю від 23.04.2020р.(зареєстровано в реєстрі №2199)
6.	ГУ ДПС у Львівській області	270	Підгайний Олег Іванович представник згідно витягу з ЄДР ЮО
7.	Бек О.М.	977	Нез'явилися

Ліквідатор ЗАТ «Львівський керамічний завод» Онушканич Я.В.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Звіт ліквідатора ЗАТ «Львівський керамічний завод».
2. Погодження умов продажу майна банкрута - ЗАТ «Львівський керамічний завод».
3. Звіт про нарахування та виплату грошової винагороди ліквідатора ЗАТ «Львівський керамічний завод», здійснення та відшкодування витрат у справі про банкрутство ЗАТ «Львівський керамічний завод».

1. По першому питанню порядку денного:

Виступив: ліквідатор ЗАТ «Львівський керамічний завод» Онушканич Я.В. зі звітом про проведену роботу за період з 01.10.2019 р. по 01.09.2021 р. (звіт № 24 від 01.09.2021р. додається), а також проінформував комітет кредиторів про фінансовий стан банкрута.

Заперечень чи зауважень до роботи арбітражного керуючого - ліквідатора ЗАТ «Львівський керамічний завод» Онушканича Я.В. не надходило, у зв'язку з чим представник кредитора Гапачило Х.Р.- Бек Б.І. запропонував взяти до уваги звіт ліквідатора ЗАТ «Львівський керамічний завод» Онушканича Я.В. про проведену роботу та визнати роботу ліквідатора ЗАТ «Львівський керамічний завод» як таку, що проведена належним чином.

Інших пропозицій не надходило.

ГОЛОСУВАЛИ:

962 – За (Гапачило Х.Р. та ГУ ДПС у Львівській області) .

0 - Проти

0 - Утримались

Рішення прийняте

Вирішили: звіт ліквідатора ЗАТ «Львівський керамічний завод» Онушканич Я.В. про проведену роботу № 24 від 01.09.2021р. взяти до уваги та визнати роботу ліквідатора ЗАТ «Львівський керамічний завод», як таку, що проведена належним чином.

2. По другому питанню порядку денного:

Виступив: ліквідатор ЗАТ «Львівський керамічний завод», який надав інформацію про активи (майно) ЗАТ «Львівський керамічний завод». Зазначив, що до складу активів банкрута входить нерухоме та рухоме майно.

Ліквідатор ЗАТ «Львівський керамічний Онушканич Я.В. зазначив, що відповідно до ст.75 Кодексу України з процедур банкрутства арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченням кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення).

20.07.2021р. ліквідатор направив членам комітету кредиторів ЗАТ «Львівський керамічний завод» умови продажу майна банкрута ЗАТ «Львівський керамічний завод» №1 від 19.07.2021р.

Ліквідатором було запропоновано здійснювати реалізацію майна банкрута відповідно до Розділу V. Продаж майна в провадженні у справі про банкрутство відповідно до наступних умов:

ліквідатор зазначив, що станом на сьогоднішній день виготовлено технічну документацію по нерухомому майну, яке знаходиться за адресою : м. Львів, вул. Сяйво, 12 і зараз проводиться робота по реєстрації нерухомого майна, яке належить банкруту, тому запропонував першочергово реалізувати те майно, на яке є необхідна документація, а саме об'єкт незавершеного будівництва в плані під літ. А-9, стан готовності 1%, який знаходиться за адресою: м.Львів, вул.Роксоляни, 51 та належить банкруту.

Реалізацію об'єкту незавершеного будівництва в плані під літ. А-9, стан готовності 1%, який знаходиться за адресою: м.Львів, вул. Роксоляни, 51, здійснити наступним чином:

1 лот - об'єкт незавершеного будівництва в плані під літ. А-9, стан готовності 1%, який знаходиться за адресою: м.Львів, вул.Роксоляни, 51, та належить на праві власності ЗАТ «Львівський керамічний завод».

- по 1 лоту майно виставляється на аукціоні з початковою вартістю в сумі 2 000 000,00 грн. (два мільйона грн. 00 коп.) без ПДВ (без права зниження ціни на даному аукціоні);

Крок аукціону: встановити у розмірі 1% від початкової ціни даного лоту.

У разі якщо майно банкрута не буде реалізоване на аукціоні:

- на повторний аукціон майно по лоту 1 виставляється з початковою вартістю зменшеною на 20 відсотків щодо початкової вартості попереднього аукціону (ч.2 ст.79 Кодексу України з процедур банкрутства) з правом зниження але не нижче 50 відсотків початкової вартості (ч.2 ст.80 Кодексу України з процедур банкрутства);

Крок повторного аукціону: встановити у розмірі 1% від початкової ціни повторного аукціону.

У разі якщо майно банкрута не буде реалізоване на повторному аукціоні:

- на другий повторний аукціон майно по лоту 1 виставляється з початковою вартістю зменшеною на 25 відсотків щодо початкової вартості відповідно першого повторного аукціону (ч.4 ст.79 Кодексу України з процедур банкрутства) з можливістю зниження початкової ціни (ч.3 ст.80 Кодексу України з процедур банкрутства).

Крок другого повторного аукціону: встановити у розмірі 1% від початкової ціни другого повторного аукціону.

Інших пропозицій не надходило.

ГОЛОСУВАЛИ:

962 – За (Гапачило Х.Р. та ГУ ДПС у Львівській області) .

0 - Проти

0 - Утримались

Рішення прийняте

Вирішили: погодити (надати згоду) ліквідатору ЗАТ «Львівський керамічний завод» Онушканичу Я.В. здійснювати реалізацію майна банкрута, а саме об'єкт незавершеного будівництва в плані під літ.А-9, стан готовності 1%, який знаходиться за адресою: м.Львів, вул.Роксоляни, 51 та належить банкруту, на наступних умовах:

1 лот - об'єкт незавершеного будівництва в плані під літ.А-9, стан готовності 1%, який знаходиться за адресою: м.Львів, вул.Роксоляни, 51, та належить на праві власності ЗАТ «Львівський керамічний завод».

- по 1 лоту майно виставляється на аукціоні з початковою вартістю в сумі 2 000 000,00 грн. (два мільйона грн. 00 коп.) без ПДВ (без права зниження ціни на даному аукціоні);

Крок аукціону: встановити у розмірі 1% від початкової ціни даного лоту.

У разі якщо майно банкрута не буде реалізоване на аукціоні:

- на повторний аукціон майно по лоту 1 виставляється з початковою вартістю зменшеною на 20 відсотків щодо початкової вартості попереднього аукціону (ч.2 ст.79 Кодексу України з процедур банкрутства) з правом зниження але не нижче 50 відсотків початкової вартості (ч.2 ст.80 Кодексу України з процедур банкрутства);

Крок повторного аукціону: встановити у розмірі 1% від початкової ціни повторного аукціону.

У разі якщо майно банкрута не буде реалізоване на повторному аукціоні:

- на другий повторний аукціон майно по лоту 1 виставляється з початковою вартістю зменшеною на 25 відсотків щодо початкової вартості відповідно першого повторного аукціону (ч.4 ст.79 Кодексу України з процедур банкрутства) з можливістю зниження початкової ціни (ч.3 ст.80 Кодексу України з процедур банкрутства).

Крок другого повторного аукціону: встановити у розмірі 1% від початкової ціни другого повторного аукціону.

2. По третьому питанню порядку денного:

Виступив : ліквідатор ЗАТ «Львівський керамічний завод» Онушканич Я.В. який надав комітету кредиторів ЗАТ «Львівський керамічний завод» звіт про нарахування та виплату грошової винагороди арбітражного керуючого Онушканича Я.В. за виконання повноважень ліквідатора ЗАТ «Львівський керамічний завод» за період з 01.10.2019р. по 31.08.2021р. №2 від 01.09.2021р.

Відповідно до звіту арбітражного керуючого Онушканича Я.В. основна грошова винагорода арбітражного керуючого за виконання повноважень ліквідатора ЗАТ «Львівський керамічний завод» за період з 01.10.2019р. по 31.08.2021р. склала 354909,00 грн. (три розміри мінімальної заробітної плати за кожний місяць виконання повноважень ліквідатора), та додаткова грошова винагорода склала 46070,00 грн. (3 відсотки від суми погашених вимог).

Враховуючи вище наведене, представник кредитора Гапачило Х.Р.- Бек Б.І. запропонував, відповідно до ст. 30 Кодексу України з процедур банкрутства, схвалити звіт про нарахування та виплату грошової винагороди арбітражного керуючого Онушканича Я.В. за виконання повноважень

ліквідатора ЗАТ «Львівський керамічний завод» за період з 01.10.2019р. по 31.08.2021р. № 2 від 01.09.2021р.

Інших пропозицій не надходило.

ГОЛОСУВАЛИ:

962 – За (Гапачило Х.Р. та ГУ ДПС у Львівській області) .

0 - Проти

0 - Утримались

Рішення прийняте

Вирішили: схвалити звіт про нарахування та виплату грошової винагороди арбітражного керуючого Онушканича Я.В. за виконання повноважень ліквідатора ЗАТ «Львівський керамічний завод» за період з 01.10.2019р. по 31.08.2021р. № 1 від 01.09.2021р.

Підписи :

Представник Гапачило Х.Р – Бек Б.І. 

Представник ГУ ДПС у Львівській області Підгайний О.І. 

Ліквідатор ЗАТ «Львівський керамічний завод» Онушканич Я.В. 