ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
про проведення продажу на електронному аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації державної власності соціально-культурного призначення «Оздоровчий табір «Фрегат», який розташований за адресою: Херсонська область, Білозерський район, с. Кізомис, вул. Набережна

1. Інформація про об'єкт приватизації.

Назва об'єкта: «Оздоровчий табір «Фрегат».

Балансоутримувач: Херсонська філія державного підприємства «Адміністрація морських портів України» (проспект Ушакова, 4, м. Херсон, 73000), тел. (0552) 22-32-48, факс: (0552) 32-52-52. Код за ЄДРПОУ: 38728533.

Місцезнаходження об'єкта: Херсонська область, Білозерський район, с. Кізомис, вул. Набережна.

Відомості про об'єкт та про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт: об'єкт складається з: артезіанської свердловини № 7, будівлі адмінкорпусу, будівлі складів, будівлі спального корпусу, будівлі харчоблоку, дизельної, душової, ізолятору, каналізаційної насосної станції, насосної станції, навісів металевих, навісу для збереження вугілля, навісу для іграшок, овочевого цеху, пральні, прасувальної, приміщення для збереження овочів (склад), причалу в піонерському таборі № 14, прожекторної щогли № 10, радіовузлу (клуб з естрадою), радіовузлу (бібліотека з навісом), складу ПММ, спального корпусу, спального корпусу «Лукомор'є», туалетів, умивальника, бесідок, альтанок малих, альтанки подвійної, воріт металевих № 1, 2, 3, 4, 23, КНС № 11, навісу літнього, навісів пляжних, грибків пляжних № 15-22, пожежної ємкості № 8, огорожі № 6, ємкості № 13, насосної пожежної станції, огорожі КНС № 12, стели «Фрегат» № 9.

Будівлі та споруди розташовані на огородженій території площею 5,2915 га. Кадастровий номер земельної ділянки – 6520382500:08:001:0029. Цільове призначення земельної ділянки: для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, під оздоровчий табір та склади другої групи. Правокористувач: Державне підприємство «Херсонський морський торговельний порт».

2. Інформація про електронний аукціон:

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: аукціон в електронній формі буде проведено 21.11.2019 року. Час проведення аукціону визначається електронною торговою системою автоматично.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16-15 до 16-45 години дня проведення електронного аукціону.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з об'єктом приватизації можна в робочі дні за місцем його розташування за адресою: Херсонська область, Білозерський район, с. Кізомис, вул. Набережна за попередньою домовленістю з органом приватизації у зв'язку з необхідністю оформлення потенційному покупцеві разової перепустки на огляд об'єкта.

Для можливості огляду та ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта приватизації, потенційним покупцям необхідно звертатися в робочі дні до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: м. Херсон, проспект Ушакова, 47. Телефон для довідок: (0552) 22-44-44; e-mail: prodaga_65@spfu.gov.ua.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Стартова ціна об'єкта для продажу на аукціоні з умовами:

11 101 580,82 грн. (одинадцять мільйонів сто одна тисяча п'ятсот вісімдесят гривень 82 копійки).

Розмір гарантійного внеску:

1 110 158,08 грн. (один мільйон сто десять тисяч сто п'ятдесят вісім гривень 08 копійок).

Розмір реєстраційного внеску: 834,60 грн.

Стартова ціна об'єкта для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни:

5 550 790,41 грн. (п'ять мільйонів п'ятсот п'ятдесят тисяч сімсот дев'яносто гривень 41 копійка).

Розмір гарантійного внеску:

555 079,04 грн. (п'ятсот п'ятдесят п'ять тисяч сімдесят дев'ять гривень 04 копійки).

Розмір реєстраційного внеску: 834,60 грн.

Стартова ціна об'єкта для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

5 550 790,41 грн. (п'ять мільйонів п'ятсот п'ятдесят тисяч сімсот дев'яносто гривень 41 копійка).

Розмір гарантійного внеску:

555 079,04 грн. (п'ятсот п'ятдесят п'ять тисяч сімдесят дев'ять гривень 04 копійки).

Розмір реєстраційного внеску: 834,60 грн.

При укладенні договору купівлі-продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

Умови продажу об'єкта приватизації:

1. Покупець сплачує на відповідний поточний рахунок органу приватизації ціну продажу Об'єкта приватизації з урахуванням податку на додану вартість не пізніше 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу.
2. Покупець зобов'язаний протягом здійснення органом приватизації контролю за виконанням умов продажу договору купівлі-продажу зберігати профіль діяльності Об'єкта приватизації.
3. Контроль за виконанням умов договору купівлі-продажу здійснюється органом приватизації не більше 5 (п'яти) років.

4.Додаткова інформація:

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, АР Крим та м. Севастополі

<u>в національній валюті:</u>

Рахунок № 37184000001233 (для перерахування реєстраційного внеску)

Рахунок № 37317082001233 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, АР Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, проспект Ушакова, 47

Рахунок: 25305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код ЄДРПОУ: 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region
Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine
Account: 25305218539400
Bank of receiver: Public Company Ukrsibbank
Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine
MFO 351005
SWIFT: KHABUA2K
Code YeDRPOU: 21295778
Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити розрахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, АР Крим та м. Севастополі (пр. Ушакова, 47, поверх 2, м. Херсон, 73000), тел. (0552)22-44-44. Час роботи: понеділок – четвер з 08.00 до 17.00, п'ятниця з 08.00 до 15.45, субота та неділя – вихідний; веб-сайт: www.spfu.gov.ua.

Відповідальна особа – Тищенко Оксана Анатоліївна, тел. (0552) 22-44-44.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення:

Наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, АР Крим та м. Севастополі від 15.10.2019 № 553 «Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації державної власності соціально-культурного призначення «Оздоровчий табір «Фрегат».

Унікальний код об'єкта: UA-AR-P-2018-07-26-000116-3

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

30 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

Крок аукціону на аукціоні з умовами: 111 015,81 грн. (сто одинадцять тисяч п'ятнадцять гривень 81 копійка).

Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 55 507,90 грн.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:
https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2