**Інформаційне повідомлення**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях про продаж об’єкта малої приватизації - окремого майна – адміністративної будівлі загальною площею 442,3 кв.м, за адресою: Луганська обл., Станично-Луганський р-н, смт Станиця Луганська, вул. Центральна (вул. Леніна), 53**

1. **Інформація про об’єкт приватизації.**

**Найменування об’єкта приватизації:** адміністративна будівля загальною площею
442,3 кв.м

**Місцезнаходження:** Луганська обл., Станично-Луганський р-н, смт Станиця Луганська,
вул. Центральна (вул. Леніна), 53

**Назва та контактні дані балансоутримувача:** Головне управління статистики у Луганській області (код за ЄДРПОУ 02359834), адреса: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк,
бульв. Дружби Народів, 32-а, тел.: (06452) 4-42-27.

**Відомості про об’єкт (нерухоме майно)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Назва | Адреса розташування | Загальна площа (м.кв) | Реєстраційний номер | Функціональне призначення | Підстава виникнення права власності | Форма власності та власник |
| Адміністра-тивна будівля загальною площею 442,3 кв.м | Луганська обл., Станично-Луганський р-н, смт Станиця Луганська, вул. Центральна (вул. Леніна), 53 | 442,3 | 2147890544248 | 12 Будівлі нежитлові  | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власностівід 18.08.2020 № 220646439 | ДержавнаДержавна служба статистики України(код за ЄДРПОУ 02359834) |

**Об’єкт приватизації** - одноповерхова нежитлова будівля з напівпідвалом (рік побудови - 1914), підвалом, прибудовою та тамбуром (рік побудови - 1960). Комунікації відсутні (відрізані). Покрівля пошкоджена. Будівля не використовується з 2015 року.

Інформація про земельну ділянкувідсутня.

Договори оренди щодо об’єкта або його частин не укладались.

1. **Інформація про аукціон.**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата та час проведення аукціону**: **21 жовтня 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниженням стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта.**

Приватизація адміністративної будівлі загальною площею 442,3 кв.м, за адресою:
Луганська обл., Станично-Луганський р-н, смт Станиця Луганська, вул. Центральна
(вул. Леніна), 53, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об’єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Стартова ціна об’єкта для:**

- аукціону з умовами - **479 600,00 гривень** (без ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – **239 800,00** **гривень** (без ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **239 800,00** **гривень** (без ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами – **47 960,00** **гривень** (без ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни –  **23 980,00** **гривень** (без ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **23 980,00** **гривень** (без ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** **1 200,00 гривень**

**Умови продажу:**

Покупець зобов’язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об’єкт приватизації компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях витрати, понесені на оплату послуги, наданої суб’єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки адміністративної будівлі загальною площею 442,3 кв.м, за адресою: Луганська обл., Станично-Луганський р-н, смт Станиця Луганська, вул. Центральна (вул. Леніна), 53, у розмірі 4 300,00 грн (чотири тисячі триста гривень 00 копійок), без ПДВ.

**4) Додаткова інформація.**

**Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях

**Рахунок №** UA718201720355509003000122001 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об’єкт)

**Рахунок №** UA748201720355279003000122001 (для перерахування гарантійного внеску)

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

**Код ЄДРПОУ** 43023403

в іноземній валюті:

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, код ЄДРПОУ 43023403

**Валюта рахунку** - **EUR**

**№ рахунку:** UA353510050000025206763799300

**Назва банку:** АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

**Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»):** 07205696, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT–код: KHABUA2K

**Банк-посередник:** BNP PARIBAS SA Paris, FRANCE. SWIFT–код: BNPAFRPP

**Валюта рахунку - USD**

**№ рахунку:** UA353510050000025206763799300

**Назва банку:** АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

**Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»):** 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT–код: KHABUA2K

**Банк–посередник:** BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT–код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків** **розміщено за посиланням** <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об’єкта:** у робочі дні з 9-00 до 16-00 за місцезнаходженням об’єкта приватизації: Луганська обл., Станично-Луганський р-н, смт Станиця Луганська,
вул. Центральна (вул. Леніна), 53.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, адреса: м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайту: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-03-14.

Контактна особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об’єкта – Сидоренко Наталія Володимирівна -  заступник начальника Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях-начальник відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами, тел.: (06452) 4-23-47, адреса ел.пошти: n.sydorenko@spfu.gov.ua

Фотографічні зображення та документи по об’єкту розміщені у Віртуальній кімнаті даних на сайті privatization.gov.ua.

**5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

**Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації:** наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях від 07 вересня 2021 року № 13-364.

Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2021-02-11-000004-3.

**Період між аукціонами:**

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

- аукціону з умовами – **4 796,00 гривень;**

- аукціон із зниженням стартової ціни – **2 398,00 гривень;**

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **2 398,00 гривень.**

**Місце проведення:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>