



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

НАКАЗ

24.05.2021

Харків

№ 00052

Про затвердження протоколу
проведення електронного аукціону
та укладення договору оренди

Відповідно до наказів Фонду державного майна України від 12.05.2021р. № 774 «Про виділ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області», від 13.05.2021р. № 783 «Про утворення юридичної особи», акту приймання-передавання справ від 17.05.2021р. № 1, враховуючи вимоги Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок), Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 (далі – Примірний договір)

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол проведення електронного аукціону № UA-PS-2021-04-26-000047-1, який сформовано «20» травня 2021 року, про передачу в оренду державного майна - частини одноповерхової будівлі цеху багатопустотних виробів площею 434,0 кв. м, інвентарний № 1, літ «Р-1», розташованого за адресою: м. Харків, вул. Велика Панасівська, 220, яка перебуває на балансі Державного підприємства Міністерства оборони України «Харківський завод залізобетонних виробів».

2. Укласти за результатами проведення електронного аукціону з Переможцем електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) – Товариством з обмеженою відповідальністю «Компанія ІСМ», код ЄДРПОУ 44136279 (далі - Орендар) договір оренди майна, зазначеного у п. 1 наказу.

3. Встановити термін дії договору оренди – 5 років з дати підписання сторонами договору оренди та акта приймання-передачі.

4. Відділу укладення договорів оренди нерухомого майна стосовно державного майна, зазначеного в п. 1 наказу:

4.1. Організувати та забезпечити укладення договору оренди.

4.2. Оприлюднити протокол проведення електронного аукціону в електронній торговій системі (далі - ЕТС) з урахуванням термінів, передбачених п. 78 Порядку.

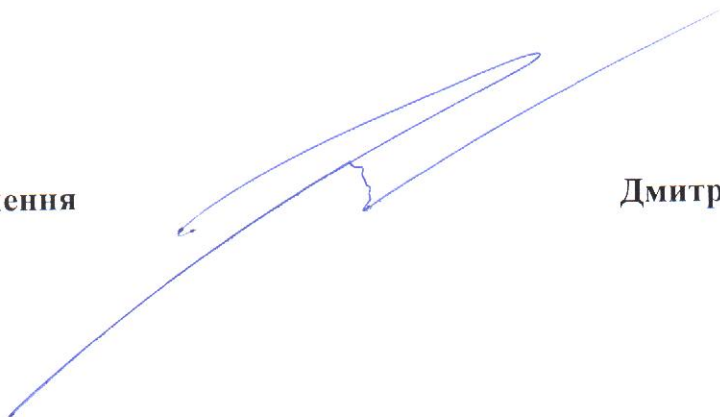
4.3. Забезпечити інформування Орендаря про необхідність сплати, одночасно або до дати укладення договору оренди, на рахунок Регіонального відділення Фонду

державного майна України по Харківській області авансового внеску з орендної плати та забезпечувального депозиту в розмірах, визначених у пунктах 10 та 11 розділу I «Змінювані умови договору» Примірного договору.

4.4. Оприлюднити в ЕТС договір оренди з урахуванням термінів, передбачених п. 81 Порядку, та на офіційному вебсайті Фонду державного майна України протягом трьох робочих днів з моменту його підписання за посиланням: <https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSded0BIhhVhOMzA89fiWo3vVOjcf2UfFUTQIw2eqLacBxONg/viewform>.

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

**Начальник
регіонального відділення**

A large, stylized handwritten signature in blue ink, slanted upwards from left to right, spanning across the space between the two names.

Дмитро БЕЗПАЛОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказом Регіонального відділення

Фонду державного майна України по Харківській,
Донецькій та Луганській областях

від 24.05.2021 2021 року № 00052

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ **№UA-PS-2021-04-26-000047-1**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»

Номер лоту: 5745

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Оренда частини цеху багатопустотних виробів площею 434 кв. м, за адресою: Харківська обл., місто Харків, вулиця Велика Панасівська, 220

Передача в оренду частини одноповерхової будівлі цеху багатопустотних виробів площею 434 кв. м, інвентарний № 1, літ. «Р-1», за адресою: Харківська обл., місто Харків, вулиця Велика Панасівська, 220, який обліковується на балансі Державного підприємства Міністерства оборони України «Харківський завод залізобетонних виробів»

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: 346.74 ГРН, без ПДВ

Ціна реалізації/орендна плата на місяць/день/годину: 1 100.00 ГРН, без ПДВ

Крок аукціону: 3.47 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 49 259.00 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ ІСМ", код ЄДРПОУ: 44136279

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ ІСМ", код ЄДРПОУ: 44136279

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA758201720355249003001122001

Банк одержувача: ДКСУ

Код ЄДРПОУ 43023403

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:

600.00 грн, без ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

792 грн. 00 коп. (сімсот дев'яносто дві гривні 00 копійок), з ПДВ

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

48 467 грн. 00 коп. (сорок вісім тисяч чотириста шістьдесят сім гривень 00 копійок), без ПДВ

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину (у випадку оренди):

1 100 грн. 00 коп. (одна тисяча сто гривень 00 копійок), без ПДВ

Протокол електронного аукціону сформовано: 20.05.2021 20:01:31

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок та підписати договір протягом 20 (двадцяти) робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ ІСМ", код ЄДРПОУ: 44136279

директор

(посада)



(підпис, М.П.)

Томович І.С.

(П.І.Б.)

24.05.2021

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину)/подано заяву від одного учасника: ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»

ПРЕДСТАВНИК
ЗА ДОВІРІНІСТЮ

(посада)



(підпис, М.П.)

ГЕРАСИМЧУК Ю.В.

(П.І.Б.)

26.05.2021

(Дата підпису)