

ЗАТВЕРДЖЕНО
наказом Управління комунальної
власності Департаменту
економічного розвитку Львівської
міської ради від 13.11.2020
№ 30

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-10-16-000139-2

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Номер лоту: 042

Організатор аукціону: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

Статус електронного аукціону: Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 209,3 кв.м, в тому числі першого поверху з індексами I, 4-6, 4-7, 4-8, 4-9 площею 33,5 кв.м та другого поверху з індексами II, 4-10, 4-11, 4-12, 4-13, 4-14, 4-15, 4-16 площею 175,8 кв.м, за адресою: м. Львів, вул. Гетьмана І. Мазепи, 11.

Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 209,3 кв.м, в тому числі першого поверху з індексами I, 4-6, 4-7, 4-8, 4-9 площею 33,5 кв.м та другого поверху з індексами II, 4-10, 4-11, 4-12, 4-13, 4-14, 4-15, 4-16 площею 175,8 кв.м, за адресою: м. Львів, вул. Гетьмана І. Мазепи, 11, з цільовим використанням – перукарні. Стан об'єкта задовільний, вхід здійснюється з коридору загального користування. Балансоутримувач - ЛКП «Балатон- 409». Термін оренди – 5 років. Даний об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини, знаходиться у Шевченківському районі м. Львова. Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди за результатами аукціону. Детальна інформація про об'єкт оренди та умови оренди міститься у додатках до даного оголошення.

Стартовий розмір орендної плати: 11 184.50 грн, з ПДВ

Ціна реалізації/орендна плата на місяць: 11 184.50 грн, з ПДВ

Крок аукціону: 111.85 грн, з ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 5592.25 грн

Учасники електронного аукціону:

1. (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): Товариство з обмеженою відповідальністю "Ксена", код ЄДРПОУ: 19163578



Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): Товариство з обмеженою відповідальністю "Ксена", код ЄДРПОУ: 19163578

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA118201720355109999000020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів:

Одержувач: ГУК у Львівській області/м. Львів/24060300

IBAN: UA678999980314070544000013002

Банк: Казначейство України

код ЄДРПОУ: 38008294

МФО 899998

Реквізити для сплати коштів забезпечувального депозиту:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA828201720355299003000020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Сума: 18640,83 (Вісімнадцять тисяч шістьсот сорок гривень 83 копійки) без ПДВ (дві місячні оренді плати, але в будь-якому випадку у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається Договір).

Реквізити для сплати авансового внеску орендної плати:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA118201720355109999000020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Сума: 22 369,00 (Двадцять дві тисячі триста шістьдесят дев'ять гривень 00 копійок) з ПДВ.

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:

472,30 (Чотириста сімдесят дві гривні 30 копійок)

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву від одного учасника/ чинного орендаря, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди:

4026,42 (Чотири тисячі двадцять шість гривень 42 копійки)

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону (чинному орендарю, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

1565,83 (Одна тисяча п'ятсот шістьдесят п'ять гривень 83 копійки)

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону (чинним орендарем, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) яку необхідно сплачувати щомісячно:

11184,50 (Одинадцять тисяч сто вісімдесят чотири гривні 50 копійок), в тому числі ПДВ 1864,08 (Одна тисяча вісімсот шістьдесят чотири гривні 08 копійок)

Протокол електронного аукціону сформовано: 08.11.2020 20:03:15

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.



- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): Товариство з обмеженою відповідальністю "Ксена", код ЄДРПОУ: 19163578

**Директор
ТзОВ «Ксена»**

(посада)



(підпис, М.П.)

Г.М. Косик

(П.І.Б.)

10.11.2020
(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт", код ЄДРПОУ: 35359891

**Президент-виконавчий
директор
ТБ «ТСБ «Галконтракт»**

(посада)



(підпис, М.П.)

С.П. Мамаєва

(П.І.Б.)

12.11.2020
(Дата підпису)

Найменування організатора: Управління комунальної власності Департаменту економічного розвитку Львівської міської ради, код ЄДРПОУ: 25558625

**Начальник управління
комунальної власності
Департаменту економічного
розвитку Львівської міської ради**

(посада)



(підпис, М.П.)

І.В. Свистун

(П.І.Б.)

13.11.2020
(Дата підпису)