



## УКРАЇНА

правління житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування  
Олександрійської міської ради

### Комунальне підприємство „Довіра”

28040, Кіровоградська область, м.Олександрія, смт.Олександрійське, вул.Довіри 3-а  
ідентифікаційний код 13746043 тел.(067) 5204281

№ 3 Від "10" 02 2021 р.

на № \_\_\_\_\_ від "\_\_" \_\_\_\_\_ 2021 р.

Начальнику управління приватизації,  
оренди майна та землі міської ради  
Репенько О.А.

28000, м. Олександрія  
пр-т Соборний, 59

### ДОВІДКА

Надана про те, що, вартість нежитлового приміщення розташованого в житловому будинку за адресою вул. Миру, 12 сел. Олександрійське, м. Олександрії Кіровоградської обл. загальною площею 82,1 кв. м., та яке пропонується включити до Переліку першого пп, станом на 01.02.2021 р. становить:

- первісна вартість – 168 079,92 грн.;
- накопичена амортизація (знос) – 65 546,20 грн.;
- залишкова (балансова) вартість – 102 533,72 грн.

Пропонований термін оренди – 5 років.

Будь яких рішень про проведення інвестиційного конкурсу по даному об'єкту на першій час не приймалось.

#### Тип та характеристика об'єкту.

Нежитлове приміщення, розташоване на першому поверсі в п'ятиповерховому багатоквартирному будинку, має окремий вхід, загальною площею 82,1 кв. м. в складі: коридор – 4,6 кв. м., нежитлове приміщення – 43,1 кв. м., коридор – 6,3 кв. м., підсобне приміщення – 2,5 кв. м., нежитлові приміщення – 4,2 кв. м., 5,2 кв. м., 6,8 кв. м. та 9,4 кв.

Технічний стан приміщення – задовільний.

Приміщення обладнане сантехнічним приладдям та забезпечене холодним водопостачанням, водовідведенням та каналізацією, електропостачанням потужністю 4 кВт.

Приміщення може бути використано як офіс; об'єкт торгівлі; цех для виробництва, пов'язаного з підвищенням рівнем шумів, використанням шкідливих та токсичних речовин, шкідливими викидами.

Майбутньому орендарю після набуття права оренди, необхідно укласти договори з надавачами відповідних комунальних послуг та з управителем на оплату експлуатаційних витрат.

Начальник КП „Довіра”

С. Карета