



«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Директор ДП «ПРОФОЦІНКА»

Костик А.В.

«27» вересня 2021 року

ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Суб'єкт оціночної діяльності:	ДП "ПРОФОЦІНКА" (Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: 38891125; Адреса: м. Львів, пр. Чорновола В., буд. 59, 5-й пов., офіс № 9; Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності № 944/19 від 06.12.2019 р., виданий ФДМУ, дійсний до 06.12.2022 р.)
Замовник оцінки:	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОВЕЛЬМОЛОКО" (Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: 00444636, Адреса: Україна, 45000, Волинська обл., місто Ковель, вулиця Ватутіна, будинок 114) в особі ліквідатора - арбітражного керуючого Босака Олега Євгеновича, що діє на підставі постанови Господарського суду Волинської області від 09.10.2019 року по справі № 903/426/16, далі за текстом Замовник
Підстава для проведення оцінки:	Договір №27/09/2021 (11) від «27» вересня 2021р.
Об'єкт оцінки:	чотири торгові марки, що на правах приватної власності належать підприємству-банкруту ПАТ "КОВЕЛЬМОЛОКО" (ЄДРПОУ: 00444636)
Функція оцінки:	продаж об'єкта оцінки в порядку визначеному Кодексом України з Процедур Банкрутства.
Вид вартості	на підставі наявних документів (інформації) про об'єкт оцінки визначається найбільш-імовірна ринкова вартість, станом на дату оцінки, яка може бути рекомендована, як початкова стартова ціна для реалізації оцінюваного майна з прилюдних торгів, аукціону
Мета оцінки:	в рамках наявної інформації визначається ринкова вартість, яка може бути рекомендована, як початкова стартова ціна для реалізації оцінюваного майна на прилюдних торгах, аукціоні.
Дата складання звіту:	«27» вересня 2021 року
Дата оцінки (станом на):	«27» вересня 2021 року
Методичні підходи:	витратний, порівняльний
Офіційний курс НБУ станом на 27.09.2021 р.:	курс гривні щодо долара – 26,6422 грн. за 1 дол. США курс гривні щодо євро – 31,2153 грн. за 1 Євро
Термін дії звіту :	6 місяців від дати оцінки

Оцінювачі та аналітики ДП «ПРОФОЦІНКА», що діяли на підставі Договору, в рамках наявної вихідної інформації (документації) про об'єкт оцінки, після проведення необхідних аналітичних та оціночних процедур, в рамках існуючих обмежень та застережень, а також припущень, роблять висновок про наступне:

Сумарна вартість чотирьох торгових марок, станом на дату оцінки, склала:

60 000 (шістдесят тисяч) грн. без ПДВ

в тому числі:

№ п/п	Найменування торгової марки	Правовстановлюючий документ	Вартість (грн. без ПДВ)
1	«Молочна Родина»	Свідцтво на знак для товарів і послуг № 132130, зареєстровано в Державному реєстрі свідцтв України на знаки для товарів і послуг 10 грудня 2010 р.;	20 900
2	«Гурманіка»	Свідцтво на знак для товарів і послуг № 124527, зареєстровано в Державному реєстрі свідцтв України на знаки для товарів і послуг 25 червня 2010 р.;	18 400
3	«Гурманіка»	Свідцтво на знак для товарів і послуг № 38575, зареєстровано в Державному реєстрі свідцтв України на знаки для товарів і послуг 15.03.2004 р.	2 300
4	«Природне джерело СА»	Свідцтво на знак для товарів і послуг № 124525, зареєстровано в Державному реєстрі свідцтв України на знаки для товарів і послуг 25 червня 2010 р.;	18 400

Оцінювач

Свідцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів № 9934 від 16.07.2013р.
Сертифікат № 863 від 02 липня 1997 року, видавник: ФДМУ та УТО
Посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювача МФ № 7995-ПК від 11.03.2021р.
Посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювача ЦМК № 2901-ПК від 15.03.2021р.

Северін О.К.

