



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

**Н А К А З**

13.11.2020

м. Київ

№ 25-11Р

Про затвердження протоколу про  
результати електронного аукціону  
№ UA-PS-2020-10-12-000137-1 та  
укладання договору оренди

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва»

**Н А К А З У Ю:**

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № UA-PS-2020-10-12-000137-1 з оренди частини нежитлового приміщення загальною площею 3,0 кв.м, розташованого за адресою: м. Київ, пров. Лабораторний, 14 К.1, згідно з яким переможцем електронного аукціону визнано – фізичну особу-підприємця Фурзенка Дениса Миколайовича із пропозицією щодо ціни оренди приміщення на місяць в сумі 751,00 грн (сімсот п'ятдесят одна грн 00 коп.), без ПДВ.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності, з фізичною особою-підприємцем Фурзенком Д.М. на орендне користування частиною нежитлового приміщення загальною площею 3,0 кв.м, розташованого за адресою: м. Київ, пров. Лабораторний, 14 К.1.

3. Фізичній особі-підприємцю Фурзенку Д.М. сплатити авансовий платіж у розмірі 1502,00 грн (одна тисяча п'ятсот дві грн 00 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.

4. Фізичній особі-підприємцю Фурзенку Д.М. сплатити забезпечувальний депозит у розмірі мінімальної заробітної плати, що становить 5000,00 грн (п'ять тисяч грн 00 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.

5. Відділу використання майна управління формування та використання майна підготувати договір, що визначений у пункті 2 цього наказу, для підписання.

6. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Перший заступник директора

Олег ШМУЛЯР

**Затверджено**

Департамент комунальної власності  
м. Києва

наказ № 15-ПР від 13.11.2020

## **ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-10-12-000137-1**

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:** Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:** ТОВ «Смарттендер»

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону:** ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»

**Номер лоту:** 19

**Організатор аукціону:** Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

**Статус електронного аукціону:** Аукціон відбувся

**Дата та час початку електронного аукціону:** 02.11.2020 13:42:06

**Дата та час завершення електронного аукціону:** 02.11.2020 14:20:06

**Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту):** Оренда нежитлового приміщення площею 3,0 кв.м за адресою: м. Київ, пров. Лабораторний, 14 К.1

Частина нежитлового приміщення загальною площею 3,0 кв.м, що розташоване за адресою: м. Київ, пров. Лабораторний, 14 К.1 та обліковується на балансі КНП «Київська міська клінічна лікарня № 17»

Розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари в приміщенні лікувально-профілактичного закладу.

Майно передається в оренду з правом передачі в суборенду без зміни цільового використання

Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

**Стартовий розмір орендної плати:** 19 грн. 91 коп., без ПДВ

**Орендна плата на місяць:** 751 грн. 00 коп., без ПДВ.

**Крок аукціону:** 0 грн. 20 коп., без ПДВ

**Розмір гарантійного внеску:** 315 грн. 30 коп., без ПДВ

**Учасники електронного аукціону:**

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛІС", код ЄДРПОУ: 22918537
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІАНЧІ ХАРКІВ", код ЄДРПОУ: 38160576
3. ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ФУРЗЕНКО ДЕНИС МИКОЛАЙОВИЧ, код ЄДРПОУ: 2851722776

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

|                                                            |            |                     |
|------------------------------------------------------------|------------|---------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛИС"           | 100.00 ГРН | 30.10.2020 16:12:51 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІАНЧІ ХАРКІВ" | 101.00 ГРН | 01.11.2020 16:12:43 |
| ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ФУРЗЕНКО<br>ДЕНИС МИКОЛАЙОВИЧ    | 500.00 ГРН | 27.10.2020 17:54:19 |

**Цінові пропозиції учасників:****Раунд 1**

|                                                            |            |                     |
|------------------------------------------------------------|------------|---------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛИС"           | 150.00 ГРН | 02.11.2020 13:50:06 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІАНЧІ ХАРКІВ" | 501.00 ГРН | 02.11.2020 13:53:06 |
| ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ФУРЗЕНКО<br>ДЕНИС МИКОЛАЙОВИЧ    | 502.00 ГРН | 02.11.2020 13:56:06 |

**Раунд 2**

|                                                            |            |                     |
|------------------------------------------------------------|------------|---------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛИС"           | 250.00 ГРН | 02.11.2020 14:02:06 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІАНЧІ ХАРКІВ" | 700.00 ГРН | 02.11.2020 14:05:06 |
| ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ФУРЗЕНКО<br>ДЕНИС МИКОЛАЙОВИЧ    | 702.00 ГРН | 02.11.2020 14:08:06 |

**Раунд 3**

|                                                            |            |                     |
|------------------------------------------------------------|------------|---------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛИС"           | 400.00 ГРН | 02.11.2020 14:14:06 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІАНЧІ ХАРКІВ" | 750.00 ГРН | 02.11.2020 14:17:06 |
| ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ФУРЗЕНКО<br>ДЕНИС МИКОЛАЙОВИЧ    | 751.00 ГРН | 02.11.2020 14:20:06 |

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ФУРЗЕНКО ДЕНИС МИКОЛАЙОВИЧ, код ЄДРПОУ: 2851722776

**Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:**

472 грн. 30 коп. (чотириста сімдесят дві гривні 30 копійок), без ПДВ

**Реквізити організатора для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів:**

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Код ЄДРПОУ: 19020407

Рахунок UA528201720355249003000024278 в ДКСУ, м. Київ, код банку 820172

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**  
450 грн. 60 коп. (чотириста п'ятдесят гривень 60 копійки), з ПДВ

**Сума, що підлягає доплаті переможцем електронного аукціону оператору, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**  
135 грн. 30 коп. (сто тридцять п'ять гривень 30 копійки), з ПДВ

**Сума, яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):**  
751 грн. 00 коп. (сімсот п'ятдесят одна гривня 00 копійок), без ПДВ

**Розмір авансового внеску, який необхідно сплатити до укладання договору оренди або в день укладання договору:** 1502,00 грн. (одна тисяча п'ятсот дві гривні 00 копійок), (без ПДВ).

**Реквізити для сплати авансового внеску та орендної плати за активи (майно):**

КНП «Київська міська клінічна лікарня № 17». р/р UA023206490000026004052744926 в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» у м. Києві, Код банку 320649, Код ЄДРПОУ 03319759

**Протокол електронного аукціону сформовано:** 02.11.2020 14:20:06

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

**Переможець електронного аукціону:** ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ФУРЗЕНКО ДЕНИС МИКОЛАЙОВИЧ, код ЄДРПОУ: 2851722776



Фурзенко Д. М. 03.11.2020р

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого подану найбільшу суму орендної плати в місяць:** ТОВ «СМАРТТЕНДЕР», код ЄДРПОУ: 41817392

Гаретко  
(посада)



Салун С.О. 04.11.2020  
(П.І.Б.) (Дата підпису)