

Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки:	234041516
Дата, час формування:	25.11.2020 11:36:16
Інформаційну довідку сформовано:	Користувач Онлайн Будинок Юстиції , Онлайн будинок юстиції, м.Київ
Підстава формування інформаційної довідки:	Надання інформаційної довідки через реєстраційний портал

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про:	права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Адреса / Місцезнаходження:	Запорізька обл., м. Мелітополь, вулиця Інтеркультурна, будинок 79

**ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО**

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	328536023107
Об'єкт нерухомого майна:	земельна ділянка
Кадастровий номер:	2310700000:02:006:0251
Опис об'єкта:	Площа (га): 1.7176, Дата державної реєстрації земельної ділянки: 15.11.2006, орган, що здійснив державну реєстрацію земельної ділянки: Мелітопольський міський виробничий відділ Запорізької регіональної філії ДП "ЦДЗК"
Цільове призначення:	для проектування та будівництва громадсько-торговельного комплексу з його подальшою експлуатацією
Адреса:	Запорізька обл., м. Мелітополь, вулиця Інтеркультурна, земельна ділянка 79

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності / довірчої власності: 5193480

Тип права власності:	Право власності
Дата, час державної реєстрації:	27.03.2014 15:28:56
Державний реєстратор:	Ільєнко Ольга Миколаївна, Мелітопольське міськрайонне управління юстиції, Запорізька обл.
Підстава для державної реєстрації:	Закон України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", серія та номер: 5245-IV, виданий 06.09.2012, видавник: Верховна Рада України; поточна редакція від 16.06.2013 року
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 12095088 від 02.04.2014 08:46:54, Ільєнко



Ольга Миколаївна, Мелітопольське міськрайонне управління юстиції, Запорізька обл.

Форма власності: комунальна
Розмір частки: 1
Власники: Територіальна громада міста Мелітополя в особі Мелітопольської міської ради, код ЄДРПОУ: 25716722, країна реєстрації: Україна

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 35276911

Дата, час державної реєстрації: 29.01.2020 15:53:25

Державний реєстратор: приватний нотаріус Єсипенко Ірина Олександрівна, Мелітопольський міський нотаріальний округ, Запорізька обл.

Підстава для державної реєстрації: договір про встановлення строкового земельного сервітуту, серія та номер: б/н, виданий 22.01.2020, видавник: сторони за договором

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 50908922 від 31.01.2020 10:53:21, приватний нотаріус Єсипенко Ірина Олександрівна, Мелітопольський міський нотаріальний округ, Запорізька обл.

Вид іншого речового права: право користування (сервітут)

Зміст, характеристика іншого речового права: земельний сервітут встановлюється відносно земельної ділянки кадастровий номер якої 2310700000:02:006:0251, Строк дії: з 01.01.2020 року до 31.12.2020 року (включно)

Відомості про суб'єкта іншого речового права: Власник: Територіальна громада міста Мелітополя в особі Мелітопольської міської ради Запорізької області, код ЄДРПОУ: 25716722, країна реєстрації: Україна
Правокористувач, сервітуарій: Товариство з обмеженою відповідальністю "АМСТОР РІТЕЙЛ ГРУП", код ЄДРПОУ: 39583591, країна реєстрації: Україна

Додаткові відомості про інші речові права: Плата встановлена у розмірі 5% (п'яти відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що у 2020 році складає 840 957,77 грн. (вісімсот сорок тисяч дев'ятсот п'ятдесят сім гривень 77 копійок) за весь строк

Опис об'єкта іншого речового права: Земельна ділянка площею 1,7176 (одна ціла сім тисяч сто сімдесят шість десятитисячних) гектара, що розташована: Запорізька область, м. Мелітополь, вул. Інтеркультурна, 79, кадастровий номер 2310700000:02:006:0251

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 59976123107

Об'єкт нерухомого майна: комплекс, об'єкт житлової нерухомості: Ні

Адреса: Запорізька обл., м. Мелітополь, вулиця Дзержинського, будинок 79

Номер об'єкта в РПВН: 19275900



Відомості про складові частини об'єкта нерухомого майна

Складова частина об'єкта будівля, А-2
нерухомого майна:

Опис складової частини: Опис: загальна площа 6887,4 кв.м., основна площа 5358,5 кв.м.

Складова частина об'єкта трансформаторна підстанція, Б-1
нерухомого майна:

Складова частина об'єкта пожежне водоймище, №1
нерухомого майна:

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності / довірчої власності: 946246

Тип права власності: Право власності

Дата, час державної реєстрації: 19.04.2013 13:55:54

Державний реєстратор: Негерей Андрій Олександрович, Мелітопольське міськрайонне управління юстиції, Запорізька обл.

Підстава для державної реєстрації: свідоцтво про право власності, на нерухоме майно, серія та номер: б/н, виданий 19.06.2007, видавник: Виконавчий комітет Мелітопольської міської ради Запорізької області

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 2308984 від 16.05.2013 13:33:16, Негерей Андрій Олександрович, Мелітопольське міськрайонне управління юстиції, Запорізька обл.

Форма власності: приватна

Вид спільної власності: спільна часткова

Розмір частки: 9759/10000

Власники: Товариство з обмеженою відповідальністю "Амстор", код ЄДРПОУ: 32123041, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, 83012, Донецька обл., м. Донецьк, вулиця Соколова, будинок 38

Відомості про реєстрацію до 01.01.2013р.: Реєстр прав власності на нерухоме майно, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 19275900, 19.06.2007 00:00:00, реєстратор: Комунальне підприємство "Мелітопольське міжміське бюро технічної інвентаризації"

Додаткові відомості: оригінал правовстановлюючого документу втрачено

Номер запису про право власності / довірчої власності: 946468

Тип права власності: Право власності

Дата, час державної реєстрації: 19.04.2013 13:55:54

Державний реєстратор: Негерей Андрій Олександрович, Мелітопольське міськрайонне управління юстиції, Запорізька обл.

Підстава для державної реєстрації: свідоцтво про право власності, на нерухоме майно, серія та номер: б/н, виданий 19.06.2007, видавник: Виконавчий комітет Мелітопольської міської ради Запорізької області

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 2308984 від 16.05.2013 13:33:16, Негерей Андрій Олександрович, Мелітопольське міськрайонне управління юстиції, Запорізька обл.

Форма власності: приватна



Вид спільної власності: спільна часткова
Розмір частки: 241/10000
Власники: Товариство з обмеженою відповідальністю "Амстор-Інвест", код ЄДРПОУ: 33549267, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, 03148, м.Київ, вулиця Героїв космосу, будинок 4
Додаткові відомості: оригінал правовстановлюючого документу втрачено

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки

Номер запису про іпотеку: 947203

Дата, час державної реєстрації: 11.10.2007 16:25:19
Державний реєстратор: Негерей Андрій Олександрович, Мелітопольське міськрайонне управління юстиції, Запорізька обл.
Підстава для державної реєстрації: договір іпотеки, серія та номер: 4191, виданий 11.10.2007, видавник: Приватний нотаріус Мелітопольського міського нотаріального округу Запорізької області Зубова А.О.
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 2308984 від 16.05.2013 13:33:16, Негерей Андрій Олександрович, Мелітопольське міськрайонне управління юстиції, Запорізька обл.
Відомості про основне зобов'язання: Строк виконання основного зобов'язання: 31.08.2015, розмір основного зобов'язання: 238145782,50 гривня, додаткові відомості про зобов'язання: Виконання зобов'язань за Кредитним договором №5107K18 від 10.10.2007р. з лімітом 182 238 882,50 гривень, у тому числі: 18 075 475,00 доларів США та 37 635 082,50 гривень, Кредитним договором №5106K24 від 21.12.2006р. у сумі 7 000 000,00 дол.США.
Відомості про суб'єктів: Іпотекодавець: Товариство з обмеженою відповідальністю "Амстор", код ЄДРПОУ: 32123041, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, 83012, Донецька обл., м. Донецьк, вулиця Соколова, будинок 38
Іпотекодавець: Товариство з обмеженою відповідальністю "Амстор-Інвест", код ЄДРПОУ: 33549267, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, 03148, м.Київ, вулиця Героїв космосу, будинок 4
Іпотекодержатель: БАТ "Державний експортно-імпорتنний банк України", код ЄДРПОУ: 00032112, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, м.Київ, вулиця Горького, будинок 127
Відомості про реєстрацію до 01.01.2013р.: Державний реєстр іпотек, реєстраційний номер іпотеки: 5822153, 11.10.2007 16:25:19, реєстратор: Мелітопольський міський нотаріальний округ
Опис предмета іпотеки: комплекс, що складається з будівлі А-2, трансформаторної підстанції Б-1, пожежного водоймища №1, розташований за адресою: Запорізька обл., м. Мелітополь, вулиця Дзержинського, будинок 79

Відомості про заставну відсутні

Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень

Номер запису про обтяження: 946821

Дата, час державної реєстрації: 11.10.2007 16:07:50
Державний реєстратор: Негерей Андрій Олександрович, Мелітопольське міськрайонне управління юстиції, Запорізька обл.



Підстава для державної реєстрації:	договір іпотеки, серія та номер: 4191, виданий 11.10.2007, видавник: Приватний нотаріус Мелітопольського міського нотаріального округу Зубова А.О.
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 2308984 від 16.05.2013 13:33:16, Негерей Андрій Олександрович, Мелітопольське міськрайонне управління юстиції, Запорізька обл.
Вид обтяження:	заборона на нерухоме майно
Відомості про суб'єктів обтяження:	Особа, майно/права якої обтяжуються: Товариство з обмеженою відповідальністю "Амстор", код ЄДРПОУ: 32123041, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, 83012, Донецька обл., м. Донецьк, вулиця Соколова, будинок 38 Особа, майно/права якої обтяжуються: Товариство з обмеженою відповідальністю "Амстор-Інвест", код ЄДРПОУ: 33549267, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, 03148, м.Київ, вулиця Героїв космосу, будинок 4
Відомості про реєстрацію до 01.01.2013р.:	Єдиний реєстр заборон відчуження об'єктів нерухомого майна, реєстраційний номер обтяження: 5821655, 11.10.2007 16:07:50, реєстратор: Мелітопольський міський нотаріальний округ
Зміст, характеристика обтяження:	Іпотекодержатель ВАТ "Державний експортно-імпорتنний банк України", м. Запоріжжя
Опис предмета обтяження:	комплекс, що складається з будівлі А-2, трансформаторної підстанції Б-1, пожежного водоймища №1, розташованого за адресою: Запорізька обл., м. Мелітополь, вулиця Дзержинського, будинок 79

ВІДОМОСТІ З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

ВІДОМОСТІ ПРО ОБ'ЄКТ НЕРУХОМОГО МАЙНА

Реєстраційний номер майна:	19275900
Тип майна:	комплекс
Адреса нерухомого майна:	Запорізька обл., м. Мелітополь, вулиця Дзержинського, будинок 79
Номер запису:	850 в книзі: 8П-4.

ВІДОМОСТІ ПРО ПРАВА ВЛАСНОСТІ

Дата прийняття рішення про державну реєстрацію:	19.06.2007
Дата внесення запису:	19.06.2007
Назва:	" Амстор - інвест " товариство з обмеженою відповідальністю
Код ЄДРПОУ:	33549267
Форма власності:	приватна
Частка власності:	241/10000
Підстава виникнення права власності:	свідоцтво про право власності, б/н, 19.06.2007, Виконавчий комітет Мелітопольської міської ради
Запис про право власності в Реєстрі прав на нерухоме майно погашено 06.10.2020 14:22:36 на підставі Перенесення до ДРРП.	



Дата прийняття рішення про державну реєстрацію: 19.06.2007
Дата внесення запису: 19.06.2007
Назва: "Амстор" товариство з обмеженою відповідальністю
Код ЄДРПОУ: 32123041
Форма власності: приватна
Частка власності: 9759/10000
Підстава виникнення права власності: свідоцтво про право власності, б/н, 19.06.2007, Виконавчий комітет Мелітопольської міської ради

**ВІДМІТКА ПРО РЕЄСТРАЦІЮ
У ДЕРЖАВНОМУ РЕЄСТРІ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМОЕ МАЙНО**

Номер запису про право властності: 946246
Дата реєстрації: 07.07.2020 12:58:05

Відомості про інші речові права відсутні

**ВІДОМОСТІ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА**
За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

**ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК**
За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

Інформаційну довідку сформував: фахівець Користувач Онлайн Будинок Юстиції

