

ДОДАТКОВА УГОДА №1
до договору підряду № 1/16 від 27.12.2016 року

м. Кам'янець - Подільський

«13» лютого 2017 року

Багатопрофільне виробниче товариство з обмеженою відповідальністю «Рокор» (надалі іменується «Сторона 2»), в особі директора **Конюшенка Олександра Петровича**, який діє на підставі Статуту з однієї сторони та

Подільське управління капітального будівництва Міністерства оборони України (надалі іменується «Сторона 1»), в особі *тимчасово виконуючого обов'язки начальника* **Лукіянука Сергія Миколайовича**, який діє на підставі Положення про Подільське управління капітального будівництва Міністерства оборони України, з іншої сторони, які разом іменуються "Сторони", а кожна окремо - "Сторона") уклали цю Додаткову угоду до Договору № 1/16 від 27.12.2016 р. про наступне:

1. Сторони дійшли згоди внести зміни до розділу 7 Договору «Юридичні адреси та реквізити сторін», виклавши їх у наступній редакції:

СТОРОНА 1

СТОРОНА 2

Подільське управління капітального будівництва Міністерства оборони України	Багатопрофільне виробниче товариство з обмеженою відповідальністю «Рокор»
м. Вінниця, вул. 600-річчя, 68, Інд. 21027 р/р: 29249055300464, 26004055300958 в Вінницькій філії КБ «Приватбанк» в м. Вінниці МФО 302689 Код ЄДРПОУ 24980188	Хмельницька область, м. Кам'янець – Подільський, вул. Пушкінська, 29 Інд. 32300 р/р: 26000000005949 в АТ «Укрексімбанк» МФО 322313 Код ЄДРПОУ 21323078

2. Інші умови Договору та Додатків до нього залишаються без змін.
3. Ця Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами.
4. Цю Додаткову угоду складено у двох оригінальних примірниках, що мають рівну юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

СТОРОНА 1

СТОРОНА 2

Подільське управління капітального будівництва Міністерства оборони України	Багатопрофільне виробниче товариство з обмеженою відповідальністю «Рокор»
м. Вінниця, вул. 600-річчя, 68, Інд. 21027 р/р: 29249055300464, 26004055300958 в Вінницькій філії КБ «Приватбанк» в м. Вінниці МФО 302689 Код ЄДРПОУ 24980188	Хмельницька область, м. Кам'янець – Подільський, вул. Пушкінська, 29 Інд. 32300 р/р: 26000000005949 в АТ «Укрексімбанк» МФО 322313 Код ЄДРПОУ 21323078



ТВО начальника Подільського управління капітального будівництва Міністерства оборони України

С.М. Лукіянуку



О.П. Конюшенку

ДОДАТКОВА УГОДА №2
до договору підряду № 1/16 від 27.12.2016 року

м. Кам'янець - Подільський

«15» вересня 2017 року

Багатопрофільне виробниче товариство з обмеженою відповідальністю «Рокор» (надалі іменується «Сторона 2»), в особі директора **Конюшенка Олександра Петровича**, який діє на підставі Статуту з однієї сторони та

Подільське управління капітального будівництва Міністерства оборони України (надалі іменується «Сторона 1»), в особі *тимчасово виконуючого обов'язки начальника* **Лукіянчука Сергія Миколайовича**, який діє на підставі Положення про Подільське управління капітального будівництва Міністерства оборони України, з іншої сторони, які разом іменуються "Сторони", а кожна окремо - "Сторона") уклали цю Додаткову угоду до Договору № 1/16 від 27.12.2016 р. про наступне:

1. Сторони дійшли згоди внести зміни до Додатку №1 до договору підряду №1/16 від 27 грудня 2017 року, виклавши їх у наступній редакції (додається на окремому аркуші під назвою Додаток № 2, до договору підряду №1/16 від 27.12.2017 року, від 15 вересня 2017 року).
2. Визначити Додаток №1 таким що втратив юридичну силу.
3. Інші умови Договору та Додатків до нього залишаються без змін.
4. Ця Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами.
5. Цю Додаткову угоду складено у двох оригінальних примірниках, що мають рівну юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

СТОРОНА 1

СТОРОНА 2

Подільське управління капітального будівництва Міністерства оборони України	Багатопрофільне виробниче товариство з обмеженою відповідальністю «Рокор»
м. Вінниця, вул. 600-річчя, 68, Інд. 21027 р/р: 29248055301453, 26004055300958 в Вінницькій філії КБ «Приватбанк» в м. Вінниці МФО 302689 Код ЄДРПОУ 24980188	Хмельницька область, м. Кам'янець – Подільський, вул. Пушкінська, 29 Інд. 32300 р/р: 26000000005949 в АТ «Укрексімбанк» МФО 322313 Код ЄДРПОУ 21323078

ТВО начальника Подільського
управління капітального будівництва
Міністерства оборони України



С.М. Лукіянчук

Директор



О.П. Конюшенко

ДОДАТКОВА УГОДА №3
до договору підряду № 1/16 від 27.12.2016 року

м. Кам'янець - Подільський

«27» грудня 2017 року

Багатопрофільне виробниче товариство з обмеженою відповідальністю «Рокор» (надалі іменується «Сторона 2»), в особі директора **Конюшенка Олександра Петровича**, який діє на підставі Статуту з однієї сторони та

Подільське управління капітального будівництва Міністерства оборони України (надалі іменується «Сторона 1»), в особі **тимчасово виконуючого обов'язки начальника Лукіянчука Сергія Миколайовича**, який діє на підставі Положення про Подільське управління капітального будівництва Міністерства оборони України, з іншої сторони, які разом іменуються "Сторони", а кожна окремо - "Сторона") уклали цю Додаткову угоду до Договору № 1/16 від 27.12.2016 р. про наступне:

1. У зв'язку з неможливістю Сторони 2 передати, а Сторони 1 прийняти, квартиру №17 загальною площею 64,3 м. кв., у багатоповерховому житловому будинку за адресою вул. Суворова, 44, м. Кам'янець – Подільський Хмельницької області до закінчення 2017 року згідно Додатку № 2 від 15.09.2017 року до Договору підряду № 1/16 від 27.12.2016 року, Сторони домовились перенести термін передачі вищезгаданої квартири до кінця II кварталу 2018 року.
2. У зв'язку із порушенням Стороною 1 термінів, визначених у пункті 4.6.1, щодо проведення експертизи проектної документації та оформлення декларації про початок виконання будівельних робіт п.2.2 викласти у наступній редакції:
«2.2. Плановий термін введення об'єкта в експлуатацію – 4 квартал 2020 року. Сторона 2 залишає за собою право розбити дане будівництво на черги та ввести об'єкт в експлуатацію раніше визначеного терміну.»
3. Сторони домовились внести в Договір п. п. 5.7. та викласти його в наступній редакції:
«5.7. У разі дострокового введення об'єкта в експлуатацію або дострокової передачі квартир Сторона 2 зобов'язана письмово повідомити про це Сторону 1. Сторона 1 зобов'язана протягом 10 днів підписати Акти приймання – передачі квартир зі Стороною 2. У разі якщо Сторона 1 несвоєчасно підписала Акти приймання – передачі квартир, вона сплачує на користь Сторони 2 пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожен день прострочення від загальної вартості невчасно прийнятих квартир до дати їх прийняття. Вартість квартир визначається за опосередкованою вартістю новозбудованого житла для Хмельницької області на дату прийняття квартир.»
4. Внести зміни до розділу 7 та додати до реквізитів Сторони 1 «р/р 26009924431189 в ПАТ АБ «УКРГАЗБАНК» в м. Київ, МФО 320478»
5. Інші умови Договору та Додатків до нього залишаються без змін.
6. Ця Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами.
7. Цю Додаткову угоду складено у двох оригінальних примірниках, що мають рівну юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

СТОРОНА 1

СТОРОНА 2

Подільське управління капітального будівництва Міністерства оборони України	Багатопрофільне виробниче товариство з обмеженою відповідальністю «Рокор»
м. Вінниця, вул. 600-річчя, 68, Інд. 21027 р/р: 29249055300464, 26004055300958 в Вінницькій філії КБ «Приватбанк» в м. Вінниці МФО 302689 26009924431189 в ПАТ АБ «УКРГАЗБАНК» в м. Київ, МФО 320478 Код ЄДРПОУ 24980188	Хмельницька область, м. Кам'янець – Подільський, вул. Пушкінська, 29 Інд. 32300 р/р: 26000000005949 в АТ «Укрексімбанк» МФО 322313 Код ЄДРПОУ 21323078

ТВО начальника Подільського управління капітального будівництва Міністерства оборони України

С.М. Лукіянчук

М.П.

Директор

О.П. Конюшенко

М.П.

ДОДАТКОВА УГОДА №4

до договору підряду № 1/16 від 27.12.2016 року

м. Кам'янець - Подільський

«26» листопада 2018 року

Багатопрофільне виробниче товариство з обмеженою відповідальністю «Рокор» (надалі іменується «Сторона 2»), в особі директора **Конюшенко Олександра Петровича**, який діє на підставі Статуту з однієї сторони та

Подільське управління капітального будівництва Міністерства оборони України (надалі іменується «Сторона 1»), в особі **тимчасово виконуючого обов'язки начальника Лукіянука Сергія Миколайовича**, який діє на підставі Положення про Подільське управління капітального будівництва Міністерства оборони України, з іншої сторони, які разом іменуються "Сторони", а кожна окремо - "Сторона") уклали цю Додаткову угоду до Договору № 1/16 від 27.12.2016 р. про наступне:

1. Сторони домовились внести зміни до п.п. 3.4. та викласти його у новій редакції:

«3.4. Стороні 1 підлягає безумовному отриманню загальної площі житла (квартир) для заселення військовослужбовцями Збройних Сил України в кількості 930 кв. м. вартістю, визначеною за опосередкованою вартістю новозбудованого житла у Хмельницької області, конкретний перелік квартир, що передаються визначено у додатку до цього Договору, що є невідомою його частиною (Додаток №3). При цьому якісний стан зазначеного житла (квартир) повинен відповідати встановленим санітарно-технічним вимогам (під «Ключ»).

Номера квартир, їх площі, кількість кімнат, поверхи, на яких вони розташовані, оформляється у Додатку №3, який є невід'ємною частиною даного Договору.»

2. Додаток №1 до Договору підряду № 1/16 від 27.12.2016 року та Додатку № 2 від 15.09.2017 року до Договору підряду № 1/16 від 27.12.2016 року вважати недійсними.

3. Інші умови Договору та Додатків до нього залишаються без змін.

4. Ця Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами.

5. Цю Додаткову угоду складено у двох оригінальних примірниках, що мають рівну юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

СТОРОНА 1**СТОРОНА 2**

Подільське управління капітального будівництва Міністерства оборони України	Багатопрофільне виробниче товариство з обмеженою відповідальністю «Рокор»
м. Вінниця, вул. 600-річчя, 68, Інд. 21027 р/р: 29249055300464, 26004055300958 в Вінницькій філії КБ «Приватбанк» в м. Вінниці МФО 302689 26009924431189 в ПАТ АБ «УКРГАЗБАНК» в м. Київ, МФО 320478 Код ЄДРПОУ 24980188	Хмельницька область, м. Кам'янець – Подільський, вул. Пушкінська, 29 Інд. 32300 р/р: 26000000005949 в АТ «Укрексімбанк» МФО 322313 Код ЄДРПОУ 21323078

ТВО начальника Подільського
управління капітального будівництва
Міністерства оборони України



С.М. Лукіянуку

М.П.

Директор



О.П. Конюшенко

Додаткова угода №5
до Договору підряду № 1/16 від 27 грудня 2016 року
на будівництво багатоповерхових житлових будинків по пр.Грушевського, 50, у
м. Кам'янець –Подільський, Хмельницької області.

м.Вінниця

27 вересня 2019 р.

Сторона 1 – Подільське управління капітального будівництва Міністерства оборони України, в особі тимчасово виконуючого обов'язки начальника Лукіянука Сергія Миколайовича, який діє на підставі Положення про Подільське управління капітального будівництва Міністерства оборони України, затвердженого наказом Державного секретаря Міністерства оборони України № 24 від 17.06.2003 року (зі змінами), з однієї сторони та, **Сторона 2** – Багатопрофільне виробниче товариство з обмеженою відповідальністю «РОКОР» в особі директора Конюшенка Олександра Петровича, який діє на підставі Статуту, з другої сторони, при подальшому найменуванні – Сторони, з метою будівництва багатоповерхових житлових будинків по пр.Грушевського, 50, у м. Кам'янець – Подільський, Хмельницької області, (далі Об'єкт), на виконання договору підряду № 1/16 від 27 грудня 2016 року (далі Договір) уклали цю додаткову угоду про внесення змін до Договору, а саме:

1. Абз. 1 пункту 2.1 Договору викласти у наступній редакції : «Проектна загальна житлова площа Об'єкта будівництва складає 16320,9 кв. м.».
 2. Пункт 2.2 викласти в наступній редакції: «Плановий термін введення об'єкту в експлуатацію – 4 квартал 2021 року»
 - 3.Замінити в пункті 3.4 договору Додаток №1 на Додаток № 4.
 - 4.Усі інші пункти договору залишаються без змін.
 5. Ця додаткова угода складена українською мовою у двох оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу: по одному для кожної зі Сторін.
- Додатки: Додаток №4 на 1-му арк.

СТОРОНА 1

СТОРОНА 2

Подільське управління капітального будівництва Міністерства оборони України	Багатопрофільне виробниче товариство з обмеженою відповідальністю «РОКОР»
м. Вінниця, вул. 600-річчя, 68, Інд. 21027 р/р: 26009924431189 в ПАТ АБ «УКРГАЗБАНК» в м. Київ МФО 320478 Код ЄДРПОУ 24980188	Хмельницька область, м. Кам'янець –Подільський, вул. Пушкінська ,29, інд.32300 р/р 26000000005949 в ХФ АТ «Укресімбанк» МФО 322313 Код ЄДРПОУ 21323078

ТВО начальника Подільського
управління капітального будівництва
Міністерства оборони України

С.М.Лукіянук

Директор БВ ТОВ «РОКОР»

О.П.Конюшенко