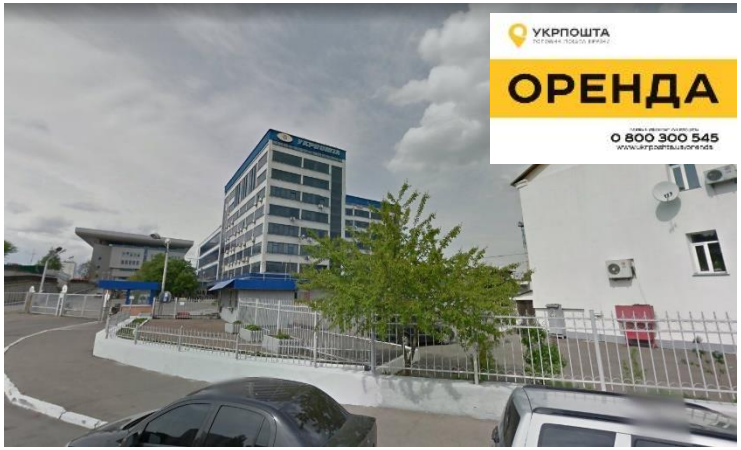
Оренда приміщень 345 м2 під розміщення закладу громадського харчування (їдальні та кафетерію) у форматі доставки обідів (кейтеринг)



Приміщення під розміщення їдальні закритого типу (з лінією видачі страв) та кафетерію для комплексного обслуговування працівників Компанії

Приміщення під їдальню розміщене на 2-му поверсі адміністративної будівлі.
Доступ на територію підприємства та до будівлі обмежений.
Є точки доступу до мереж електропостачання, водопостачання та водовідведення.
Режим роботи підрозділів ПАТ «Укрпошта» – з 8:00 до 16:30 у будні дні.
Можлива передача в користування обладнання та інвентарю столової (повністю або частково на вибір орендаря).
Перелік надається на вимогу. www.ukrposhta.ua/orenda







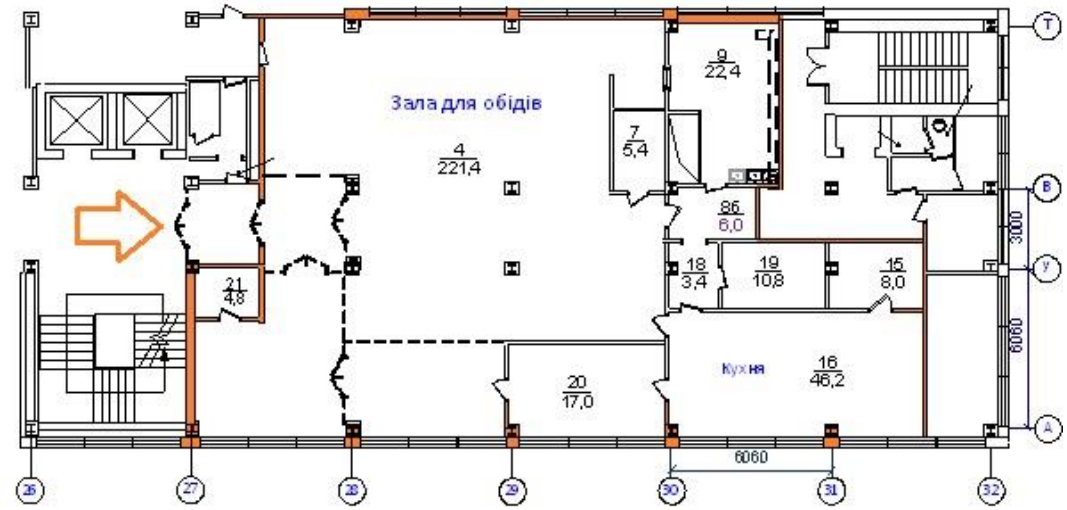




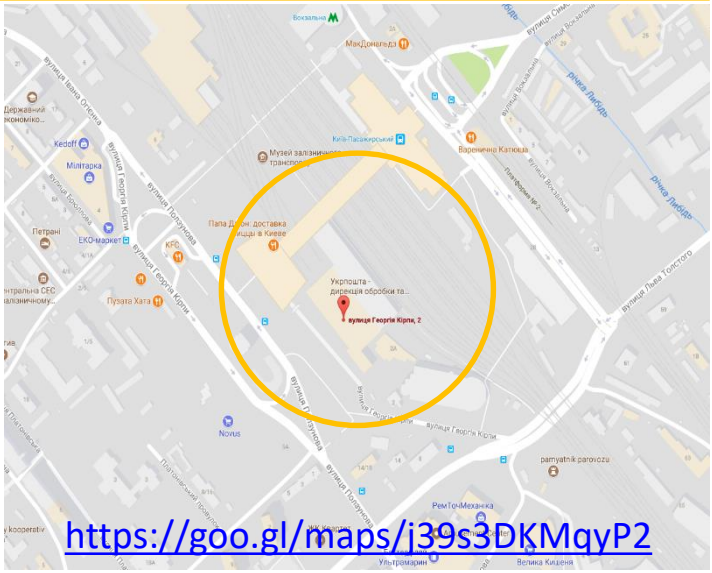
Адреса	**м. Київ, вул. Георгія Кірпи, 2, 03505**
Площа оренди, м²	345.4
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	15 550
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Комунальні платежі	Оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання
Термін дії договору, місяців	35
Орендні канікули, місяців	Не передбачені
Розмір гарантійного внеску, грн.	5 598
Крок електронного аукціону, грн.	750
При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна	

Оренда приміщень 345 м2 під розміщення закладу громадського харчування (їдальні та кафетерію) у форматі доставки обідів (кейтеринг)

Вимоги до Учасників аукціону:
Досвід роботи на ринку кейтерингу або ресторанного бізнесу не менше 5 (п'яти) років.
Наявність виробництва на території м. Київ.
Наявність мінімум 3 (трьох) діючих закладів харчування (підтверджується наданням копій відповідних договорів оренди, обслуговування тощо).
Вимоги до переможця аукціону (Орендаря) та особливості вимоги щодо надання послуг з харчування на об'єкті оренди
Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку Орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності).
За погодженням з власником майна за власні кошти здійснити ремонт об'єкта оренди та підтримувати його в належному технічному стані протягом усього терміну дії договору оренди. Встановити меблі (можливо за рахунок інвентарю, отриманого від Орендодавця), необхідне обладнання та систему вентиляції.
Наявність необхідного виробничого обладнання для належного зберігання, розігріву тощо (холодильники вітринного типу, професійна двох постова кава-машина тощо).
Щоденна робота прибиральників.
Приготування обідів та/або інших продуктів харчування на власному виробництві (поза межами будівлі ПАТ «Укрпошта»). Безпосередньо в приміщенні ПАТ «Укрпошта» передбачений лише розігрів/доготовка страви в разі технологічної необхідності.
Можливість огляду об'єктів виробництва представниками ПАТ «Укрпошта» (на вимогу Орендодавця та за попереднім погодженням з Орендарем).
Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону
Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.
Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.
Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.
Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua



План приміщень закладу харчування для працівників ПАТ «Укрпошта»



https://goo.gl/maps/j39s3DKMqyP2