

Затверджено: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

наказ від 22.03.2021 № 12/1006-8294 ОД

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2021-02-16-000012-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Номер лоту: 8294

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ДНІПРОПЕТРОВСЬКІЙ, ЗАПОРІЗЬКІЙ ТА КІРОВОГРАДСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 12.03.2021 15:13:12

Дата та час завершення електронного аукціону: 12.03.2021 15:42:12

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Продовження договору- нежитлового приміщення площею 2,0 кв. м, за адресою: м. Дніпро, вул. Севастопольська, 17, 49000, та перебуває на балансі ДЕРЖАВНИЙ ЗАКЛАД "ДНІПРОПЕТРОВСЬКА МЕДИЧНА АКАДЕМІЯ МІНІСТЕРСТВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ"

нежитлове приміщення площею 2,0 кв. м, за адресою: м. Дніпро, вул. Севастопольська, 17, 49000, та перебуває на балансі ДЕРЖАВНИЙ ЗАКЛАД "ДНІПРОПЕТРОВСЬКА МЕДИЧНА АКАДЕМІЯ МІНІСТЕРСТВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ"

Стартовий розмір орендної плати, без ПДВ: 212.10 грн.

Орендна плата на місяць, без ПДВ: 460.00 грн.

Орендна плата на місяць, з ПДВ: 552.00 грн.

Сума ПДВ: 92.00 грн.

Крок аукціону: 2.13 грн.

Розмір гарантійного внеску: 3 000.00 грн.

Розмір гарантійного внеску, для чинного орендаря: 106.05 грн.

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП Катунов Анатолій Костянтинович, код ЄДРПОУ: 2090918679 (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди)

2. ФОП "ГУРІН ОЛЕГ ПЕТРОВИЧ", код ЄДРПОУ: 2585119115 (учасник, що подав найвищу цінову пропозицію за лот)

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП Катунов Анатолій Костянтинович

ФОП "ГУРІН ОЛЕГ ПЕТРОВИЧ"

212.10 ГРН 19.02.2021 16:52:07

451.00 ГРН 11.03.2021 14:27:19

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ФОП Катунов Анатолій Костянтинович

ФОП "ГУРІН ОЛЕГ ПЕТРОВИЧ"

212.10 ГРН 12.03.2021 15:21:12

451.00 ГРН 12.03.2021 15:24:12

Раунд 2

ФОП Катунов Анатолій Костянтинович

ФОП "ГУРІН ОЛЕГ ПЕТРОВИЧ"

215.00 ГРН 12.03.2021 15:30:12

451.00 ГРН 12.03.2021 15:33:12

Раунд 3
ФОП Катулов Анатолій Костянтинівич
ФОП "ГУРІН ОЛЕГ ПЕТРОВИЧ"

215.00 ГРН 12.03.2021 15:39:12
460.00 ГРН 12.03.2021 15:42:12

Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ФОП Катулов Анатолій Костянтинівич
Учасник, якому відмовлено у затвердженні протоколу: ФОП "ГУРІН ОЛЕГ ПЕТРОВИЧ", код ЄДРПОУ: 2585119115

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:
Одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях
Рахунок № UA928201720355179003001055549 (для перерахування реєстраційного внеску)
Банк одержувача: ГУ ДКСУ у Дніпропетровській області
Код ЄДРПОУ 42767945

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні: 600.00 грн. (Шістсот гривень 00 копійок), з ПДВ.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву чинного орендаря, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди: 198.72 грн. (Сто дев'яносто вісім гривень 72 копійки), з ПДВ.

Сума, що підлягає перерахуванню чинному орендарю, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди від оператора, через електронний майданчик якого подано заяву чинного орендаря: 0.00 грн.

Сума яку необхідно сплачувати щомісячно чинним орендарем, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди: 460.00 грн. (Чотириста шістдесят гривень 00 копійок), без ПДВ.

Реквізити для перерахування авансового платежу:
Одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях
Рахунок № UA928201720355179003001055549
Банк одержувача: ГУ ДКСУ у Дніпропетровській області Код ЄДРПОУ 42767945 (під час перерахування авансового платежу в примітках необхідно зазначити адресу об'єкта оренди)

Реквізити для перерахування забезпечувального депозиту:
Одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях
Рахунок № UA028201720355289003001055549
Банк одержувача: ГУ ДКСУ у Дніпропетровській області

Протокол електронного аукціону сформовано: 12.03.2021 15:42:12
Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ФОП Катулов Анатолій Костянтинівич

_____		<u>Катулов А. К.</u>	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого подано заяву чинного орендаря:
Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Представник за довіреністю		<u>Гриневич О.О.</u>	<u>17.03.2021</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ
ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
ПО ДНІПРОПЕТРОВСЬКІЙ, ЗАПОРІЗЬКІЙ ТА
КІРОВОГРАДСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

НАКАЗ

22.03.2021

м. Дніпро

№ 12/2206-829902

Про затвердження протоколу
електронного аукціону та
продовження договору оренди

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 N 157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 за № 483 "Деякі питання оренди державного та комунального майна" (далі-Порядок), Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12.08.2020 № 820

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № UA-PS-2021-02-16-000012-3 (далі-Протокол), про продовження терміну дії договору оренди від 01.02.2017 № 12/02-6256-ОД, на об'єкт державної власності – нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 2,0 кв.м. що розташоване за адресою: м. Дніпро, вул. Севастопольська, 17, та знаходиться на балансі ДЗ «Дніпропетровська медична академія Міністерства охорони здоров'я України», аукціон по якому відбувся 12.03.2021 (додається).

2. Відділу укладання договорів оренди управління орендних відносин, оцінки майна та майнових прав організувати та забезпечити продовження терміну дії договору оренди, на державне майно визначеному у п.1 цього наказу, з чинним орендарем (учасник, що використав своє переважне право на продовження договору оренди під час проведення аукціону) – ПП Каталунів А.К., код за ЄДРПОУ - 2090918679, терміном на 5 (п'ять) років.

3. Оприлюднити в електронній торговій системі:

- протокол, з урахуванням термінів передбачених п. 78 Порядку;
- договір оренди, з урахуванням термінів передбачених п. 81 Порядку.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника начальника Регіонального відділення відповідно до розподілу функціональних обов'язків між керівництвом Регіонального відділення.

Начальник
Регіонального відділення

Ганна Миргородська